



**CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO  
INDUSTRIALE DI BARI**

Ente Pubblico Economico  
Legge 5.10.1991 n° 317

**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE  
N. 270 DEL 20.10.2023**

**OGGETTO:**

Intervento n.2 procedura SIRAI "Patto per la Puglia": "Rischio idraulico tra Lama Misciano e via dei Fiordalisi nell'Agglomerato Industriale di Bari-Modugno".

Finanziamento Regione Puglia tramite ex economie vincolate: "Interventi SIRAI per l'infrastrutturazione e l'attrazione degli investimenti per le aree ASI".

CUP D54B19000580001

Ricognizione procedura. Approvazione progetto definitivo-esecutivo. Autorizzazione all'indizione della gara.

L'anno **duemilaventitre**, il giorno 20 del mese di OTTOBRE nella sede del Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Bari, Via delle Dalie n. 5 - Z.I. - Modugno, previa regolare convocazione, è riunito il Consiglio di Amministrazione, nelle persone dei signori:

Vulcano avv. Pierluigi - **Presidente**  
Di Febo ing. Massimiliano  
Frezza dott. Francesco  
Liso dott. Salvatore  
Stallone dott. Salvatore

Presente	Assente
X	
X	
X	
X	
X	

*Collegio dei Revisori dei Conti*  
Delvecchio dott. Vincenzo - **Presidente**  
Donvito dott.ssa Angela  
Lattaruli dott.ssa Marianna

	X
X	
	X

Partecipa, senza diritto di voto, il Direttore Generale, l'avv. Domenico Mariani, con funzioni di Segretario verbalizzante.

Il Presidente, sulla base dell'istruttoria compiuta dall'ing. Giuseppe Antonio Latrofa, RUP dell'intervento, come da attestazione sotto riportata, in relazione alla presente deliberazione ad oggetto: "Intervento n.2 procedura SIRAI "Patto per la Puglia": "Rischio idraulico tra Lama Misciano e via dei Fiordalisi nell'Agglomerato Industriale di Bari-Modugno". Finanziamento Regione Puglia tramite ex economie vincolate: "Interventi SIRAI per l'infrastrutturazione e l'attrazione degli investimenti per le aree ASI". CUP D54B19000580001- Ricognizione procedura. Approvazione progetto definitivo-esecutivo. Autorizzazione all'indizione della gara", riferisce quanto segue:

- ✓ con deliberazione n.129 del 22/10/2019 il C.d.A. dell'Ente ha approvato il Progetto di fattibilità tecnico economica dell'intervento "Rischio idraulico tra Lama Misciano e via dei Fiordalisi nell'Agglomerato Industriale di Bari-Modugno";
- ✓ a seguito di procedura negoziata per la selezione ed il finanziamento di Strategie Integrate di Riqualficazione delle Aree Industriali - SIRAI - regionali con la Regione Puglia, con nota prot.7610 del 04/10/2019 la Regione Puglia ha notificato l'Atto dirigenziale 620 del 25/09/2019 con il quale è stato trasmesso l'elenco dei progetti presentati da questo Ente ammessi a finanziamento. Fra i progetti finanziabili è risultato in graduatoria l'intervento denominato "Rischio idraulico tra Lama Misciano e via dei Fiordalisi nell'Agglomerato Industriale di Bari-Modugno " per un importo di €1.991.119,85 al netto dell'IVA non dovuta come per legge, a valere sul FSC 2014-2020 "Patto per la Puglia";

- ✓ in data 04/12/2019 è stato sottoscritto il Disciplinare regolante i rapporti tra Regione Puglia e questo Consorzio per la realizzazione delle S.I.R.A.I. e, quindi, del progetto in oggetto;
- ✓ a seguito della sottoscrizione del Disciplinari questo Ente ha immediatamente avviato la procedura di costituzione dell'elenco degli O.E., mediante avviso di manifestazione di interesse approvato con deliberazione presidenziale n.380 del 20/12/2019, da cui attingere per l'affidamento dei servizi tecnici;
- ✓ con nota prot. 780 del 23/01/2020 la Regione Puglia ha richiesto l'invio della documentazione prevista dal Disciplinare sottoscritto;
- ✓ con nota prot.804 del 04/02/2020 questo Ente ha riscontrato la nota prot.780 del 23/01/2020;
- ✓ con deliberazione di C.d.A. n.29 del 18/02/2020 si è proceduto con l'affidamento dell'incarico di Responsabile del Procedimento all'ing. Giuseppe Antonio Latrofa;
- ✓ con nota prot. 3638 del 21/04/2020 la Regione Puglia ha inviato indicazioni circa il riconoscimento delle spese per servizi tecnici connessi agli interventi finanziati nell'ambito della procedura SIRAI;
- ✓ alla scadenza dell'avviso di manifestazione di interesse da cui attingere per l'affidamento dei servizi tecnici, sulla base delle indicazioni sul riconoscimento delle spese relative ai servizi tecnici fornite dalla Regione Puglia con nota del 21/04/2020, e nel mentre della definizione del "Decreto Semplificazioni", questo Ente ha proceduto con la verifica delle manifestazioni di interesse pervenute e la definizione dell'elenco degli O.E.;
- ✓ sulla base dell'elenco così definito, in considerazione delle numerose procedure di affidamento di incarichi tecnici da avviare nell'ambito delle diverse misure di finanziamento di cui risulta beneficiario questo Consorzio (PON Legalità, Patto per la Puglia, Patto per Bari), in ragione dell'obbligo di rotazione negli affidamenti e negli inviti previsto dagli artt.36 e 157 del D.Lgs. 50/2016 e dall'art.1 della Legge 120/2020, si è ritenuto opportuno riaprire i termini di presentazione delle manifestazioni di interesse riapprovando, con deliberazione presidenziale n.227 del 07/10/2020, un nuovo avviso con scadenza al 31/12/2020;
- ✓ a seguito dell'entrata in vigore del "Decreto Semplificazioni", poi convertito con Legge n.120 del 11/09/2020, definiti i nuovi criteri di affidamento in sostituzione di quanto previsto dall'art.36 del D.Lgs. 50/2016, con nota prot.9054 del 26/11/2020 è stata comunicata alla Regione Puglia la modifica di alcune delle procedure di affidamento previste;
- ✓ con nota prot.9116 del 27/11/2020 è stata richiesta alla Regione Puglia l'anticipazione delle spese di progettazione;
- ✓ dopo la scadenza del nuovo avviso, effettuato l'aggiornamento dell'elenco degli operatori, si è proceduto con la individuazione, mediante sorteggio pubblico fra le manifestazioni di interesse selezionate, degli O.E. da invitare alla procedura di affidamento;
- ✓ a seguito del riconoscimento dell'anticipazione per le spese progettuali in data 16/02/2021, questo Ente ha avviato le procedure di affidamento del servizio di progettazione definitiva-esecutiva relativo all'intervento di che trattasi;
- ✓ in data 08/04/2021 si è tenuta la seduta pubblica per il sorteggio degli O.E. a cui affidare i servizi tecnici di progettazione definitiva-esecutiva;
- ✓ con deliberazione presidenziale n.97 del 16/04/2021 è stato determinato di autorizzare ai sensi dell'articolo 32 del D.Lgs. 50/2016 e in applicazione dell'art. IV. punto 1. delle Linee Guida n.1 dell'ANAC e, quindi, dell'art.1 comma 2 lettera b) della Legge 120/2020, secondo le modalità previste nelle Linee Guida n.4 dell'ANAC, sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, come previsto dalla lettera b) comma 3 dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016, l'indizione della procedura di affidamento per i servizi di progettazione definitiva/esecutiva, coordinamento della sicurezza in progettazione, pratiche catastali, relazione geologica, indagini geologiche e geognostiche, prove geotecniche, relativi all'intervento "Rischio idraulico tra Lama Misciano e via dei Fiordalisi nell'Agglomerato Industriale di Bari-Modugno";
- ✓ con lettere di invito del 16/04/2021 di cui alle PEC con prott. 3502-3503-3504-3505-3506 del 19/04/2021 si è proceduto con l'invito agli O.E. selezionati;
- ✓ entro il termine previsto sono pervenute due offerte e nelle sedute pubbliche del 04-07/05/2021 il Seggio di gara ha proceduto alla verifica amministrativa delle offerte pervenute;
- ✓ con deliberazione presidenziale n.129 del 07/05/2021 si è proceduto con la nomina della commissione di gara;
- ✓ in data 11/05/2021 si è tenuta la seduta riservata congiunta da parte della commissione di gara in cui è stata decretata l'ammissione alla fase di valutazione quantitativa degli O.E. concorrenti;
- ✓ nella seduta pubblica del 19/05/2021 la commissione, verificate le offerte quantitative, ha formulato la proposta di aggiudicazione in favore del concorrente n.2 RTP "ING. GENNARO RANIERI";
- ✓ con deliberazione presidenziale n.157 del 20/05/2021 si è preso atto dei verbali di gara e si proceduto ad approvare, ai sensi dell'art. 33 del D.lgs. 50/2016 la proposta di aggiudicazione formulata dalla Commissione di gara in favore del concorrente n.1 "RTP ING. GENNARO RANIERI";

- ✓ con PEC del 20/05/2021 il RUP ha comunicato agli O.E. concorrenti la predetta approvazione;
- ✓ con deliberazione n.196 del 16/06/2021 si è proceduto ad aggiudicare, ai sensi dell'art. 32 commi 5 e 7 del D.lgs. 50/20, la gara in favore del concorrente n.1 "ING. GENNARO RANIERI";
- ✓ con PEC del 16/06/2021 il RUP ha comunicato agli O.E. concorrenti la predetta aggiudicazione;
- ✓ con nota prot.5716 del 25/06/2021 è stata comunicata alla Regione Puglia la modifica di alcune delle procedure di affidamento previste;
- ✓ a seguito di diversi solleciti nei confronti dell'RTP e dopo l'avvenuta acquisizione della documentazione necessaria alla sottoscrizione del contratto, con PEC del 28/07/2021, il RUP ha inviato la convenzione di incarico da sottoscrivere poi pervenuta dall'RTP con PEC del 30/07/2021;
- ✓ dopo la pausa estiva sono state avviate le attività di rilievo e in data 16/09/2021 è stato richiesto alla SNAM Rete Gas di effettuare un picchettamento congiunto del metanodotto interferente con le opere, le cui risultanze, in uno con i rilievi delle altre infrastrutture presenti, sono state fornite all'RTP;
- ✓ con deliberazione presidenziale n.262 del 21/09/2021 è stato approvato l'avviso pubblico e autorizzata l'indagine conoscitiva mediante manifestazione di interesse per l'individuazione degli O.E. da invitare alla procedura di affidamento dei lavori per l'intervento de quo;
- ✓ in data 24/09/2021 è stata inviata all'RTP l'individuazione delle aree di proprietà dell'Ente potenzialmente interessate dall'intervento oggetto di progettazione e il verbale di picchettamento eseguito con la SNAM Rete gas per l'identificazione della quota della tubazione esistente;
- ✓ in data 29/09/2021 è stato inviato all'RTP il rilievo effettuato dall'ASI SpA relativo alle infrastrutture presenti e potenzialmente interessate dall'intervento oggetto di progettazione;
- ✓ con PEC del 13/10/2021 l'RTP ha richiesto un incontro tecnico in quanto sulla base del progetto in via di definizione è emersa la inevitabile necessità di procedere con un importante esproprio di terreni di proprietà della Università di Bari;
- ✓ il giorno 21/10/2021 si è tenuto un tavolo tecnico con l'RTP in cui è stata presentata la bozza di progetto e le relative problematiche connesse con gli espropri.  
In tale sede è stato proposto dal RUP di incontrare i referenti dell'Università di Bari, proprietaria delle aree, per rappresentare i benefici dell'opera e le interferenze con le aree della stessa Università.  
E' stato, inoltre, richiesto di quantificare il costo aggiuntivo per prolungare il canale fino all'intersezione con la sede della futura "camionale" e anche fino al tombino esistente su via Fiordalisi;
- ✓ a seguito di ulteriori confronti con l'RTP ed un primo incontro informale con i referenti dell'Università è stata prodotta dall'RTP, e inviata con PEC del 25/11/2021, una stima per gli interventi di potenziamento del canale succitati;
- ✓ con nota prot.10409 del 03/12/2021 è stato richiesto un incontro con i referenti del programma "SIRAI" della Regione Puglia rappresentando la necessità, prima di concludere la fase di progettazione, di valutare la possibilità di poter usufruire delle quote previste nelle spese generali per aumentare la quota lavori e, qualora possibile, ottenere un incremento del finanziamento al fine di prolungare il canale in progetto oltre la "camionale";
- ✓ con deliberazione presidenziale n.353 del 10/12/2021 si è proceduto all'affidamento in favore della Rag.ra Enrica De Meo del servizio di supporto specialistico amministrativo al RUP e al verificatore;
- ✓ con nota prot.1436 del 09/02/2022 la Regione Puglia ha chiesto di fornire aggiornamenti circa lo stato di avanzamento procedurale degli interventi finanziati;
- ✓ si sono susseguiti ulteriori incontri con i progettisti per la definizione di alcuni aspetti progettuali e con PEC del 22/02/2022 il Prof. Ing. Ranieri, in nome e per conto dell'RTP rappresentato, ha richiesto una proroga per la consegna del progetto a causa di alcune lungaggini tecniche legate alla difficile compatibilità dello sfocio del canale di progetto con la configurazione attuale dei suoli subito a valle;
- ✓ con nota prot. 1728 del 23/02/2022 sono state fornite alla Regione Puglia aggiornamenti sulla procedura in corso;
- ✓ in data 17/03/2022 l'RTP ha trasmesso gli elaborati del progetto definitivo;
- ✓ con nota prot. 3994 del 28/04/2022 è stato richiesto un tavolo tecnico all'Università degli Studi di Bari al fine di definire la migliore soluzione tecnica e tempi celeri per la realizzazione delle opere in progetto;
- ✓ in data 06/05/2022 l'RTP ha trasmesso gli elaborati del progetto esecutivo;
- ✓ con nota prot.5039 del 09/05/2022 la Regione Puglia ha chiesto di comunicare, tra l'altro, i cronoprogrammi aggiornati per gli interventi finanziati al fine di verificare il rispetto del termine del 31/12/2022 per il conseguimento dell'obbligazione giuridicamente vincolante (OGV);
- ✓ con deliberazione presidenziale n.158 del 06/06/2022 si è proceduto con l'affidamento dell'incarico di verificatore del progetto definitivo/esecutivo in favore dell'ing. Simone Milella, dipendente dell'Ente;

- ✓ con nota prot.6427 del 09/06/2022 la Regione Puglia ha chiesto di comunicare eventuali criticità nell'attuazione degli interventi e copia dei progetti predisposti;
- ✓ con PEC del 09/06/2022 questo Ente ha comunicato alla Regione Puglia, tra l'altro, l'avvio dell'adeguamento degli elaborati progettuali al nuovo prezzario regionale come previsto dalla DGR n.709 del 16/05/2022, chiedendo inoltre la copertura economica degli stessi in considerazione dell'aumento dei costi degli interventi sulla base dei nuovi prezzi;
- ✓ con nota prot.6687 del 16/06/2022 la Regione Puglia ha chiesto di comunicare le variazioni degli importi degli interventi in ragione dell'adeguamento al nuovo prezzario regionale nonché di fornire informazioni circa il rispetto del termine del 31/12/2022 per il conseguimento dell'OGV;
- ✓ con PEC del 21/06/2022 è stato richiesto al RTP di procedere al predetto adeguamento;
- ✓ con PEC del 04/07/2022 l'ing. Ranieri, rappresentante del RTP incaricato, ha trasmesso il progetto adeguato al nuovo prezzario regionale;
- ✓ in data 13/07/2022 il RUP ha sollecitato la definizione delle attività di verifica al fine di poter procedere alla validazione del progetto e all'avvio della procedura di affidamento;
- ✓ in data 14/07/2022 il broker aziendale ha trasmesso l'appendice di variazione della polizza a copertura dell'attività del verificatore;
- ✓ con nota prot.8266 del 03/08/2022 la Regione Puglia ha chiesto l'aggiornamento del progetto al nuovo prezzario regionale di cui alla DGR 1090 del 28/07/2022;
- ✓ con PEC del 05/08/2022 è stato richiesto al RTP di procedere al predetto aggiornamento;
- ✓ con email del 13/08/2022 il RTP ha trasmesso gli elaborati aggiornati;
- ✓ con PEC del 08/09/2022 il RUP ha comunicato alla Regione Puglia che a seguito di aggiornamento del progetto al nuovo prezzario regionale vi è stato un notevole incremento dell'importo rispetto al finanziamento concesso con conseguente mancanza di copertura economica per l'intervento;
- ✓ con nota prot. 10219 del 03/10/2022, ns. prot.8644 del 03/10/2022 la Regione Puglia ha comunicato l'avvio del procedimento di revoca del finanziamento per l'intervento in oggetto;
- ✓ con nota prot. 11921 del 08/11/2022, ns. prot.9976 del 08/11/2022 la Regione Puglia ha notificato la determina dirigenziale 810 del 21/10/2022 di revoca del finanziamento per l'intervento in oggetto e ha richiesto la restituzione delle somme anticipate come da AA.DD. nn.88-89-90 del 11/02/2021;
- ✓ con nota prot. 12099 del 11/11/2022, ns. prot.10173 del 14/11/2022 la Regione Puglia ha richiesto, relativamente ai progetti ammessi a finanziamento nella procedura negoziata SIRAI di segnalare l'ottenimento di eventuali altre risorse a seguito della revoca del finanziamento da parte della stessa Regione;
- ✓ con la nota prot.10619 del 24/11/2022 è stato evidenziato alla Regione Puglia la necessità di ottenere un nuovo finanziamento per il progetto di che trattasi specificando che poiché per lo stesso risulta già acquisita la progettazione esecutiva si ritiene di poter conseguire l'OGV entro 180 giorni dall'avvio delle procedure di affidamento;
- ✓ con deliberazione presidenziale n.344 del 28/12/2022 è stato determinato di prendere atto dell'A.D. n.810 del 21/10/2022, ns. prot.9976 del 08/11/2022, con il quale la Regione Puglia ha determinato di revocare le agevolazioni concesse con A.D. n.620 del 25/09/2019 nell'ambito della procedura negoziata SIRAI e di autorizzare la restituzione alla Regione Puglia delle somme relative alle anticipazioni concesse con AA.DD. nn.88-89-90 del 11/02/2021, secondo le indicazioni di cui alla nota prot. 11921 del 08/11/2022, ns. prot.9976 del 08/11/2022;
- ✓ con PEC del 23/03/2023, ns. prot.2926 del 24/03/2023, la Regione Puglia ha trasmesso la nota prot.6702 del 23/03/2023 con la quale ha notificato la Determina Dirigenziale n.996 del 09/12/2022 e la D.G.R. n.384 del 20/03/2023. Con la stessa nota questo Ente è stato invitato a procedere alla revisione dei prezzi del progetto di che trattasi e a trasmettere al fine della sottoscrizione del disciplinare di rifinanziamento dell'intervento, tra l'altro, l'atto di approvazione del progetto;
- ✓ con nota prot.8451 del 03/04/2023 la Regione Puglia ha chiesto l'aggiornamento del progetto al nuovo prezzario regionale di cui alla DGR 413 del 28/03/2023;
- ✓ con PEC del 06/04/2023 è stato richiesto al RTP di procedere al predetto aggiornamento;
- ✓ con PEC del 13/04/2023 il RTP ha trasmesso gli elaborati aggiornati;
- ✓ con nota prot.13842 del 01/09/2023 la Regione Puglia ha notificato l'Atto Dirigenziale prot.620 del 31/07/2023 relativo all'adeguamento normativo dello Schema di Disciplinare, che si allega alla presente, che prevede, tra l'altro, l'indicazione delle spese ammissibili;
- ✓ in data 13/09/2023 l'ing. Simone Milella, tecnico incaricato della verifica, ha trasmesso il verbale di verifica del progetto di che trattasi;
- ✓ al fine di riscontrare la nota prot.6702 del 23/03/2023 della Regione Puglia si rende necessario approvare il progetto redatto dal "RTP Ing. Ranieri" come modificato a seguito dell'aggiornamento prezzi e di quanto

richiesto in fase di verifica effettuata, ai sensi dell'art.26 del D.Lgs. 50/2016, dall'ing. Milella, di cui al verbale di verifica trasmesso in data 13/09/2023, costituito dagli elaborati di seguito elencati e avente il seguente quadro economico:

A) Importo lavori a corpo	€ 1.953.147,37
B) Oneri per la sicurezza indiretti non soggetti a ribasso	€ 38.507,64
<b>E) IMPORTO CONTRATTUALE (A+B)</b>	<b>€ 1.991.655,01</b>
F) Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
f1) lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura;	€ -
f2) rilievi, accertamenti e indagini;	€ 10.000,00
f3) Allacciamenti a pubblici servizi:	€ 20.000,00
f4) Imprevisti	€ 100.000,00
f5) acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi:	€ 260.000,00
f7.1) progettazione definitiva ed esecutiva e CSP	€ 62.553,68
f7.1') integrazione contrattuale PE (nuovi prezzi)	€ 10.400,00
f7.2) direzione lavori e misura e contabilità	€ 45.851,93
f7.3) coord. sicurezza in esecuzione	€ 16.837,52
f7.4) incentivo ex art. 45 D.Lgs. 36/2023:	€ 27.000,00
f7.5) polizze	€ 2.000,00
f8) Spese per attività di consulenza o di supporto:	€ 15.000,00
f8') Spese per supporto al RUP art.15 c.6:	€ 20.000,00
f9) Spese per commissione di gara	€ 6.000,00
f10) spese per pubblicità:	€ 2.000,00
f11) <u>Spese per accertamenti e collaudi</u>	€ 18.858,02
<b>SOMMANO F)</b>	<b>€ 616.501,14</b>
<b>TOTALE E)+F)</b>	<b>€ 2.608.156,15</b>

- A.1 Relazione generale
- A.2 Relazione idrologica e idraulica
  - A.2.1 Modellazione bidimensionale di dettaglio ante operam – Tr=200 anni
  - A.2.2 Modellazione bidimensionale di dettaglio post operam – Tr=200 anni
  - A.2.3 Modellazione bidimensionale di dettaglio ante operam – Tr=30 anni
  - A.2.4 Modellazione bidimensionale di dettaglio post operam – Tr=30 anni
  - A.2.5 Modellazione bidimensionale di dettaglio ante operam – Tr=500 anni
  - A.2.6 Modellazione bidimensionale di dettaglio post operam – Tr=500 anni
- A.3 Relazione sulla gestione di terre e rocce da scavo
- A.4 Studio di fattibilità ambientale
- A.5 Relazione paesaggistica e di compatibilità al P.P.T.R.
- A.6 Verifica di stabilità delle gabbionate
- B.1 Relazione geologica
- C.1 Elenco prezzi unitari
- C.2 Computo metrico estimativo
- C.3 Stima dei costi della manodopera
- C.4 Quadro economico
- C.5 Capitolato Speciale d'appalto
- C.6 Schema di contratto
- C.7 Piano di manutenzione
- D.1 Piano di sicurezza e coordinamento
- D.2 Stima dei costi della sicurezza
- D.3 Cronoprogramma dei lavori
  - D.4.1 Layout di cantiere
  - D.4.2 Fasi Operative Di Cantiere In Corrispondenza Dell'attraversamento
- E.1 Relazione geotecnica
- E.2 Relazione di calcolo strutturale
- E.3 Relazione tecnica sulla qualità e dosatura dei materiali
- E.4 Disciplinare Tecnico opere strutturali
  - E.5.1 Tabulati di calcolo - attraversamento
  - E.5.2 Tabulati di calcolo – muri d'ala
- F Piano particellare di esproprio descrittivo
  - T.1.1 Inquadramento su base IGM

- T.1.2 Inquadramento su base ortofoto
  - T.1.3 Inquadramento su catastale
  - T.1.4 Inquadramento vincolistico
  - T.2 Rilievo piano-altimetrico
  - T.3 Planimetria di progetto
  - T.4 Profilo longitudinale di progetto
  - T.5.1 Sezioni stato di progetto – 1 di 2
  - T.5.2 Sezioni stato di progetto – 2 di 2
  - T.6.1 Sezioni di scavo/riporto – 1 di 2
  - T.6.2 Sezioni di scavo/riporto– 2 di 2
  - T.7.1 Manufatto di attraversamento via dei Fiordalisi: planimetria e sezioni
  - T.7.2 Manufatto di attraversamento via dei Fiordalisi: Carpenterie e dettagli costruttivi
  - T.7.3 Particolari muri d'ala
  - T.8 Piano particellare di esproprio grafico
  - T.9 Particolari opera di Imbocco e di sbocco al canale
  - T.10 Particolare Sezione tipo canale e della strada di servizio
  - T.11 Gabbionate metalliche: tipologia e schemi di montaggio
- ✓ poiché il predetto Disciplinare prevede che le "spese di esproprio e di acquisizione delle aree non edificate" non possano superare il 10% del totale del contributo definitivamente erogato e che nel su riportato quadro economico è indicato un importo di poco inferiore a tale limite, è opportuno autorizzare sin da ora la copertura economica con fondi di bilancio della eventuale somma, preventivata nel progetto che si approva in ulteriori €100.000,00, necessaria a garantire le procedure di esproprio;
  - ✓ in data 15/09/2023 il Responsabile del Procedimento ha proceduto a validare il progetto definitivo-esecutivo ai sensi del già citato art.26 del D.Lgs. 50/2016;
  - ✓ con nota prot. 7418 del 13/10/2023 il Consorzio ha comunicato alla Regione Puglia di aver proceduto, come richiesto, alla rimodulazione economica dei progetti degli interventi presentati in sede di procedura negoziata "SIRAI" e già oggetto di finanziamento poi revocato, nonché del permanere della strategicità di tutti gli interventi proposti in occasione della predetta procedura, ridefinendo la priorità di attuazione degli stessi interventi in considerazione del livello di progettazione. Come verificabile dalla tabella che segue il progetto di che trattasi trova capienza all'interno del finanziamento complessivo nuovamente riconosciuto con Determina Dirigenziale 158/DIR/2022/996 del 09/12/2022 pari a €11.296.446,12 al netto dell'IVA:

PRIORITA'	INTERVENTO	CUP	IMPORTO QTE RIMODULATO	LIVELLO PROGETTAZIONE	PARERE NVVIP NECESSARIO	DATA PRESUNTA PROCEDURA APPALTO
1	Verifica delle esistenti vasche di trattamento delle acque meteoriche a servizio della rete di fognatura pluviale dell'agglomerato Industriale di Molfetta ed eventuale adeguamento alla normativa vigente (Progetto stralcio n.1)	D56H19000150001	2.941.717,62 €	ESECUTIVA	NO	GENNAIO 2024
2	Rischio idraulico tra Lama Misciano e via dei Fiordalisi nell'Agglomerato Industriale di Bari-Modugno	D54B19000580001	2.608.156,15 €	ESECUTIVA	NO	GENNAIO 2024
3	Completamento delle reti fognarie consortili nell'agglomerato Industriale di Bari-Modugno	D39B19000070001	2.459.792,97 €	ESECUTIVA	NO	GENNAIO 2024
4	Realizzazione di un depuratore per la rete di fogna nera a servizio dell'Agglomerato Industriale di Molfetta	D56H19000140001	3.286.779,38 €	STUDIO FATTIBILITA'	SI	APRILE 2024
5	Ripristino dell'impianto di affinamento dell'effluente del depuratore di Bari Ovest per il riutilizzo ad uso Industriale nel comprensorio di Bari - Modugno	D99B19000050001	2.470.979,31 €	STUDIO FATTIBILITA'	SI	APRILE 2024

- ✓ in ragione dell'importo dell'appalto è possibile autorizzare il RUP, dopo la sottoscrizione del Disciplinare con la Regione Puglia, ad indire una procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art.50 comma 1 lett. d) del D.Lgs. 36/20123. Inoltre, tenendo conto anche della tipologia dei lavori e di quanto, quindi, previsto dall'art.108 c.2 lett. f) del D.Lgs. 36/2023, si ritiene opportuno prevedere quale criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.50 comma 4 del D.Lgs.36/20123;
- ✓ per la selezione degli O.E. si ritiene di individuare almeno 10 operatori economici da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art.50 c.1 lett.d) tramite selezione degli stessi - nel rispetto del principio di rotazione di cui all'art.49 del D.lgs.36/2023, sulla base dei requisiti determinati in sede di predisposizione della documentazione di gara e a parità di condizioni mediante sorteggio pubblico - fra gli O.E. che hanno partecipato alla manifestazione di interesse approvata con deliberazione presidenziale n.262 del 21/09/2021 e, ove non sufficienti, fra coloro che si sono iscritti all'albo ditte dell'Ente di cui alle deliberazioni di CdA n. 196 del 18/11/2022 e n. 210 del 07/07/2023, ovvero indicando una nuova specifica indagine di mercato ai sensi dell'art.2 dell'Allegato II.1 del D.Lgs.36/2023;
- ✓ poiché l'Ente non è ancora provvisto di un idoneo strumento informatico per la trasmissione e ricezione della documentazione di gara ovvero di una piattaforma telematica di e-procurement, al fine di soddisfare gli obblighi di comunicazione informatica e quindi di garantire il rispetto dell'integrità dei dati e la riservatezza delle offerte nelle procedure di affidamento, dovrà essere previsto nella documentazione di gara di richiedere

la trasmissione delle offerte firmate digitalmente in formato Pades o Cades su supporto informatico (CD, DVD o chiavetta USB), all'interno di busta chiusa, sigillata e controfirmata;

- ✓ a fine di poter espletare la procedura di gara si ritiene di affidare al dott. Cosimo Guida, facente parte della Struttura di Monitoraggio Opere Pubbliche, l'incarico di predisposizione della documentazione di gara;
- ✓ l'appalto, da stipularsi "a corpo", dovrà essere costituito da un unico lotto, in ragione della necessità di garantire gli impegni (tra cui i tempi di esecuzione e gli obblighi di successivo mantenimento della funzionalità ed efficienza dell'opera) che l'Ente assumerà con la sottoscrizione del Disciplinare di finanziamento con la Regione Puglia, incompatibili, per ragioni di coordinamento delle attività e per la necessità di garantire caratteristiche omogenee delle lavorazioni e degli impianti a farsi, con l'esecuzione dell'intervento per mano di due o più differenti operatori economici aggiudicatari;

**VISTO** il D.Lgs.36/2023 e ss.mm.i.;

**VISTA** l'attestazione sotto riportata del Responsabile dell'istruttoria;

Tutto quanto innanzi **VISTO** e **CONSIDERATO**

### **Il Consiglio di Amministrazione**

udita la relazione del Presidente e su proposta dello stesso;

viste le attestazioni sotto riportate dal Responsabile dell'istruttoria;

ad unanimità di voti espressi in forma palese

### **DELIBERA**

1. Le premesse sono parte integrante ed essenziale del presente provvedimento;
2. di prendere atto, come con la presente si prende atto, dell'allegato Schema di Disciplinare trasmesso dalla Regione Puglia con nota prot.13842 del 01/09/2023;
3. di approvare, come con la presente si approva, il progetto definitivo/esecutivo redatto dal "RTP Ing. Bellomo", come modificato a seguito dell'aggiornamento prezzi e di quanto richiesto in fase di verifica effettuata ai sensi dell'art.26 del D.Lgs.50/2016, costituito dagli elaborati di seguito elencati e avente il seguente quadro economico:
  - A.1 Relazione generale
  - A.2 Relazione idrologica e idraulica
    - A.2.1 Modellazione bidimensionale di dettaglio ante operam – Tr=200 anni
    - A.2.2 Modellazione bidimensionale di dettaglio post operam – Tr=200 anni
    - A.2.3 Modellazione bidimensionale di dettaglio ante operam – Tr=30 anni
    - A.2.4 Modellazione bidimensionale di dettaglio post operam – Tr=30 anni
    - A.2.5 Modellazione bidimensionale di dettaglio ante operam – Tr=500 anni
    - A.2.6 Modellazione bidimensionale di dettaglio post operam – Tr=500 anni
  - A.3 Relazione sulla gestione di terre e rocce da scavo
  - A.4 Studio di fattibilità ambientale
  - A.5 Relazione paesaggistica e di compatibilità al P.P.T.R.
  - A.6 Verifica di stabilità delle gabbionate
  - B.1 Relazione geologica
    - C.1 Elenco prezzi unitari
    - C.2 Computo metrico estimativo
    - C.3 Stima dei costi della manodopera
    - C.4 Quadro economico
    - C.5 Capitolato Speciale d'appalto
    - C.6 Schema di contratto
    - C.7 Piano di manutenzione
    - D.1 Piano di sicurezza e coordinamento
    - D.2 Stima dei costi della sicurezza
    - D.3 Cronoprogramma dei lavori
      - D.4.1 Layout di cantiere
      - D.4.2 Fasi Operative Di Cantiere In Corrispondenza Dell'attraversamento
    - E.1 Relazione geotecnica
    - E.2 Relazione di calcolo strutturale
    - E.3 Relazione tecnica sulla qualità e dosatura dei materiali
    - E.4 Disciplinare Tecnico opere strutturali
      - E.5.1 Tabulati di calcolo - attraversamento
      - E.5.2 Tabulati di calcolo – muri d'ala
    - F Piano particellare di esproprio descrittivo
      - T.1.1 Inquadramento su base IGM
      - T.1.2 Inquadramento su base ortofoto
      - T.1.3 Inquadramento su catastale

- T.1.4 Inquadramento vincolistico
- T.2 Rilievo plano-altimetrico
- T.3 Planimetria di progetto
- T.4 Profilo longitudinale di progetto
- T.5.1 Sezioni stato di progetto – 1 di 2
- T.5.2 Sezioni stato di progetto – 2 di 2
- T.6.1 Sezioni di scavo/riporto – 1 di 2
- T.6.2 Sezioni di scavo/riporto– 2 di 2
- T.7.1 Manufatto di attraversamento via dei Fiordalisi: planimetria e sezioni
- T.7.2 Manufatto di attraversamento via dei Fiordalisi: Carpenterie e dettagli costruttivi
- T.7.3 Particolari muri d'ala
- T.8 Piano particellare di esproprio grafico
- T.9 Particolari opera di imbocco e di sbocco al canale
- T.10 Particolare Sezione tipo canale e della strada di servizio
- T.11 Gabbionate metalliche: tipologia e schemi di montaggio

A) Importo lavori a corpo	€ 1.953.147,37
B) Oneri per la sicurezza indiretti non soggetti a ribasso	€ 38.507,64
<b>E) IMPORTO CONTRATTUALE (A+B)</b>	<b>€ 1.991.655,01</b>
F) Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
f1) lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura;	€ -
f2) rilievi, accertamenti e indagini;	€ 10.000,00
f3) Allacciamenti a pubblici servizi:	€ 20.000,00
f4) Imprevisti	€ 100.000,00
f5) acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi:	€ 260.000,00
f7.1) progettazione definitiva ed esecutiva e CSP	€ 62.553,68
f7.1') integrazione contrattuale PE (nuovi prezzi)	€ 10.400,00
f7.2) direzione lavori e misura e contabilità	€ 45.851,93
f7.3) coord. sicurezza in esecuzione	€ 16.837,52
f7.4) incentivo ex art. 45 D.Lgs. 36/2023:	€ 27.000,00
f7.5) polizze	€ 2.000,00
f8) Spese per attività di consulenza o di supporto:	€ 15.000,00
f8') Spese per supporto al RUP art.15 c.6:	€ 20.000,00
f9) Spese per commissione di gara	€ 6.000,00
f10) spese per pubblicità:	€ 2.000,00
f11) Spese per accertamenti e collaudi	€ 18.858,02
<b>SOMMANO F)</b>	<b>€ 616.501,14</b>
<b>TOTALE E)+F)</b>	<b>€ 2.608.156,15</b>

4. di prendere atto, come con la presente si prende atto, che l'importo complessivo di progetto per le procedure di esproprio supera di €100.000,00 l'importo massimo riconoscibile previsto dallo Schema di Disciplinare;
5. di autorizzare, come con la presente si autorizza, la copertura economica con fondi di bilancio dell'Ente dell'importo necessario alla definizione delle procedure di esproprio eccedente l'importo massimo riconoscibile dalla Regione Puglia, come previsto dall'art.8 punto 1 lettera c.) dell'allegato Schema di Disciplinare, quantificato in circa €100.000,00;
6. di autorizzare, come con la presente si autorizza, l'indizione della procedura di affidamento dei lavori relativi all'intervento "Rischio idraulico tra Lama Misciano e via dei Fiordalisi nell'Agglomerato Industriale di Bari-Modugno" sulla base del progetto che con la presente deliberazione si approva, ai sensi dell'art.50 comma 1 lett. d) del D.Lgs. 36/2023 e con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.50 comma 4 del D.Lgs. 36/2023;
7. di prendere atto, come con la presente si prende atto, che poiché l'Ente non è ancora provvisto di un idoneo strumento informatico per la trasmissione e ricezione della documentazione di gara ovvero di una piattaforma telematica di e-procurement, al fine di soddisfare gli obblighi di comunicazione informatica e quindi di garantire il rispetto dell'integrità dei dati e la riservatezza delle offerte nelle procedure di affidamento, la documentazione di gara dovrà prevedere di richiedere la trasmissione delle offerte firmate digitalmente in formato Pades o Cades su supporto informatico (CD, DVD o chiavetta USB), all'interno di busta chiusa, sigillata e controfirmata;



8. di affidare, come con la presente si affida, al dott. Cosimo Guida, facente parte della Struttura di Monitoraggio Opere Pubbliche, l'incarico di predisposizione della documentazione di gara per l'intervento di che trattasi;
9. di autorizzare, come con la presente si autorizza, il RUP ad individuare almeno 10 operatori economici da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art.50 c.1 lett.d) tramite selezione degli stessi - nel rispetto del principio di rotazione di cui all'art.49 del D.lgs.36/2023, sulla base dei requisiti determinati in sede di predisposizione della documentazione di gara e a parità di condizioni mediante sorteggio pubblico - fra gli O.E. che hanno partecipato alla manifestazione di interesse approvata con deliberazione presidenziale n.262 del 21/09/2021 e, ove non sufficienti, fra coloro che si sono iscritti all'albo ditte dell'Ente di cui alle deliberazioni di CdA n. 196 del 18/11/2022 e n. 210 del 07/07/2023, ovvero indicando una nuova specifica indagine di mercato ai sensi dell'art.2 dell'Allegato II.1 del D.Lgs.36/2023;
10. di dare atto, come in effetti con la presente si dà atto, che le prestazioni a rendersi da parte del dott. Cosimo Guida rientrano nei doveri di servizio del citato dipendente e saranno remunerate con l'incentivo di cui all'art.45 del D.Lgs. 36/2023 secondo il Regolamento di ripartizione a redigersi;
11. di incaricare il geom. Giuseppe Calisi della pubblicazione della presente deliberazione sul sito internet del Consorzio e su "Amministrazione Trasparente", nel rispetto della tutela della riservatezza dei cittadini, tenuto conto di quanto disposto dalle norme in materia di protezione dei dati personali, di quelli sensibili e giudiziari;
12. la presente deliberazione è immediatamente esecutiva;

Il sottoscritto attesta che il procedimento finalizzato all'approvazione del presente atto è stato espletato nel rispetto delle norme di legge ed è conforme alle risultanze istruttorie.

Modugno li, 13/10/2023

Per quanto di competenza, non ci sono rilievi da formulare.  
Modugno li, 20/10/2023

Il Responsabile dell'istruttoria e  
RUP dell'intervento

(ing. [redacted])

Il Direttore Generale  
[redacted]

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE  
[redacted]

IL PRESIDENTE  
[redacted]