

**CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO
INDUSTRIALE DI BARI**

Ente Pubblico Economico
Legge 5.10.1991 n° 317

**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE
N. 273 DEL 20.10.2023**

OGGETTO:

Intervento n.1 procedura SIRAI "Patto per la Puglia": "Realizzazione di un depuratore per la rete di fogna nera a servizio dell'Agglomerato Industriale di Molfetta."

Intervento n.4 procedura SIRAI "Patto per la Puglia": "Ripristino dell'impianto di affinamento dell'affluente del depuratore di Bari Ovest per il riutilizzo ad uso industriale nel comprensorio di Bari-Modugno." - Finanziamento Regione Puglia tramite ex economie vincolate: "Interventi SIRAI per l'infrastrutturazione e l'attrazione degli investimenti per le aree ASI".

Integrazione affidamento servizio di Supporto ai RR.UU.P.

L'anno **duemilaventitre**, il giorno 20..... del mese di OTTOBRE..... nella sede del Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Bari, Via delle Dalie n. 5 – Z.I. – Modugno, previa regolare convocazione, è riunito il Consiglio di Amministrazione, nelle persone dei signori:

	Presente	Assente
Vulcano avv. Pierluigi – Presidente	X	
Di Febo ing. Massimiliano	X	
Frezza dott. Francesco	X	
Liso dott. Salvatore	X	
Stallone dott. Salvatore	X	

Collegio dei Revisori dei Conti

Delvecchio dott. Vincenzo - Presidente		X
Donvito dott.ssa Angela	X	
Lattaruli dott.ssa Marianna		X

Partecipa, senza diritto di voto, il Direttore Generale, l'avv. Domenico Mariani, con funzioni di Segretario verbalizzante.

Il Presidente, sulla base dell'istruttoria compiuta dall'ing. Giuseppe Antonio Latrofa, RUP dell'intervento, come da attestazione sotto riportata, in relazione alla presente deliberazione ad oggetto: "Intervento n.5 procedura SIRAI "Patto per la Puglia": "Completamento delle reti fognarie consortili nell'agglomerato industriale di Bari-Modugno". Finanziamento Regione Puglia tramite ex economie vincolate: "Interventi SIRAI per l'infrastrutturazione e l'attrazione degli investimenti per le aree ASI". CUP D39B19000070001 - Ricognizione procedura. Approvazione progetto definitivo-esecutivo. Autorizzazione all'indizione della gara", riferisce quanto segue:

- ✓ questo Ente ha partecipato alla procedura negoziata per la selezione ed il finanziamento di Strategie Integrate di Riqualficazione delle Aree Industriali promossa dalla Regione Puglia nell'ambito dei finanziamenti FSC 2014-2020 "Patto per la Puglia";
- ✓ con Determinazione Dirigenziale n.620 del 25/09/2019, ns. prot. 6947 del 04/10/2019, la Regione Puglia ha notificato a questo Ente l'ammissione a finanziamento dei progetti presentati fino alla decorrenza dell'importo complessivo di €11.296.446,12 oltre IVA;
- ✓ con la prefata Determinazione Dirigenziale n.620 del 25/09/2019, ns. prot. 6947 del 04/10/2019, la Regione Puglia ha inoltre individuato, fra quelli finanziati, tre progetti potenzialmente generatori d'entrati;
- ✓ a seguito dell'incontro tecnico tenutosi in data 14/10/2019 presso il NNVIP Regione Puglia, questo Ente ha avviato mediante gli uffici e i RR.UU.P. la ricognizione documentale propedeutica alla predisposizione delle Analisi Costi e Benefici per due dei tre progetti indicati, nella predetta Determinazione, quali interventi potenzialmente generatori d'entrata.

- ✓ Infatti, si è ritenuto che l'intervento n.3 "Verifica delle esistenti vasche di trattamento delle acque meteoriche a servizio della rete di fognatura pluviale dell'agglomerato industriale di Molfetta ed eventuale adeguamento alla normativa vigente (Progetto stralcio n.1)", non dovesse essere ricompreso fra quelli potenzialmente generatori d'entrata in ragione della natura stessa del progetto che riguarda la messa a norma di recapiti finali di acque meteoriche (pozzi disperdenti);
- ✓ a seguito di approfondimenti con gli Uffici Regionali, con nota del 20/11/2019 si è proceduto ad informare la Regione di quanto innanzi;
- ✓ a supporto dell'attività degli uffici e dei RR.UU.P. dei due interventi si è ritenuto opportuno individuare dei professionisti a cui affidare la predisposizione delle Analisi Costi e Benefici in ragione della particolare prestazione richiesta dalla Regione Puglia per lo svolgimento della quale l'Ente non dispone al suo interno delle necessarie competenze specialistiche;
- ✓ sono stati contattati, pertanto, il dott. Massimo Scannicchio, con sede in Bari alla Via Trento n.3, e il dott. Amerigo-Vittorio Narducci, con sede in Tivoli (Rm) alla Via Tiburto 106/b, professionisti di fiducia dell'Ente che, previa verifica dei curriculum professionali, sono stati invitati a produrre la relativa parcella professionale sulla base del tariffario dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili;
- ✓ con email del 19/11/2019, ns. prot.8268 del 20/11/2019, e successiva integrazione del 25/11/2019 il dott. Massimo Scardicchio ha trasmesso, anche in nome del dott. Narducci, una parcella complessiva di €25.563,33 oltre IVA ed oneri relativa ai due interventi nn.1 e 4 su cui redigere l'Analisi Costi e Benefici;
- ✓ a seguito di successive interlocuzioni con i professionisti è stato concordato un importo cadauno di €6.300,00 comprensivo di spese e oltre IVA e cassa come per legge, con un ribasso complessivo, quindi, oltre il 50% ritenuto congruo dall'Ente;
- ✓ ai soli fini di contabilizzazione della spesa gli importi unitari da riconoscere ai due professionisti dott. Scannicchio e dott. Narducci, pari a €6.300,00 comprensivo di spese e oltre IVA e cassa come per legge, saranno rendicontati rispettivamente nell'ambito dell'intervento n.1 e dell'intervento n.4, ferma restando l'attività congiunta dei professionisti su entrambi gli interventi;
- ✓ con deliberazione presidenziale n.333 del 28/11/2019, ai sensi dell'articolo 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016, si è proceduto ad affidare ai summenzionati professionisti l'incarico congiunto di supporto ai RR.UU.P. per la redazione dell'Analisi Costi e Benefici degli interventi nn.1 e 4 alle condizioni di cui innanzi;
- ✓ in data 17/12/2019 i professionisti hanno trasmesso le analisi di sostenibilità economica-finanziaria commissionate;
- ✓ con nota prot.9220 del 17/12/2019 la documentazione è stata trasmessa alla Regione Puglia per la successiva istruttoria da parte del "Nucleo di Valutazione e Verifica degli Investimenti Pubblici" (NVVIP);
- ✓ a partire dal mese di febbraio 2020 si sono tenuti diversi incontri con il NVVIP per discutere i progetti presentati dall'Ente;
- ✓ con nota prot.4251 del 12/06/2020 sono state trasmesse alla Regione Puglia le integrazioni alle Analisi Costi e Benefici concordate con il NVVIP;
- ✓ con nota prot.4985 del 05/08/2020, ns. prot. 5865 del 05/08/2020, il NVVIP ha richiesto ulteriori integrazioni;
- ✓ con PEC del 07/09/2020 sono state trasmesse alla Regione Puglia le integrazioni richieste con nota prot.4985 del 05/08/2020;
- ✓ con nota prot.3815 del 16/06/2021 il NVVIP ha convocato l'Ente per una riunione tecnica per il giorno 21/06/2021 poi posticipata al 12/07/2021; in tale occasione il NVVIP ha richiesto ulteriori modifiche ed integrazioni;
- ✓ con PEC del 25/01/2022 sono state trasmesse alla Regione Puglia le integrazioni richieste;
- ✓ con nota prot.938 del 02/02/2022 il NVVIP ha formulato alcune osservazioni chiedendo formale recepimento delle stesse nelle analisi prodotte dall'Ente;
- ✓ con PEC del 21/04/2022 sono state trasmesse alla Regione Puglia le Analisi Costi e Benefici modificate;
- ✓ con nota prot.3409 del 02/05/2022 il NVVIP ha trasmesso i pareri positivi nn.403 e 404 su le analisi costi e benefici predisposte dall'Ente;
- ✓ con nota prot.1436 del 09/02/2022 la Regione Puglia ha chiesto di fornire aggiornamenti circa lo stato di avanzamento procedurale degli interventi finanziati;
- ✓ con nota prot.5039 del 09/05/2022 la Regione Puglia ha chiesto di comunicare, tra l'altro, i cronoprogrammi aggiornati per gli interventi finanziati al fine di verificare il rispetto del termine del 31/12/2022 per il conseguimento dell'obbligazione giuridicamente vincolante (OGV);
- ✓ con nota prot.6427 del 09/06/2022 la Regione Puglia ha chiesto di comunicare eventuali criticità nell'attuazione degli interventi e copia dei progetti predisposti;
- ✓ con PEC del 09/06/2022 questo Ente ha comunicato alla Regione Puglia, tra l'altro, l'avvio dell'adeguamento degli elaborati progettuali al nuovo prezzario regionale come previsto dalla DGR n.709 del 16/05/2022, chiedendo inoltre la copertura economica degli stessi in considerazione dell'aumento dei costi degli interventi sulla base dei nuovi prezzi;

- ✓ con nota prot.6687 del 16/06/2022 la Regione Puglia ha chiesto di comunicare le variazioni degli importi degli interventi in ragione dell'adeguamento al nuovo prezzario regionale nonché di fornire informazioni circa il rispetto del termine del 31/12/2022 per il conseguimento dell'OGV;
- ✓ con nota prot. 10219 del 03/10/2022, ns. prot.8644 del 03/10/2022 la Regione Puglia ha comunicato l'avvio del procedimento di revoca del finanziamento;
- ✓ con nota prot. 11921 del 08/11/2022, ns. prot.9976 del 08/11/2022 la Regione Puglia ha notificato la determina dirigenziale 810 del 21/10/2022 di revoca del finanziamento e ha richiesto la restituzione delle somme anticipate come da AA.DD. nn.88-89-90 del 11/02/2021;
- ✓ con nota prot. 12099 del 11/11/2022, ns. prot.10173 del 14/11/2022 la Regione Puglia ha richiesto, relativamente ai progetti ammessi a finanziamento nella procedura negoziata SIRAI di segnalare l'ottenimento di eventuali altre risorse a seguito della revoca del finanziamento da parte della stessa Regione;
- ✓ con la nota prot.10619 del 24/11/2022 è stato evidenziato alla Regione Puglia la necessità di ottenere un nuovo finanziamento per gli interventi proposti;
- ✓ con deliberazione presidenziale n.344 del 28/12/2022 è stato determinato di prendere atto dell'A.D. n.810 del 21/10/2022, ns. prot.9976 del 08/11/2022, con il quale la Regione Puglia ha determinato di revocare le agevolazioni concesse con A.D. n.620 del 25/09/2019 nell'ambito della procedura negoziata SIRAI e di autorizzare la restituzione alla Regione Puglia delle somme relative alle anticipazioni concesse con AA.DD. nn.88-89-90 del 11/02/2021, secondo le indicazioni di cui alla nota prot. 11921 del 08/11/2022, ns. prot.9976 del 08/11/2022;
- ✓ con PEC del 23/03/2023, ns. prot.2926 del 24/03/2023, la Regione Puglia ha trasmesso la nota prot.6702 del 23/03/2023 con la quale ha notificato la Determina Dirigenziale n.996 del 09/12/2022 e la D.G.R. n.384 del 20/03/2023 che prevedono il rifinanziamento degli interventi per un importo complessivo di €11.296.446,12 oltre IVA. Con la stessa nota questo Ente è stato invitato a procedere alla revisione dei prezzi dei progetti presentati;
- ✓ con nota prot.8451 del 03/04/2023 la Regione Puglia ha chiesto l'aggiornamento dei progetti al nuovo prezzario regionale di cui alla DGR 413 del 28/03/2023;
- ✓ con la stessa nota prot.8451 del 03/04/2023 la Regione Puglia ha inoltrato la nota prot.2946 del 29/03/2023 con la quale il NVVIP ha comunicato la necessità di esprimere un nuovo parere sulle Analisi Costi e Benefici relative agli interventi già oggetto di istruttoria da parte dello stesso NVVIP, in ragione della eventuale variazione degli importi di quadro economico a seguito di adeguamento dei prezzi al nuovo prezzario regionale di cui alla DGR 413 del 28/03/2023;
- ✓ in occasione della predisposizione del Programma Triennale si è proceduto ad aggiornare gli studi di fattibilità riscontrando un aumento dei costi previsti inizialmente per gli interventi di che trattasi;
- ✓ con nota prot. 7418 del 13/10/2023 il Consorzio ha comunicato alla Regione Puglia di aver proceduto, come richiesto, alla rimodulazione economica dei progetti degli interventi presentati in sede di procedura negoziata "SIRAI" e già oggetto di finanziamento poi revocato, nonché del permanere della strategicità di tutti gli interventi proposti in occasione della predetta procedura, ridefinendo la priorità di attuazione degli stessi interventi in considerazione del livello di progettazione;
- ✓ al fine di riscontrare la nota prot.6702 del 23/03/2023 si rende necessario, pertanto, procedere alla revisione delle Analisi Costi e Benefici al fine della successiva trasmissione alla Regione Puglia e istruttoria da parte del NVVIP, propedeutica alla sottoscrizione dei Disciplinari di finanziamento a seguito di parere positivo sulle Analisi da parte dello stesso NVVIP;
- ✓ a tal fine è stato contattato il dott. Massimo Scannicchio, con sede in Bari alla Via Trento n.3, richiedendo la disponibilità ad effettuare l'aggiornamento delle Analisi Costi e Benefici già predisposte dallo stesso;
- ✓ con email del 27/09/2023 il dott. Scannicchio ha garantito la disponibilità ad eseguire le predette attività richiedendo l'importo di €3.000,00 oltre IVA e cassa per ogni intervento, per complessivi €6.000,00 oltre IVA e cassa;
- ✓ a seguito di successive interlocuzioni è stato concordato un importo omnicomprensivo €4.000,00 oltre IVA e cassa come per legge, ritenuto congruo dall'Ente;
- ✓ ai soli fini di contabilizzazione della spesa l'importo da riconoscere al dott. Scannicchio sarà rendicontato rispettivamente nell'ambito dell'intervento n.1 "Depuratore" e dell'intervento n.4 "Affinamento" per €2.000,00 oltre IVA e cassa cadauno;
- ✓ ai sensi dell'articolo 50 comma 1 lettera b) del Codice, premesso quanto innanzi e ferme restando le necessarie verifiche, si ritiene opportuno procedere con l'affidamento in favore del dott. Massimo Scannicchio, con sede in Bari alla Via Trento n.3 dell'incarico di supporto ai RR.UU.P. per la redazione dell'Analisi Costi e Benefici degli interventi nn.1 e 4 alle condizioni di cui innanzi;

VISTO il D.Lgs.36/2023 e ss.mm.i.;

VISTA l'attestazione sotto riportata del Responsabile dell'istruttoria;

Tutto quanto innanzi **VISTO** e **CONSIDERATO**

Il Consiglio di Amministrazione

udita la relazione del Presidente e su proposta dello stesso;
viste le attestazioni sotto riportate dal Responsabile dell'istruttoria;
ad unanimità di voti espressi in forma palese

DELIBERA

1. Le premesse sono parte integrante ed essenziale del presente provvedimento;
2. di affidare, come con la presente deliberazione si affida, ai sensi dell'articolo 50 comma 1 lettera b) del Codice, e ferme restando le necessarie verifiche, al dott. Massimo Scannicchio, con sede in Bari alla Via Trento n.3, l'incarico di supporto ai RR.UU.P. per l'aggiornamento delle Analisi Costi e Benefici già predisposte per gli interventi nn.1 "Depuratore" e 4 "Affinamento" per l'importo onnicomprensivo di €2.000,00 cadauno oltre IVA e cassa come per legge, alle condizioni rappresentate in narrativa;
3. di autorizzare, come con la presente deliberazione si autorizza, i RR.UU.P. degli interventi individuati in narrativa con i nn. 1 e 4 a porre in essere i successivi e necessari atti per l'affidamento di che trattasi;
4. di delegare, come con la presente si delega, il Presidente dell'Ente a sottoscrivere i necessari atti ed a porre in essere ogni azione utile al prosieguo della predetta procedura di affidamento;
5. di autorizzare, come con la presente deliberazione si autorizza, il Servizio Contabilità e Finanze a liquidare e pagare al dott. Massimo Scannicchio, con sede in Bari alla Via Trento n.3, l'importo onnicomprensivo di €2.000,00 cadauno oltre IVA e cassa come per legge, previa emissione di fattura e attestazione di avvenuta e regolare esecuzione del servizio da parte del RUP competente e ottenimento del certificato di regolarità contributiva;
6. di rendicontare l'importo da riconoscere al dott. Scannicchio rispettivamente al 50% nell'ambito dell'intervento n.1 e al 50% dell'intervento n.4;
7. di incaricare il geom. Giuseppe Calisi della pubblicazione della presente deliberazione sul sito internet del Consorzio e su "Amministrazione Trasparente", nel rispetto della tutela della riservatezza dei cittadini, tenuto conto di quanto disposto dalle norme in materia di protezione dei dati personali, di quelli sensibili e giudiziari;
8. di incaricare il geom. Giuseppe Calisi della pubblicazione della presente deliberazione sul sito internet del Consorzio e su "Amministrazione Trasparente", nel rispetto della tutela della riservatezza dei cittadini, tenuto conto di quanto disposto dalle norme in materia di protezione dei dati personali, di quelli sensibili e giudiziari;
9. la presente deliberazione è immediatamente esecutiva;

Il sottoscritto attesta che il procedimento finalizzato all'approvazione del presente atto è stato espletato nel rispetto delle norme di legge ed è conforme alle risultanze istruttorie.

Modugno li, 13/10/2023

Per quanto di competenza, non ci sono rilievi da formulare.
Modugno li, 20/10/2023

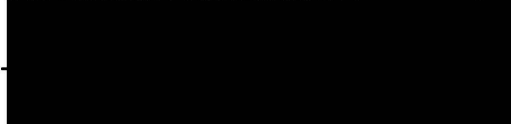
Il Responsabile dell'istruttoria e
RUP dell'intervento



Il Direttore Generale



IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE



IL PRESID

