



**CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO
INDUSTRIALE DI BARI**

Ente Pubblico Economico

Legge 5.10.1991 n° 317

DELIBERAZIONE PRESIDENZIALE

N. 29 DEL 31.01.2023

OGGETTO: Lavori urgenti di manutenzione presso opificio L2 nel complesso immobiliare "Nuovi Rustici" di Via dei Bucaneve, mediante lo smontaggio e la sostituzione di cupolini esistenti.

Affidamento incarico di Responsabile Unico del Procedimento.

L'anno duemilaventitre, il giorno 31 del mese di GENNAIO.....
nella sede del Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Bari,

IL CONSIGLIERE DELEGATO

sulla base dell'istruttoria compiuta dall'ing. Pierluca Macchia, dipendente dell'Ente presso il Settore Tecnico, come da attestazioni sottoriportata, in relazione alla presente deliberazione ad oggetto: "Lavori urgenti di manutenzione presso opificio L2 nel complesso immobiliare "Nuovi Rustici" di Via dei Bucaneve, mediante lo smontaggio e la sostituzione di cupolini esistenti. Affidamento incarico di Responsabile Unico del Procedimento", riferisce quanto segue,

- ✓ questo Consorzio, a seguito di ripetute segnalazioni del conduttore PNEUMAX SUD SRL, ha la necessità di provvedere con estrema urgenza alla sostituzione di alcuni cupolini lesionati, presso l'opificio L2 all'interno del complesso "Nuovi Rustici" di via dei Bucaneve a Modugno (BA), reputati ormai non rimandabili in considerazione dei tempi stimati per l'esecuzione di interventi di impermeabilizzazione della copertura;
- ✓ in particolare, nel corso di un sopralluogo eseguito presso il lastrico solare del succitato opificio, il personale del settore tecnico consortile ha riscontrato la presenza di n.6 vecchi cupolini lesionati e rotti, e pertanto in data 23/01/2023, con PEC protocollata al n. 723 del 23/01/2023, è stata inoltrata una richiesta preventivo alla ditta Medilcom Srl, Società che ha già eseguito la medesima mansione per conto di questo Ente, richiedendo la trasmissione di un'offerta da formulare mediante ribasso percentuale sull'importo computato di € 1.416,00 oltre IVA, comprensivi di € 42,48 oltre IVA per oneri della sicurezza,

determinato come segue:

- € 1.416,00 oltre IVA, comprensivo di € 42,48 oltre IVA per oneri della sicurezza (3%), per la posa in opera di n.6 nuovi cupolini in policarbonato compatto opale a parete singola aventi dimensioni cm 100x200, forniti da questo Ente, in sostituzione degli esistenti (€ 236,00 oltre IVA per ciascun cupolino); invitando la stessa ditta ad avviare con estrema urgenza le attività a far data dal 24/01/2023;
- ✓ in data 24/01/2023, con nota PEC protocollata al n. 768 del 24/01/2023, il citato operatore economico ha formalizzato l'accettazione all'esecuzione delle attività ed ha inoltrato il preventivo richiesto, poi rettificato con nota PEC del 25/01/2023, prot. 831 del 26/01/2023, offrendo un ribasso del 15% sull'importo computato, per complessivi € 1.209,97 oltre IVA, comprensivi di € 42,48 oltre IVA per oneri della sicurezza;
- ✓ il succitato preventivo è stato reputato congruo dal Settore Tecnico consortile, nella persona dello scrivente, in considerazione dell'urgenza di provvedere all'intervento ed in ragione del preventivo di cui al precedente affidamento nell'ambito della procedura SmartCIG ZEA3699B48;
- ✓ nel corso delle attività, avviate con urgenza come da verbale del 24/01/2023, si è poi riscontrata la necessità di provvedere alla sostituzione di ulteriori n.4 cupolini, non rilevati nel corso del precedente sopralluogo, e pertanto le parti hanno concordato di incrementare i lavori determinando un nuovo importo computato di € 2.360,00 oltre IVA, comprensivo di € 70,80 oltre IVA per oneri della sicurezza, che in ragione del ribasso del 15,00% determina un importo di € 2.016,62 oltre IVA, comprensivo di € 70,80 oltre IVA per oneri della sicurezza;
- ✓ il citato importo rientra nei limiti di un affidamento diretto nei confronti della Medilcom Srl, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge n.120 del 11/09/2020 e ss.mm.ii.;
- ✓ ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. per ogni singola procedura per l'affidamento di un appalto o di una concessione le stazioni appaltanti nominano, nel primo atto relativo ad ogni singolo intervento, un responsabile unico del procedimento (RUP) per le fasi della programmazione, della progettazione, dell'affidamento e dell'esecuzione e, data la natura del servizio in oggetto, considerato che, ai sensi del comma 1 del citato articolo "*il RUP è nominato con atto formale del soggetto responsabile dell'unità organizzativa, che deve essere di livello apicale, tra i dipendenti di ruolo addetti all'unità medesima, dotati del necessario livello di inquadramento giuridico in relazione alla struttura della pubblica amministrazione e di competenze professionali adeguate in relazione ai compiti per cui è nominato*", e visto l'art. 2.2 delle linee guida n.3 ANAC che precisano che il RUP è individuato tra i dipendenti di ruolo addetti all'unità organizzativa inquadrati come dirigenti o dipendenti con funzioni direttive o, in caso di carenza in organico, tra i dipendenti in servizio con analoghe caratteristiche, considerata la modesta dimensione ed il ridotto numero di dipendenti con le suddette caratteristiche che consente, ai sensi di quanto previsto dall'art. 2.4 delle citate linee guida, la nomina di RUP per la fornitura in epigrafe tra i dipendenti con le competenze minime stabilite all'art. 4.2 lettera a) comma 1 delle stesse linee guida, è possibile affidare l'incarico di RUP del servizio di che trattasi all'ing.

Simone Milella, dipendente in possesso dei requisiti di cui all'art. 4.2 lettera a) comma 1 delle citate linee guida;

VISTA la Legge n. 120 del 11 settembre 2020 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.Lgs. 50/2016 e successive modifiche e integrazioni;

RITENUTO congruo e conveniente il preventivo prot. 831 del 26/01/2023 trasmesso dalla Medilcom Srl in data 26/01/2023;

VISTE le attestazioni sottoriportate del Responsabile dell'istruttoria;

RITENUTO di affidare l'incarico di Responsabile del Procedimento per i lavori in oggetto all'ing. Simone Milella in qualità di dipendente del Settore Tecnico di questo Consorzio;

RITENUTO di affidare direttamente, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge n. 120 del 11/09/2020 e ss.mm.ii., alla Medilcom Srl la posa in opera di n. 10 cupolini in polycarbonato compatto opale a parete singola aventi dimensioni cm 100x200 l.n., in sostituzione degli esistenti ormai lesionati;

VISTA la delega ricevuta dal Consiglio di Amministrazione del 18.11.2022 al Consigliere Delegato per l'ordinaria amministrazione e in adempimento di atti e decisioni consequenziali,

considerata l'urgenza di provvedere al montaggio di n.10 cupolini presso il lastrico solare dell'opificio L2 all'interno del complesso "Nuovi Rustici" di via die Bucaneve a Modugno (BA), necessari ad evitare pregiudizi e contenziosi nei confronti del conduttore Pneumax Sud Srl,

DELIBERA

1. Le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
2. Di affidare, come con la presente si affida, all'ing. Simone Milella l'incarico di Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per la redazione degli atti propedeutici alla formalizzazione dell'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge n. 120 del 11/09/2020 e ss.mm.ii., dell'attività di posa in opera di n.10 nuovi cupolini in polycarbonato compatto opale a parete singola aventi dimensioni cm 100x200, forniti da questo Ente, in sostituzione degli esistenti presso il lastrico solare dell'opificio L2 sito all'interno del complesso "Nuovi Rustici" di via dei Bucaneve a Modugno (BA), alla Medilcom Srl con sede in Modugno (BA) alla Via Fabio Filzi n.14/16 P.I. 07116350724, alle condizioni economiche di cui al preventivo del 25/01/2023, protocollato presso l'Ente al n. 831 del 26/01/2023, integrato delle quantità riscontrate nel corso del sopralluogo del 24/01/2023, di € 2.016,62 oltre IVA, comprensivo di € 70,80 oltre IVA per oneri della sicurezza.
3. Di incaricare il geom. Giuseppe Calisi della pubblicazione della presente deliberazione sul sito internet del Consorzio e su "Amministrazione Trasparente", nel rispetto della tutela della riservatezza dei cittadini, tenuto conto di quanto disposto dalle norme in materia di protezione dei dati personali, di quelli sensibili e giudiziari;
4. Di sottoporre a ratifica del CdA dell'Ente, nella prima seduta utile, il

presente provvedimento.

5. La presente deliberazione è immediatamente esecutiva;

I sottoscritti attestano che il procedimento finalizzato all'approvazione del presente atto è stato espletato nel rispetto delle norme di legge ed è conforme alle risultanze istruttorie.

Modugno, 30/01/2023

Il Resp. dell'istruttoria

Per quanto di competenza, non ci sono rilievi da formulare.

Modugno, 31.01.2023

Il Dott. G. [redacted]
(avv. [redacted] ani)

Il Consigliere Delegato dal CdA
(ing. Michele Paradiso)