

**CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO
INDUSTRIALE DI BARI**

Ente Pubblico Economico
Legge 5.10.1991 n° 317

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

N. 99 DEL 10.02.2023

OGGETTO: Casa delle tecnologie Emergenti - Bari Open Innovation Hub. Lavori di sistemazione spazi presso sede consortile di via delle Dalie n.5 a Modugno (BA).

Approvazione elaborati di progetto.

Affidamento incarico di Responsabile Unico del Procedimento.

L'anno duemilaventitre, il giorno 10 del mese di FEBBRAIO nella sede del Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Bari, Via delle Dalie n. 5 - Z.I. - Modugno, previa regolare convocazione, è riunito il Consiglio di Amministrazione, nelle persone dei signori:

Paradiso Ing. Michele - **Consigliere Delegato**
Di Febo Ing. Massimiliano
Liso dott. Salvatore

presente assente

presente	assente
X	
X	
X	

Collegio dei Revisori dei Conti
Delvecchio Dott. Vincenzo - **Presidente**
Donvito Dott.ssa Angela
Lattaruli Dott.ssa Marianna

presente	assente
X	
X	
X	

Partecipa, senza diritto di voto, il Direttore Generale, l'avv. Domenico Mariani, con funzioni di Segretario verbalizzante.

Il Consigliere Delegato, sulla base dell'istruttoria compiuta dall'ing. Pierluca Macchia del Settore Tecnico, come da attestazione sottoriportata, in relazione alla presente deliberazione ad oggetto: "Casa delle tecnologie Emergenti - Bari Open Innovation Hub. Lavori di sistemazione spazi presso

sede consortile di via delle Dalie n.5 a Modugno (BA). Approvazione elaborati di progetto. Affidamento incarico di Responsabile Unico del Procedimento”, riferisce quanto segue:

- ✓ In attuazione della delibera del CIPE n.61/2018, il MISE ha approvato con DM del 26/03/2019 il Programma di supporto alle tecnologie emergenti, tramite progetti di sperimentazione, ricerca applicata e trasferimento tecnologico, basati sull'utilizzo delle tecnologie emergenti, quali Blockchain, Intelligenza Artificiale (AI), Internet delle Cose (IoT), collegate allo sviluppo delle reti di nuova generazione;
- ✓ Il succitato Programma stabilisce la creazione delle cosiddette “Case delle tecnologie”, destinando 25 milioni di euro per il finanziamento di progetti presentati dalle Amministrazioni Comunali a seguito di apposita procedura selettiva;
- ✓ A tal fine, il Comune di Bari, in risposta all'avviso del MISE, ha pubblicato, in data 02/07/2020, una manifestazione di interesse per la selezione di Partner tecnologici disponibili a contribuire alla definizione e successiva realizzazione della proposta progettuale denominata “Bari Open Innovation Hub” con l'obiettivo di realizzare nel territorio della Città Metropolitana di Bari un hub dell'innovazione che possa sperimentare nuove tecnologie e nuovi protocolli operativi, candidando la stessa città a diventare un centro di riferimento a livello nazionale ed internazionale per l'impiego di AI, Iot e droni;
- ✓ A seguito di partecipazione da parte di questo Ente alla succitata manifestazione di interesse, ultimata l'istruttoria di valutazione delle proposte, il Comune di Bari ha indicato il Consorzio ASI tra i soggetti costituenti il partenariato pubblico-privato per l'esecuzione della proposta progettuale “Bari Open Innovation Hub”, ammessa poi a finanziamento dalla Direzione Generale per i Servizi di Comunicazione Elettronica, Radiodiffusione e Postali del MISE, con Determina del 24/12/2020, riconoscendo un budget complessivo di circa 6 milioni di euro;
- ✓ Il richiamato progetto comunale prevede la realizzazione di tre hub dell'innovazione di cui uno, denominato “secondo polo” all'interno degli uffici consortili di via delle Dalie n. 5 a Modugno (BA), in cui è prevista l'ubicazione di un incubatore di imprese e laboratori di ricerca per rafforzare la collaborazione tra imprese ed Enti di ricerca;
- ✓ Il coinvolgimento del Consorzio ASI di Bari, in qualità di partner del progetto, prevede tra le diverse attività l'adeguamento dei locali siti al piano primo della sede consortile di via delle Dalie n.5 a Modugno (BA), destinati alla realizzazione del “secondo polo”, occupandosi della progettazione, realizzazione delle infrastrutture ed allestimento dell'hub mettendo a disposizione la tecnologia congrua alla creazione di innovazione in tema di 5G, per promuoverne l'utilizzo alle imprese del territorio;
- ✓ L'importo complessivo riconosciuto a questo Ente per l'esecuzione delle attività è di € 575.000,00, comprensivi € 150.000,00 quale importo di cofinanziamento, suddiviso in tre specifici Work Package (WP), di cui per WP1 € 360.000,00 netti destinato a:
 - Esecuzione di opere per l'adeguamento dei locali € 300.000,00;
 - Spese per allestimento spazi ed arredi € 60.000,00;

- ✓ Per quanto esposto, il Settore tecnico consortile ha redatto un progetto per l'adeguamento degli spazi della sede di via delle Dalie n.5 a Modugno (BA), trasmesso in data 01/02/2023, protocollato presso gli uffici al n. 1126 del 02/02/2023, composto dai seguenti elaborati:

ELABORATI DESCRITTIVI

- EE ELENCO ELABORATI
- RG RELAZIONE GENERALE DI PROGETTO: IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE
- RCE RELAZIONE SUL CONTENIMENTO DEL CONSUMO ENERGETICO DEGLI UFFICI (EX LEGGE 10/91)
- CSA CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
- CSP CAPITOLATO SPECIALE PRESTAZIONALE
- CME COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- EPU ELENCO PREZZI UNITARI
- ANP ANALISI DEI NUOVI PREZZI
- CRO CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI
- PSC PIANO DI SICUREZZA E CORDINAMENTO
- IM INCIDENZA DELLA MANODOPERA
- AVR ANALISI VALUTAZIONE RISCHI
- FMO FASCICOLODI MANUTENZIONE DELL'OPERA
- CMSE COMPUTO METRICO ESTIMATIVO DI SICUREZZA
- QE QUADRO ECONOMICO
- SC SCHEMA DI CONTRATTO
- IE RELAZIONE TECNICA SUGLI IMPIANTI ELETTRICI SPECIALI

ELABORATI GRAFICI

- EG PLANIMETRIA DELLO STATO DEI LUOGHI
- EG PLANIMETRIA IMPIANTO TERMOVENTILCONVETTORI - ESISTENTE
- EG PLANIMETRIA IMPIANTO TRATTAMENTO ARIA - UTA ESISTENTE
- EG PLANIMETRIA - PROGETTO IMPIANTO TERMOVENTILCONVETTORI
- EG PLANIMETRIA - PROGETTO IMPIANTO DI TRATTAMENTO ARIA - UTA
- RG PLANIMETRIA - PROGETTO IMPIANTO IDRICO FOGNANTE BAGNI - DETTAGLI COSTRUTTIVI - SEZIONI
- EG PLANIMETRIA - SCHEMA DISPOSIZIONE DELL'ARREDO
- EI SCHEMI DEI QUADRI ELETTRICI
- IE IMPIANTO ELETTRICO: IMPIANTO DI TERRA - DISTRIBUZIONE DEI CAVIDOTTI PRINCIPALI E SPECIALI
- IE IMPIANTO ELETTRICO: IMPIANTO LUCE ORDINARIO E DI SICUREZZA
- IE IMPIANTO ELETTRICO: IMPIANTO FM
- IE IMPIANTO ELETTRICO: IMPIANTO DI FONIA - IMPIANTO TRASMISSIONE DATI
- IE IMPIANTO ELETTRICO: IMPIANTO RILEVAZIONI FUMI
- IE IMPIANTO ELETTRICO: CORPI ILLUMINANTI NORMALI E DI EMERGENZA

determinando un costo complessivo per i lavori di € 365.020,93 oltre IVA, comprensivo di € 26.500,00 oltre IVA per oneri della sicurezza, ed un importo di quadro economico di € 427.321,35 oltre IVA;

- ✓ considerato che l'importo complessivo stimato per l'affidamento di che trattasi è superiore alla soglia di € 150.000,00 oltre IVA, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) della Legge n. 120 del 11/09/2020 e ss.mm.ii., l'affidamento dello stesso appalto potrà avvenire mediante procedura negoziata previa consultazione di almeno cinque operatori economici;
- ✓ ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. per ogni singola procedura per l'affidamento di un appalto o di una concessione le stazioni appaltanti nominano, nel primo atto relativo ad ogni singolo intervento, un responsabile unico del procedimento (RUP) per le fasi della programmazione, della progettazione, dell'affidamento e dell'esecuzione e, data la natura della fornitura in oggetto, considerato che, ai sensi del comma 1 del citato articolo "il RUP è nominato con atto

formale del soggetto responsabile dell'unità organizzativa, che deve essere di livello apicale, tra i dipendenti di ruolo addetti all'unità medesima, dotati del necessario livello di inquadramento giuridico in relazione alla struttura della pubblica amministrazione e di competenze professionali adeguate in relazione ai compiti per cui è nominato", e visto l'art. 2.2 delle linee guida n.3 ANAC che precisano che il RUP è individuato tra i dipendenti di ruolo addetti all'unità organizzativa inquadrati come dirigenti o dipendenti con funzioni direttive o, in caso di carenza in organico, tra i dipendenti in servizio con analoghe caratteristiche, considerata la modesta dimensione ed il ridotto numero di dipendenti con le suddette caratteristiche che consente, ai sensi di quanto previsto dall'art. 2.4 delle citate linee guida, la nomina di RUP per il servizio in epigrafe tra i dipendenti con le competenze minime stabilite all'art. 4.2 lettera a) comma 1 delle stesse linee guida, è possibile affidare l'incarico di RUP dei lavori di che trattasi all'ing. Simone Milella, dipendente in possesso dei requisiti di cui all'art. 4.2 lettera a) comma 1 delle citate linee guida;

Il Consiglio di Amministrazione

VISTA la Legge n. 120 del 11 settembre 2020 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

RITENUTO necessario approvare gli elaborati di progetto redatti dal Settore tecnico consortile. Allegati al presente atto, trasmessi in data 01/02/2023 con nota prot. 1126 del 02/02/2023, relativi all'esecuzione dei lavori all'interno dei locali della sede consortile di via delle Dalie n.5 a Modugno (BA) destinati alla realizzazione dell'hub dell'innovazione denominato "secondo polo";

RITENUTO di affidare l'incarico di Responsabile del Procedimento per i lavori in oggetto all'ing. Simone Milella in qualità di dipendente del Settore Tecnico di questo Consorzio;

RITENUTO necessario avviare una procedura di gara per l'individuazione di un operatore economico cui affidare, a seguito di procedura negoziata, i lavori di sistemazione presso sede consortile di via delle Dalie n.5 a Modugno (BA) dei locali destinati alla realizzazione dell'hub dell'innovazione denominato "secondo polo";

VISTA l'attestazione sottoriportata del Responsabile dell'Istruttoria;

ad unanimità di voti espressi in forma palese

D E L I B E R A

1. Le premesse sono parte integrante ed essenziale del presente provvedimento.
2. Di approvare, come con la presente si approva, l'allegato progetto redatto dal Settore tecnico consortile, trasmesso in data 01/02/2023 con nota prot. 1126 del 02/02/2023, relativo all'esecuzione dei lavori all'interno dei locali della sede consortile di via delle Dalie n.5 a

Modugno (BA) destinati alla realizzazione dell'hub dell'innovazione denominato "secondo polo", composto dai seguenti elaborati:

ELABORATI DESCRITTIVI

- EE ELENCO ELABORATI
- RG RELAZIONE GENERALE DI PROGETTO: IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE
- RCE RELAZIONE SUL CONTENIMENTO DEL CONSUMO ENERGETICO DEGLI UFFICI (EX LEGGE 10/91)
- CSA CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
- CSP CAPITOLATO SPECIALE PRESTAZIONALE
- CME COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- EPU ELENCO PREZZI UNITARI
- ANP ANALISI DEI NUOVI PREZZI
- CRO CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI
- PSC PIANO DI SICUREZZA E CORDINAMENTO
- IM INCIDENZA DELLA MANODOPERA
- AVR ANALISI VALUTAZIONE RISCHI
- FMO FASCICOLODI MANUTENZIONE DELL'OPERA
- CMSE COMPUTO METRICO ESTIMATIVO DI SICUREZZA
- QE QUADRO ECONOMICO
- SC SCHEMA DI CONTRATTO
- IE RELAZIONE TECNICA SUGLI IMPIANTI ELETTRICI SPECIALI

ELABORATI GRAFICI

- EG PLANIMETRIA DELLO STATO DEI LUOGHI
- EG PLANIMETRIA IMPIANTO TERMOVENTILCONVETTORI - ESISTENTE
- EG PLANIMETRIA IMPIANTO TRATTAMENTO ARIA - UTA ESISTENTE
- EG PLANIMETRIA - PROGETTO IMPIANTO TERMOVENTILCONVETTORI
- EG PLANIMETRIA - PROGETTO IMPIANTO DI TRATTAMENTO ARIA - UTA
- RG PLANIMETRIA - PROGETTO IMPIANTO IDRICO FOGNANTE BAGNI - DETTAGLI COSTRUTTIVI - SEZIONI
- EG PLANIMETRIA - SCHEMA DISPOSIZIONE DELL'ARREDO
- EI SCHEMI DEI QUADRI ELETTRICI
- IE IMPIANTO ELETTRICO: IMPIANTO DI TERRA - DISTRIBUZIONE DEI CAVIDOTTI PRINCIPALI E SPECIALI
- IE IMPIANTO ELETTRICO: IMPIANTO LUCE ORDINARIO E DI SICUREZZA
- IE IMPIANTO ELETTRICO: IMPIANTO FM
- IE IMPIANTO ELETTRICO: IMPIANTO DI FONIA - IMPIANTO TRASMISSIONE DATI
- IE IMPIANTO ELETTRICO: IMPIANTO RILEVAZIONI FUMI
- IE IMPIANTO ELETTRICO: CORPI ILLUMINANTI NORMALI E DI EMERGENZA

ad un costo complessivo computato per i lavori di € 365.020,93 oltre IVA, comprensivo di € 26.500,00 oltre IVA per oneri della sicurezza, ed un importo di quadro economico di € 427.321,35 oltre IVA;

3. Di affidare, come con la presente si affida, all'ing. Simone Milella l'incarico di Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per i lavori di sistemazione, presso sede consortile di via delle Dalie n.5 a Modugno (BA), dei locali destinati alla realizzazione dell'hub dell'innovazione denominato "secondo polo".
4. Di autorizzare, come con la presente si autorizza, il RUP della procedura in epigrafe alla redazione della documentazione necessaria all'indizione della relativa procedura di gara per l'individuazione di un operatore economico cui affidare, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) della Legge n. 120 del 11/09/2020 e ss.mm.ii., i lavori di sistemazione, presso sede consortile di via delle Dalie n.5 a Modugno (BA), dei locali destinati alla realizzazione dell'hub dell'innovazione denominato "secondo polo", ad un costo complessivo

computato per i lavori di € 365.020,93 oltre IVA, comprensivo di € 26.500,00 oltre IVA per oneri della sicurezza.

5. Di autorizzare, come con la presente si autorizza, il RUP della procedura in epigrafe a formalizzare al referente della programmazione consortile la richiesta di inserimento del progetto nel piano triennale dell'Ente.
6. Di incaricare il geom. Giuseppe Calisi della pubblicazione della presente deliberazione sul sito internet del Consorzio e su "Amministrazione Trasparente", nel rispetto della tutela della riservatezza dei cittadini, tenuto conto di quanto disposto dalle norme in materia di protezione dei dati personali, di quelli sensibili e giudiziari.
7. La presente deliberazione è immediatamente esecutiva.

I sottoscritti attestano che il procedimento finalizzato all'approvazione del presente atto è stato espletato nel rispetto delle norme di legge ed è conforme alle risultanze istruttorie.

Modugno, 02/02/2023

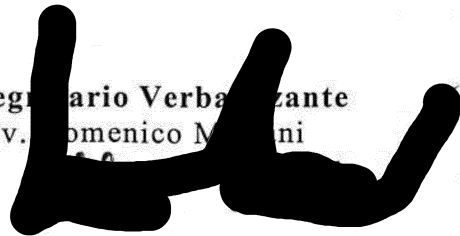
Il RUP

()

Per quanto di competenza, non ci sono rilievi da formulare.

Modugno, 02.02.2023

Il Direttore Generale
(avv. Domenico M. )

Il Segretario Verbalizzante
avv. Domenico M. 

Il Consigliere Delegato
