

**CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO
INDUSTRIALE DI BARI**

Ente Pubblico Economico
Legge 5.10.1991 n° 317

**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE
N. 257 DEL 10.10.2023**

OGGETTO: "Servizio di portierato presso il complesso di rustici industriali sito nell'agglomerato industriale di Bari-Modugno in via dei Bucaneve a partire dal 01.09.2022 al 31.08.2023- CIG 9250018C52- CUP D39J21016940007- Proroga servizio alla società Securpol Puglia Spa alle stesse condizioni del contratto del 20.10.2022 per mesi tre a partire dal 15.10.2023.

L'anno **duemilaventitre**, il giorno 10 del mese di OTTOBRE nella sede del Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Bari, Via delle Dalie n. 5 - Z.I. - Modugno, previa regolare convocazione, è riunito il Consiglio di Amministrazione, nelle persone dei signori:

Vulcano avv. Pierluigi - **Presidente**
Di Febo ing. Massimiliano
Frezza dott. Francesco
Liso dott. Salvatore
Stallone dott. Salvatore

presente	assente
X	
X	
	X
X	
X	

Collegio dei Revisori dei Conti
Delvecchio Dott. Vincenzo - **Presidente**
Donvito Dott.ssa Angela
Lattaruli Dott.ssa Marianna

presente	assente
	X
X	
	X

Partecipa, senza diritto di voto, il Direttore Generale, l'avv. Domenico Mariani, con funzioni di Segretario verbalizzante.

Il Presidente sulla base dell'istruttoria compiuta dal geom. Francesco Stramaglia, dipendente consortile presso il Settore Tecnico e RUP della procedura in epigrafe, come da attestazioni sottoriportate, in relazione alla presente deliberazione ad oggetto: "Servizio di portierato presso il complesso di rustici industriali sito nell'agglomerato industriale di Bari-Modugno in via dei Bucaneve a partire dal 01.09.2022 al 31.08.2023- CIG 9250018C52- CUP

D39J21016940007- Proroga servizio alla società Securpol Puglia Spa alle stesse condizioni del contratto del 20.10.2022 per mesi tre a partire dal 15.10.2023 riferisce quanto di seguito:

- ✓ in data 20.10.2022 è stato sottoscritto il contratto con la Securpol Puglia Spa per il Servizio di portierato presso il complesso rustici industriali di Via dei Bucaneve al corrispettivo massimo di €.106.113,11,00 oltre Iva, comprensivo degli oneri per la sicurezza da computarsi pari ad €.4.690,45 oltre Iva in ragione del ribasso offerto pari al 35,144% sull'importo a base d'asta di €. 161.071,20;
- ✓ il succitato servizio ha avuto inizio in data 01.11.2022 giusto verbale di consegna del 13.10.2022;
- ✓ l'importo massimo dell'appalto, così come previsto all'art.5 del contratto è pari ad €.106.113,11 oltre Iva;
- ✓ in data 14.09.2023 il Direttore esecutivo del servizio, P.I. Lorenzo Vasile, con nota prot. 6741, ha trasmesso al RUP il riepilogo economico del costo del servizio di che trattasi (relativo all'anno 22/23) sino a quella data per un importo di €.91.686,20 oltre Iva, comunicando al contempo il periodo residuo di copertura economica sino al mese di ottobre per un importo di €.14.426,91 oltre Iva;
- ✓ Da approfondimenti sulle ore del servizio svolto, in ragione dell'importo residuo, il Direttore esecutivo Lorenzo Vasile per le vie brevi ha comunicato che il servizio potrà essere eseguito da Securpol Puglia presumibilmente (salvo malattia della dipendente Caputo) sino alla metà del mese di ottobre 2023;
- ✓ si sensi dell'art. 3 del contratto d'appalto in parola è prevista la possibilità, secondo quanto stabilito dall'art.106 comma 11 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., di prorogare la durata dell'appalto per un periodo non superiore a mesi tre al solo fine di consentire alla stazione appaltante di concludere le procedure di individuazione del nuovo contraente;
 - ✓ **premesso che** per il servizio di che trattasi sono state avviate dal settore tecnico dell'Ente le procedure previste per legge per il nuovo affidamento;
 - ✓ **atteso che** l'Ente è tenuto a garantire, senza soluzione di continuità, il servizio di portierato del complesso industriale, così come previsto nei contratti di locazione sottoscritto da tutti i conduttori;
 - ✓ **visto** il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
 - ✓ **vista** la legge n.120 dell'11.09.2020 e ss. mm.ii.
 - ✓ **ritenuto** di prorogare, ai sensi dell'art.3 del contratto di appalto, per mesi tre secondo quanto previsto all'art.106 comma 11 del D. LGS. 50/2016 e ss.mm.ii., il servizio di portierato del complesso di rustici industriali di Via dei Bucaneve alla Securpol Puglia Spa alle stesse condizioni di cui al medesimo contratto del 20.10.2022, computando a consuntivo le effettive ore di del servizio prestato ipotizzando un importo aggiuntivo di €.30.000,00 oltre Iva.
 - ✓ **sentita** la struttura MOP dell'Ente;
 - ✓ **viste** le attestazioni sotto riportate dei responsabili dell'istruttoria;

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

UDITA la relazione del Presidente e su proposta dello stesso

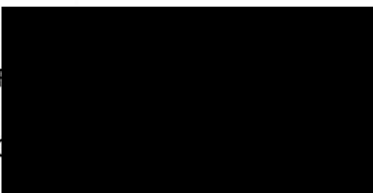
DELIBERA

1. Le premesse sono parte integrante ed essenziale del presente provvedimento.
2. Di prorogare, come in effetti con la presente si proroga, ai sensi dell'art.3 del contratto di appalto in oggetto e secondo quanto previsto dall'art. 106 comma 11 del D. LGS. 50/2016 e ss.mm.ii., per mesi 3 (tre), il servizio di portierato del complesso di rustici industriali di Via dei Bucaneve alla Securpol Puglia Spa alle stesse condizioni di cui al medesimo contratto del 20.10.2022, computando a consuntivo le effettive ore di del servizio ipotizzando un importo aggiuntivo complessivo di €.30.000,00 oltre IVA.
3. Di trasmettere il presente provvedimento alla Securpol Puglia Spa per la relativa sottoscrizione, quale presa d'atto e accettazione.
4. Di incaricare il geom. Giuseppe Calisi della pubblicazione della presente deliberazione, sul sito internet del Consorzio e su "Amministrazione Trasparente", nel rispetto della tutela della riservatezza dei cittadini, tenuto conto di quanto disposto dalle norme in materia di protezione dei dati personali, di quelli sensibili e giudiziari.
5. La presente deliberazione è immediatamente esecutiva.

I sottoscritti attestano che il procedimento finalizzato all'approvazione del presente atto è stato espletato nel rispetto delle norme di legge ed è conforme alle risultanze istruttorie.

Modugno 18.09.2023

Il
C



Modugno, 18/9/23

VISTO:
Il Responsabile Struttura M.O.P.
(ing. Giuseppe A. Latrofa)



Per quanto di competenza, non ci sono rilievi da formulare.

Modugno, 10.10.2023

Il Direttore Generale



Il Segretario Verbalizzante



Il Presidente
avv. Pierluigi Vulcano

