

**CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO  
INDUSTRIALE DI BARI**

**Ente Pubblico Economico**

Legge 5.10.1991 n° 317

**DELIBERAZIONE PRESIDENZIALE**

**N. 104 DEL 13-07-2023**

**OGGETTO: Patto per lo Sviluppo della Città Metropolitana di Bari. PON Città Metropolitane 2014-2020. Realizzazione di n. 4 nuovi rustici industriali lungo via dei Gladioli nell'agglomerato industriale di Bari - Modugno. CUP D37E20000000004.**

Preso d'atto dei verbali redatti dalla commissione giudicatrice e della proposta di affidamento in favore dell'ing. Arcangelo Santamato.

Aggiudicazione procedura negoziata ex art. 1 comma 2 lettera b) della legge n. 120/2020 e ss.mm.ii. per affidamento all'ing. Arcangelo Santamato dell'incarico di Assistenza al D.LL. con funzioni di Direttore Operativo. CIG 9893780E64

L'anno **duemilaventitre**, il giorno **13** del mese di **LUGLIO**,  
nella sede del Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Bari,

**IL PRESIDENTE**

sulla base dell'istruttoria compiuta dall'ing. Pierluca Macchia del Settore Tecnico e RUP dell'opera in epigrafe, come da attestazione sottoriportata, in relazione alla presente deliberazione ad oggetto: " Patto per lo Sviluppo della Città Metropolitana di Bari. PON Città Metropolitane 2014-2020. Realizzazione di n. 4 nuovi rustici industriali lungo via dei Gladioli nell'agglomerato industriale di Bari - Modugno. CUP D37E20000000004. Aggiudicazione procedura negoziata ex art. 1 comma 2 lettera b) della legge n. 120/2020 e ss.mm.ii. per affidamento a professionista esterno dell'incarico di Assistenza al D.LL. con funzioni di Direttore Operativo. CIG 9893780E64", considerato che,

- ✓ con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 172 del 04.05.2023 è stata autorizzata l'indizione della procedura di gara in oggetto per l'affidamento, a professionista esterno, del servizio di Assistenza al D.LL. con funzioni di Direttore Operativo, demandando al Responsabile del Procedimento l'individuazione dei n. 5 soggetti da invitare a presentare offerta;

- ✓ come da avviso pubblicato in data 04.05.2023 sul sito internet istituzionale dell'Ente, in data 09.05.2023 si è svolto il sorteggio degli operatori economici da invitare alla stessa procedura negoziata con il seguente esito:
  - ing. Vincenzo Trentadue;
  - ing. Alessandro Antezza;
  - arch. Massimiliano Di Federico;
  - ing. Filippo Ambruosi;
  - ing. Arcangelo Santamato;
- ✓ con nota prot. 5014 del 16.06.2023 il succitato RUP ha inoltrato ai n. 5 professionisti formale lettera di invito, richiedendo la trasmissione ddi un plico contenete l'offerta tecnica e l'offerta economica, da formulare mediante ribasso percentuale sull'importo di parcella di € 46.218,00 oltre IVA ed INARCASSA, entro il termine perentorio delle ore 12:00 del 26.06.2023;
- ✓ entro il termine innanzi indicato è pervenuta la sola offerta formulata dall'ing. Arcangelo Santamato acquisita al protocollo consortile al n. 5211 del 26.06.2023;
- ✓ come previsto dalla lettera di invito prot. 5014 del 26.06.2023 il RUP, assistito da n. 2 testimoni ha proceduto con esito favorevole alla verifica della documentazione amministrativa e del contenuto dell'offerta tecnica dell'unico concorrente, come riportato a verbale del 27.06.2023 allegato al presente provvedimento;
- ✓ con delibera presidenziale n. 96 del 04.07.2023 adottata per ragioni di urgenza al fine di consentire la conclusione della procedura di gara ed oggetto di ratifica con separato provvedimento da parte del Consiglio di Amministrazione, è stata nominata la commissione giudicatrice così costituita:
  - Avv. Domenico Mariani – Presidente;
  - Ing. Giuseppe A. Latrofa – componente;
  - Ing. Simone Milella – componente;
  - Ing. Pierluca Macchia – segretario verbalizzante;
- ✓ la commissione giudicatrice si è costituita in data 05.07.2023 come da verbale allegato al presente provvedimento, e in pari data ha esaminato e valutato l'offerta tecnica del concorrente attribuendo il punteggio complessivo di punti 54,333/80, come risulta dal verbale anch'esso allegato al presente provvedimento;
- ✓ previa comunicazione prot. 5511 del 05.07.2023 trasmessa a tutti i professionisti invitati alla procedura negoziata, in data 06.06.2023 si è svolta la seduta pubblica per l'apertura dell'offerta economica prendendo atto del ribasso del 12,50% formulato dall'ing. A. Santamato come risulta dal verbale di gara redatto in pari data, allegato al presente provvedimento, che costituisce proposta di aggiudicazione;
- ✓ in conseguenza del ribasso offerto dal citato professionista l'importo onnicomprensivo da corrispondere per le prestazioni professionali richieste ammonta ad € 40.440,75 oltre INARCASSA ed IVA;
- ✓ per quanto esposto, considerato che lo stesso RUP, mediante il portale FVOE, ha richiesto la documentazione di seguito elencata a comprova delle dichiarazioni effettuate dall'operatore economico:

#### DOCUMENTO

- |  |  |
|--|--|
| ▪ casellario informatico                       | ottenuto in data 07/07/2023 con esito regolare |
| ▪ certificato casellario giudiziale            | ottenuto in data 07/07/2023 con esito regolare |
| ▪ certificato anagrafe sanzioni amministrative | ottenuto in data 07/07/2023 con esito regolare |
| ▪ regolarità contributiva Inarcassa            | ottenuto in data 07/07/2023 con esito regolare |

si ritiene opportuno provvedere alla presa d'atto dei verbali di gara succitati unitamente alla proposta di aggiudicazione formulata dalla Commissione giudicatrice e quindi, ai sensi del combinato disposto dell'art. n. 32 commi 5 e 7 ed art. n. 33 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., aggiudicare, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) della Legge n.120 del 11.09.2020 e ss.mm.ii., all'ing. Arcangelo Santamato l'incarico di Assistenza al D.LL. con funzioni di Direttore Operativo per l'opera pubblica inerente la Realizzazione di n. 4 nuovi rustici industriali lungo via dei Gladioli nell'agglomerato industriale di Bari – Modugno;

**VISTA** la deliberazione di CdA n. 172 del 04.05.2023;

**VISTA** la Legge n. 120 del 11 settembre 2020 e ss.mm.ii.;

**VISTO** il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

**VISTE** le attestazioni sottoriportate del Responsabile dell'istruttoria;

**VISTA** la documentazione trasmessa dal professionista ing. Arcangelo Santamato in data 26.06.2023, protocollata al 5211 del 26.06.2023;

**VISTI** i verbali di gara, allegati in copia al presente provvedimento, della seduta pubblica del 27.06.2023, della seduta di insediamento della Commissione giudicatrice del 05.07.2023, della seduta riservata della stessa Commissione del 05.07.2023 e della seduta pubblica per l'apertura dell'offerta economica del 06.07.2023 in cui è stata formulata la proposta di aggiudicazione in favore dell'ing. Arcangelo Santamato;

**SENTITA** la struttura M.O.P. dell'Ente;

**VERIFICATO** che l'affidamento è relativo ad un servizio già inserito nella programmazione biennale consortile;

**VISTO** l'art. 30 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e verificata la rotazione degli affidamenti per la specifica attività;

**VISTO** l'art. 15 dello Statuto dell'Ente secondo cui il Presidente "può assumere, in via eccezionale, provvedimenti urgenti ed indifferibili nell'interesse dell'Ente che sottopone a ratifica alla prima seduta utile del CdA.",

assunti i poteri del Consiglio di Amministrazione in considerazione dell'urgenza di procedere con la formalizzazione dell'aggiudicazione dell'incarico di Assistenza al D.LL. con funzioni di Direttore Operativo nell'ambito dell'opera pubblica "Realizzazione di n. 4 nuovi rustici industriali lungo via dei Gladioli nell'agglomerato industriale di Bari - Modugno. CUP D37E2000000004" all'ing. Arcangelo Santamato al corrispettivo economico di € 40.440,75 oltre INARCASSA ed IVA;

### **DELIBERA**

1. Le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
2. Di prendere atto, come in effetti si prende atto, dei verbali di gara allegati in copia al presente provvedimento per formarne parte integrante e sostanziale relativi alla seduta pubblica del seggio di gara del 27.06.2023, alle sedute riservate della commissione giudicatrice del 05.07.2023 ed alla seduta pubblica del 06.07.2023 con cui la stessa commissione ha proposto l'affidamento all'ing. Arcangelo Santamato dell'incarico in oggetto.
3. Di aggiudicare, come in effetti si aggiudica, ai sensi dell'art. 1 comma

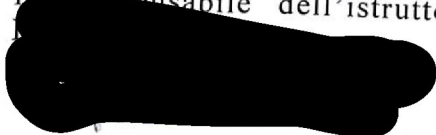
2 lettera b) della Legge n. 120 del 11.09.2023 e ss.mm.ii., all'ing. Arcangelo Santamato l'affidamento dell'incarico di assistenza al D.LL. con funzioni di Direttore Operativo nell'intervento di Realizzazione di n. 4 nuovi rustici industriali lungo via dei Gladioli nell'agglomerato industriale di Bari - Modugno. CUP D37E20000000004 per l'importo di € 40.440,75 oltre INARCASSA ed IVA risultante dal ribasso del 12,50% offerto dallo stesso professionista sull'importo della parcella a base di gara.

4. Di autorizzare, come in effetti si autorizza, l'avvio d'urgenza del servizio con il citato professionista, ing. Arcangelo Santamato, previa sottoscrizione del verbale di inizio attività, nelle more della sottoscrizione di apposita convenzione.
5. Di notificare il presente provvedimento all'ing. Arcangelo Santamato;
6. Di incaricare il geom. Giuseppe Calisi della pubblicazione della presente deliberazione sul sito internet del Consorzio e su "Amministrazione Trasparente", nel rispetto della tutela della riservatezza dei cittadini, tenuto conto di quanto disposto dalle norme in materia di protezione dei dati personali, di quelli sensibili e giudiziari.
7. Di sottoporre a ratifica del CdA dell'Ente, nella prima seduta utile, il presente provvedimento.
8. La presente deliberazione è immediatamente esecutiva.

I sottoscritti attestano che il procedimento finalizzato all'approvazione del presente atto è stato espletato nel rispetto delle norme di legge ed è conforme alle risultanze istruttorie.


Modugno, 07/07/2023

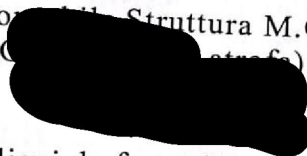
Il Responsabile dell'istruttoria e



Modugno, 07-07-2023


VISTO:

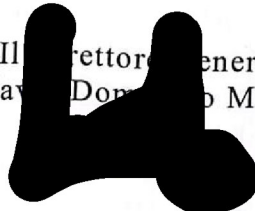
Il Responsabile della Struttura M.O.P.  
(ing. )



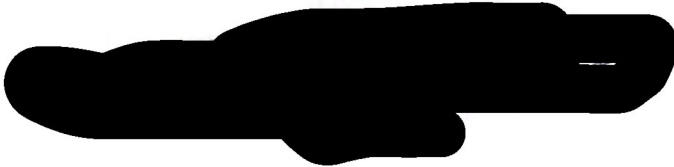
Per quanto di competenza, non ci sono rilievi da formulare.

Modugno, 13-07-2023

Il Direttore Generale  
(avv.  Donato Mariani)



Il Presidente  
avv. Pierluigi Vulcano





# Ministero della Giustizia

## Sistema Informativo del Casellario

### Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti

#### da reato

(EX ARTICOLO 39 T.U.)

NUMERO REGISTRO CERTIFICATO 

Al nome di:

Forma Giuridica

**DITTA INDIVIDUALE**

Denominazione



Sede

**PUTIGNANI - BARI ( ITALIA )**

Codice Identificativo Ente

**05791890725**

sulla richiesta di:

**EX ARTICOLO 39 T.U. ( N.RO RICHIESTA87490 )**

per uso:

**(EX ARTICOLO 39 T.U.)**

convenzione:

**prot. m\_dg.dag.29/03/2013.0043431.e del 28/03/2013 ALLEGATO C LETTERA H**

Si attesta che nell'anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato risulta

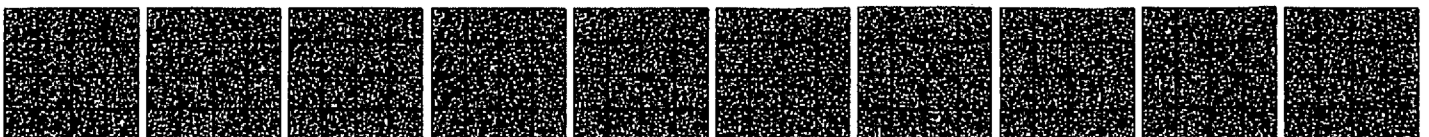


**ESTRATTO DA: PROCEDURA <CERPA> - SERVIZIO IN COOPERAZIONE APPLICATIVA CON PORTA DI DOMINIO**

ROMA, 08/07/2023 23:12

**IL DIRETTORE DEL CASELLARIO CENTRALE**  
( Alessandrelli Laura )

Sul presente certificato estratto dal sistema in formato pdf, è apposto ai sensi degli articoli 23 ter, comma 5, e 71 del CAD, un contrassegno (glifo) generato elettronicamente mediante l'utilizzo della tecnologia SecurePaper, contenente il documento informatico originale e la firma digitale del Direttore dell'Ufficio del casellario centrale (art. 4, comma 4, decreto dirigenziale del 5/12/2012). Sul sito della giustizia è messo a disposizione apposito software per verificarne l'autenticità e l'integrità.





# Ministero della Giustizia

## Sistema Informativo del Casellario Certificato del Casellario Giudiziale (EX ART. 21 T.U. IN RELAZ. ART. 38 D.LGS. 163/2006)

CERTIFICATO NUMERO 

Al nome di:

Cognome 

Nome 

Data di nascita 

Luogo di Nascita 

Sesso 

sulla richiesta di: EX ART. 21 T.U. IN RELAZIONE ALL'ART. 38 D.LGS. 163/2006 (N.RO RICHIESTA 1375273)  
per uso: (EX ART. 21 T.U. IN RELAZ. ART. 38 D.LGS. 163/2006)  
convenzione: prot. m\_dg.dag.29/03/2013.0043431.e del 28/03/2013 ALLEGATO C LETTERA H

Si attesta che nella Banca dati del Casellario giudiziale risulta:

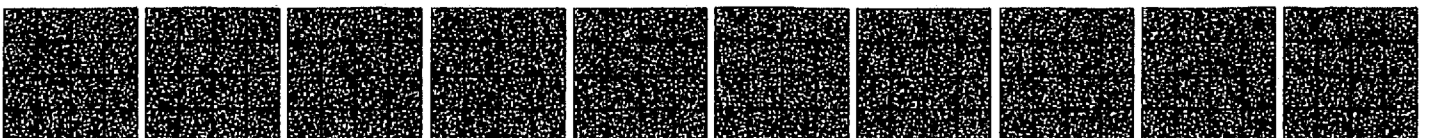


ESTRATTO DA: PROCEDURA <CERPA> - SERVIZIO IN COOPERAZIONE APPLICATIVA CON PORTA DI DOMINIO

ROMA, 07/07/2023 12:13

IL DIRETTORE DEL CASELLARIO CENTRALE  
( Alessandrelli Laura )

Sul presente certificato estratto dal sistema in formato pdf, è apposto ai sensi degli articoli 23 ter, comma 5, e 71 del CAD, un contrassegno (glifo) generato elettronicamente mediante utilizzo della tecnologia SecurePaper, contenente il documento informatico originale e la firma digitale del Direttore dell'Ufficio del casellario centrale (art. 4, comma 4, decreto dirigenziale del 5/12/2012). Sul sito della giustizia è messo a disposizione apposito software per verificarne l'autenticità e integrità.





**DIREZIONE ATTIVITÀ ISTITUZIONALI**  
Ufficio Iscrizioni e Contributi Professionisti

325428/165.2.1/AVCP08

Spett.le  
A.V.C.P.  
Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di  
Lavori, Servizi e Forniture

Roma, 07 luglio 2023

Oggetto: **certificato di regolarità contributiva Ing. Arcangelo Santamato - richiesta del** [REDACTED]

L'Ing. Arcangelo Santamato, nato [REDACTED] codice fiscale [REDACTED]  
matricola [REDACTED] iscritto nei ruoli previdenziali di Inarcassa, alla data del [REDACTED] **risulta in regola con  
gli adempimenti contributivi nei confronti di questa Associazione, per quanto accertato in relazione alle  
comunicazioni annuali inviate.**

**IL RESPONSABILE DELLA DIREZIONE**  
(Sergio Ricci)

*Documento informatico sottoscritto con firma digitale da Sergio Ricci, ai sensi del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii., il  
quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

*Grazie alla APP UniversalQReader è possibile, inquadrando il QRCode, verificarne la validità e scaricare il  
documento digitale.*

Il presente certificato viene rilasciato ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n.50/2016. E' prodotto in carta semplice per gli usi consentiti dalla Legge, ha validità  
quattro mesi dalla data di rilascio e non preclude l'azione di accertamento e il recupero di eventuali somme che risultassero successivamente dovute.



# A.N.A.C.

**Autorità Nazionale Anticorruzione**

---

Elenco per estratto delle annotazioni iscritte sul Casellario delle imprese di cui all'art 7 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163 relativo all' impresa:

codice fiscale [REDACTED]

Codice Fiscale Richiesta [REDACTED]

Data Ora Richiesta

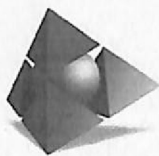
07/lug/23 11:33:38

Non sono presenti Annotazioni associabili all'OE indicato

---

Il presente estratto, è stato redatto il 7 luglio 2023 11:33:38 ai fini dell'impiego per le verifiche di cui all'articolo 38 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n.163.





Consorzio ASI di Bari

**VERBALE DI GARA**  
**SEDUTA PUBBLICA DEL 27.06.2022**

**Oggetto:** Patto per lo Sviluppo della Città Metropolitana di Bari. PON Città Metropolitana 2014-2020. "Realizzazione di n.4 nuovi rustici industriali lungo via dei Gladioli nell'agglomerato industriale di Bari - Modugno". Gara d'appalto per l'acquisizione del servizio di Assistenza al D.LL. con funzioni di Direttore Operativo mediante procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ai sensi dell'art.1 comma 2 lettera b) della Legge 120/2020 e ss.mm.ii. secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa in ragione del comma 3 dello stesso art. 1 della Legge 120/2020 e ss.mm.ii. e, quindi, dell'art.95 comma 3 lettera b) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.  
**CIG 9893180E64 – CUP D37E20000000004**

L'anno 2023 il giorno 27 del mese di giugno alle ore 10:00, come previsto dalla lettera di invito alla procedura in epigrafe, sono presenti presso la sede del Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Bari alla Via delle Dalie n. 5 – 70226 Modugno (BA):

- Ing. Pierluca Macchia – RUP dell'intervento e Presidente del seggio di gara;
- Ing. Simone Milella – testimone e segretario verbalizzante del seggio di gara;
- Geom. Giuseppe Moretti – testimone.

Non sono presenti rappresentanti dei concorrenti.

È pervenuta al protocollo consortile, entro il termine perentorio delle ore 12:00 del 26.06.2023 l'offerta presentata dal concorrente ing. Arcangelo Santamato prot. n. 5211 del 26.06.2023 ore 10:44.

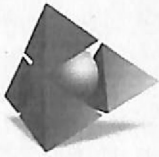
I presenti procedono con esito favorevole alla verifica dell'integrità del plico che viene, successivamente, aperto.

Il plico contiene n. 3 buste tutte integre e sigillate che risultano conformi alle norme del disciplinare di gara. Vengono siglate le buste dai componenti del seggio di gara e viene aperta la busta "A – documentazione amministrativa" che contiene la seguente documentazione cartacea:

- Dichiarazione di partecipazione debitamente compilata, firmata dal concorrente e munita di marca da bollo regolarmente annullata;
- Modello DGUE debitamente compilato e firmato;
- Dichiarazione IVA 2023, 2022 e 2021;
- Relazione sul conto finale e certificato di collaudo statico delle strutture su incarico dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Meridionale;
- Certificazione incarico Masmec SpA;
- Autocertificazione possesso requisiti DM MIT n. 236 del 02.12.2016;
- Autocertificazione possesso requisiti art. 98 del D.Lgs. n. 81/2008;
- Documentazione comprovante il possesso dei requisiti riportati nell'allegato B;
- FVOE n. 5997-7846-3695-5970 ANAC debitamente firmato;
- Patto d'integrità debitamente firmato;
- Lettera di invito prot. 5014 del 16.06.2023 debitamente sottoscritta per formale accettazione di tutte le condizioni di gara;
- Estremi polizza responsabilità civile professionale.

Il RUP provvede ad esaminare il contenuto di ciascun documento e la verifica si conclude con esito favorevole per l'ammissione alla fase successiva della gara.

Si procede quindi all'apertura della busta "B – Offerta tecnica" che contiene documenti cartacei ed un Cd-Rom dove sono presenti e tutti leggibili i seguenti files in formato pdf.signed con firma digitale del concorrente:



Consorzio ASI di Bari

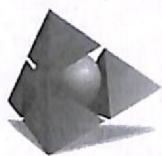
B1 - Professionalità ed adeguatezza dell'offerta_signed.pdf	26/06/2023 10:02	Documento Adob...	2.474 KB
B2.1 - Proposta di organizzazione ed adeguatezza del servizio di assistenza alla D.LL._signed.pdf	26/06/2023 10:03	Documento Adob...	1.218 KB
B2.2 - Accorgimenti per evitare l'insorgenza di contenziosi_signed.pdf	26/06/2023 10:04	Documento Adob...	1.191 KB
B2.3 - Assistenza alla D.LL. per il controllo, verifica e raccolta della documentazione as-built_signed.pdf	26/06/2023 10:05	Documento Adob...	1.374 KB
B2.4 - Proposta di prestazioni professionali integrative_signed.pdf	26/06/2023 10:05	Documento Adob...	651 KB

Alle ore 11:00 terminano le operazioni di gara della seduta pubblica odierna del che si è redatto il presente verbale.  
Letto, confermato e sottoscritto.

Ing. Pierluca Macchia \_\_\_\_\_

Ing. Simone Milella \_\_\_\_\_

Geom. Giuseppe More \_\_\_\_\_



Consorzio ASI di Bari

**VERBALE DI GARA**  
**SEDUTA DEL 05.07.2023 - COSTITUZIONE COMMISSIONE DI GARA**

Oggetto: Patto per lo Sviluppo della Città Metropolitana di Bari. PON Città Metropolitana 2014-2020. Gara d'appalto per l'acquisizione del servizio di Assistenza al D.LL. con funzioni di Direttore Operativo nell'ambito del progetto "Realizzazione di n.4 nuovi rustici industriali lungo via dei Gladioli nell'agglomerato industriale di Bari – Modugno".  
Procedura negoziata ex art. art. 1 comma 2 lettera b) della legge n. 120 del 11.09.2020 e ss.mm.ii criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 del D.Lgs n. 50/2016. CUP D37E20000000004. CIG 9893180E64

L'anno **2023** il giorno **05** del mese di **luglio** alle ore 11:30, sono presenti presso la sede del Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Bari alla Via delle Dalie n. 5 – 70226 Modugno (BA):

- avv. Domenico Mariani – Presidente della Commissione giudicatrice;
- ing. Giuseppe A. Latrofa – Componente della Commissione giudicatrice;
- ing. Simone Milella – Componente della Commissione giudicatrice;
- ing. Pierluca Macchia – Segretario e RUP.

nominati con deliberazione presidenziale n. 96 del 04/07/2023 quali componenti della commissione giudicatrice per l'affidamento dell'incarico di Assistenza al D.LL. con funzioni di Direttore Operativo nell'ambito del progetto "Realizzazione di n.4 nuovi rustici industriali lungo via dei Gladioli nell'agglomerato industriale di Bari – Modugno".

In apertura di seduta il Responsabile del Procedimento, nonché segretario, consegna a ciascun membro della Commissione giudicatrice copia della delibera n. 96/2023 di nomina della medesima Commissione.

Ciascun componente, per quanto di propria competenza e sotto la propria responsabilità, consegna formale atto di accettazione di incarico e contestuale dichiarazione di assenza di cause di incompatibilità per la nomina a commissario di gara, allegate al presente verbale.

Così costituita ed insediata la Commissione, il RUP consegna al Presidente e agli altri componenti gli atti di gara, quali la lettera di invito prot. 5014 del 16/06/2023 con i relativi allegati, trasmessi ai cinque concorrenti.

Lo stesso RUP comunica che, entro il termine delle ore 12:00 del 26/06/2023, sono pervenute al protocollo dell'Ente n. 1 offerte e fornisce a ciascun componente della Commissione copia del verbale redatto a seguito di seggio di gara tenutosi in seduta pubblica il giorno 27/06/2023 attestante l'ammissione dell'unico concorrente partecipante e copia della relativa offerta tecnica.

Il Presidente della commissione illustra i contenuti della lettera di invito per quanto riguarda l'esame e la valutazione dell'offerta tecnica.

Alle ore 12:45 la riunione termina dopo la redazione, la lettura e la sottoscrizione del presente verbale

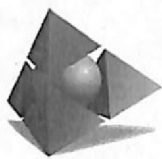
Letto, confermato e sottoscritto.

avv. Domenico MARIANI

Ing. Giuseppe A. LATROFA

Ing. Simone MILELLA

Ing. Pierluca MACCHIA



Consorzio ASI di Bari

**VERBALE DI GARA**  
**SEDUTA RISERVATA DEL 05.07.2023**

Oggetto: Patto per lo Sviluppo della Città Metropolitana di Bari. PON Città Metropolitane 2014-2020. Gara d'appalto per l'acquisizione del servizio di Assistenza al D.LL. con funzioni di Direttore Operativo nell'ambito del progetto "Realizzazione di n.4 nuovi rustici industriali lungo via dei Gladioli nell'agglomerato industriale di Bari – Modugno".  
Procedura negoziata ex art. art. 1 comma 2 lettera b) della legge n. 120 del 11.09.2020 e ss.mm.ii criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 del D.Lgs n. 50/2016. CUP D37E20000000004. CIG 9893180E64

L'anno **2023** il giorno **05** del mese di **luglio** alle ore 13:00, sono presenti presso la sede del Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Bari alla Via delle Dalie n. 5 – 70226 Modugno (BA):

- avv. Domenico Mariani – Presidente della Commissione giudicatrice;
- ing. Giuseppe A. Latrofa – Componente della Commissione giudicatrice;
- ing. Simone Milella – Componente della Commissione giudicatrice;
- ing. Pierluca Macchia – Segretario e RUP.

nominati con deliberazione presidenziale n. 96 del 04/07/2023 quali componenti della commissione giudicatrice per l'affidamento dell'incarico di Assistenza al D.LL. con funzioni di Direttore Operativo nell'ambito del progetto "Realizzazione di n.4 nuovi rustici industriali lungo via dei Gladioli nell'agglomerato industriale di Bari – Modugno", come da verbale di costituzione della medesima commissione redatto e sottoscritto in data 05/07/2023.

In apertura di seduta il Presidente della Commissione giudicatrice dando lettura del punto 1.11 della lettera di invito prot. 5014 del 16/06/2023, elenca i criteri per il riconoscimento dei punteggi che, con un massimo complessivo di 80 punti, dovranno tener conto di:

B1 – Professionalità ed adeguatezza dell'offerta

B2 – Caratteristiche metodologiche e funzionali del servizio

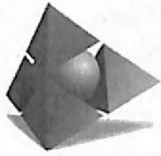
B2.1 - Proposta di organizzazione ed adeguatezza del servizio di assistenza alla D.LL. e dell'attività inerente le strutture dell'opera

B2.2 - Accorgimenti per evitare l'insorgenza di contenziosi in fase esecutiva e metodologia operativa in caso di varianti in corso d'opera

B2.3 – Assistenza alla D.LL. per il controllo, verifica e raccolta della documentazione as-built e di tutte le certificazioni previste incluse quelle relative ai criteri DNSH e CAM. Assistenza all'adeguamento dei programmi e manuali di uso e manutenzione

B2.4 – Proposta di prestazioni professionali integrative

La Commissione ribadisce che, ai sensi del citato paragrafo 1.11 della lettera di invito, per l'attribuzione dei punteggi relativi all'offerta tecnica presentata dal singolo concorrente partecipante, ciascun componente di commissione dovrà attribuire, per ciascuno dei sub-criteri relativi ai succitati criteri di natura qualitativa B1, B2.1,



Consorzio ASI di Bari

B2.2, B2.3 e B2.4, un coefficiente, variabile tra zero e uno. Successivamente si procederà, per ogni sub-criterio, al calcolo della media aritmetica dei coefficienti attribuiti da moltiplicare per il corrispondente punteggio. Il punteggio finale dell'offerta tecnica sarà determinato dalla somma dei punteggi determinati per ogni singolo sub-criterio

Ultimata l'analisi dell'offerta da parte dei componenti della commissione giudicatrice, valutata l'offerta tecnica del concorrente secondo i criteri previsti nel disciplinare di gara, elaborata la scheda di valutazione, la commissione attribuisce i seguenti punteggi risultanti dalla media aritmetica dei coefficienti assegnati ad ogni sub-criterio moltiplicato per il corrispondente punteggio massimo previsto nel disciplinare di gara:

•	ing. Arcangelo SANTAMATO		<b>54,3333/80,0000;</b>
	B1	- 0,8666(media) x 25,0000	21,6666/25,0000;
	B2.1	- 0,5333(media) x 20,0000	10,6666/20,0000;
	B2.2	- 0,5333(media) x 15,0000	8,0000/15,0000;
	B2.3	- 0,6000(media) x 15,0000	9,0000/15,0000;
	B2.4	- 1,000(media) x 5,0000	5,0000/5,0000;

In ragione dei suddetti punteggi, il Presidente di Commissione comunica al RUP, nella persona del segretario ing. Pierluca Macchia, che il suddetto concorrente ha superato la soglia dei 40/80 punti e pertanto è possibile procedere all'apertura della relativa offerta economica.

Alle ore 14:15 la riunione termina dopo la redazione, la lettura e la sottoscrizione del presente verbale

Letto, confermato e sottoscritto.

avv. Domenico MARIANI

\_\_\_\_\_

Ing. Giuseppe A. LATROFA

\_\_\_\_\_

Ing. Simone MILELLA

\_\_\_\_\_

Ing. Pierluca MACCHIA

\_\_\_\_\_

**Assistenza al D.LL. con funzioni di Direttore Operativo  
"Realizzazione di n.4 nuovi rustici industriali lungo via dei Giadioli nell'agglomerato industriale di Bari - Modugno"**

**TABELLA PUNTEGGI OFFERTA TECNICA**

**ing Arcangelo SANTAMATO**

**B1 – Professionalità ed adeguatezza dell'offerta**

professionalità, affidabilità e qualità del concorrente.

	avv. MARIANI	ing. LATROFA	ing. MILELLA	MEDIA	PUNTEGGIO
max 25 pt	0,8	0,8	1	0,86666667	21,66666667
<b>B2 – Caratteristiche metodologiche e funzionali del servizio</b>					
B2.1 - Proposta di organizzazione ed adeguatezza del servizio di assistenza alla D.LL. e dell'attività inerente le strutture dell'opera	0,5	0,5	0,6	0,533333333	10,66666667
B2.2 - Accorgimenti per evitare l'insorgenza di contestazioni in fase esecutiva e metodologia operativa in caso di varianti in corso d'opera	0,5	0,6	0,5	0,533333333	8
B2.3 - Assistenza alla D.LL. per il controllo, verifica e raccolta della documentazione as-built e di tutte le certificazioni previste incluse quelle relative ai criteri DNSH e CAM. Assistenza all'adeguamento dei programmi e manuali di uso e manutenzione	0,6	0,5	0,7	0,6	9
B2.4 - Proposta di prestazioni professionali integrative	1	1	1	1	5

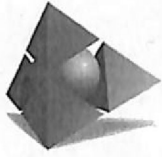
**TOT 54,33333333 punti**

Modugno, 05/07/2023

avv. Domenico Mariani

ing. Giuseppe A. Latrofa

ing. Simone Milella



Consorzio ASI di Bari

**VERBALE DI GARA**  
**SEDUTA DEL 06.07.2023**

Oggetto: Patto per lo Sviluppo della Città Metropolitana di Bari. PON Città Metropolitane 2014-2020. Gara d'appalto per l'acquisizione del servizio di Assistenza al D.LL. con funzioni di Direttore Operativo nell'ambito del progetto "Realizzazione di n.4 nuovi rustici industriali lungo via dei Gladioli nell'agglomerato industriale di Bari – Modugno".  
Procedura negoziata ex art. art. 1 comma 2 lettera b) della legge n. 120 del 11.09.2020 e ss.mm.ii criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 del D.Lgs n. 50/2016. CUP D37E20000000004. CIG 9893180E64

L'anno **2023** il giorno **06** del mese di **luglio** alle ore 12:00, sono presenti presso la sede del Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Bari alla Via delle Dalie n. 5 – 70226 Modugno (BA):

- avv. Domenico Mariani – Presidente della Commissione giudicatrice;
- ing. Giuseppe A. Latrofa – Componente della Commissione giudicatrice;
- ing. Simone Milella – Componente della Commissione giudicatrice;
- ing. Pierluca Macchia – Segretario e RUP.

nominati con deliberazione presidenziale n. 96 del 04/07/2023 quali componenti della commissione giudicatrice per l'affidamento dell'incarico di Assistenza al D.LL. con funzioni di Direttore Operativo nell'ambito del progetto "Realizzazione di n.4 nuovi rustici industriali lungo via dei Gladioli nell'agglomerato industriale di Bari – Modugno".

Alla seduta pubblica, giusta convocazione PEC inoltrata dal succitato RUP in data 05/07/2023, non è presente alcun rappresentante dei professionisti concorrenti.

In apertura di seduta il Presidente della Commissione giudicatrice procede con la lettura del verbale redatto a seguito di seduta riservata del 05/07/2023, comunicando il punteggio attribuito al singolo concorrente partecipante per la valutazione dell'offerta tecnica:

ing. Arcangelo SANTAMATO **54,3333/80,0000;**

comunicando di conseguenza che il concorrente ha superato la soglia dei 40/80 punti.

Ultimata la lettura del verbale, il Presidente di Commissione procede, alla presenza continua del RUP e dei componenti di Commissione, all'apertura dell'offerta economica.

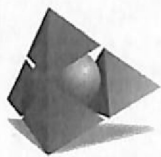
Il Presidente di Commissione comunica ai presenti il ribasso offerto:

ing. Arcangelo SANTAMATO **12,5000% di ribasso;**

Trattandosi di unica offerta non si procede a determinare il punteggio secondo la formula non lineare riportata nella lettera di invito

$$V_n = \left( \frac{R_i}{R_{Max}} \right)^{0,4} \times 30$$

e la commissione attribuisce 20 punti al concorrente, che sommati al punteggio dell'offerta tecnica determina:



Consorzio ASI di Bari

ing. Arcangelo SANTAMATO

74,3333/100,0000;

Per quanto esposto, la commissione ritiene di proporre quale affidatario del servizio di Assistenza al D.LL. con funzioni di Direttore Operativo nell'ambito del progetto "Realizzazione di n.4 nuovi rustici industriali lungo via dei Gladioli nell'agglomerato industriale di Bari – Modugno" l'ing. Arcangelo SANTAMATO al corrispettivo economico di € 40.440,75 oltre INARCASSA ed IVA.

Alle ore 12:45 la riunione termina dopo la redazione, la lettura e la sottoscrizione del presente verbale

Letto, confermato e sottoscritto.

avv. Domenico MARIANI

Ing. Giuseppe A. LATROFA

Ing. Simone MILELLA

Ing. Pierluca MACCHIA

