

CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DI BARI

Ente Pubblico Economico

Legge 5.10.1991 n° 317

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

N. 55 DEL 27. 01. 2023

OGGETTO: Patto per lo Sviluppo della Città Metropolitana di Bari. PON Città Metropolitane 2014-2020. Affidamento incarico professionale e affidamento di consulenza per la revisione ed aggiornamento del Masterplan.

L'anno **duemilaventitre**, il giorno 27 del mese di GENNAIO nella sede del Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Bari, Via delle Dalie n. 5 - Z.I. - Modugno, previa regolare convocazione, è riunito il Consiglio di Amministrazione, nelle persone dei signori:

Paradiso Ing. Michele – **Consigliere Delegato**
Di Febo Ing. Massimiliano
Liso Dott. Salvatore

presente	assente
X	
X	
X	

Collegio dei Revisori dei Conti
Delvecchio Dott. Vincenzo - **Presidente**
Donvito Dott.ssa Angela
Lattaruli Dott.ssa Marianna

X	
X	
X	

Partecipa, senza diritto di voto, il Direttore Generale, l'avv. Domenico Mariani, con funzioni di Segretario verbalizzante.

Il Consigliere delegato, sulla base dell'istruttoria compiuta dal Responsabile del Procedimento Ing. Pierluca Macchia, come da attestazione sottoriportata, in relazione alla presente deliberazione ad oggetto: "Patto per lo Sviluppo della Città Metropolitana di Bari. PON Città Metropolitane 2014-2020. Affidamento incarico professionale e affidamento di consulenza per la revisione del Masterplan.", riferisce quanto segue.

- Il Consorzio ASI di Bari è beneficiario di un finanziamento di € 15.000.000,00 accordato, a valere sul "Fondo sviluppo e coesione 2014 -2020", nell'ambito del Patto per lo Sviluppo della Città Metropolitana di Bari;

- Tale finanziamento è destinato ad interventi individuati nel "Masterplan", previsto dalla convenzione sottoscritta il 20.02.2018 tra Consorzio ASI e Città Metropolitana di Bari, che definisce un piano di investimenti per l'area industriale che possa contribuire al rilancio economico dell'intero territorio metropolitano, ispirato ai principi dell'APPEA secondo le linee guida del PPTR della Regione Puglia;
- Con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 40 del 15.03.2019 è stato affidato, per il compenso di € 50.000,00, l'incarico professionale per la redazione del Masterplan al RTP Terre.it (capogruppo) - ECO S.E.T. Srl [REDACTED] - Italprogetti Srl, già aggiudicatario della gara in procedura aperta per la redazione delle varianti ai Piani Urbanistici Esecutivi consortili;
- In data 13.02.2020, presso la sede di Confindustria Bari-BAT la bozza di Masterplan è stata presentata e condivisa con i rappresentanti della Città Metropolitana di Bari e di tutti gli altri "stakeholder" del territorio;
- Nelle more dell'approvazione definitiva del Masterplan da parte del Consiglio Metropolitano e del Consorzio è divenuta sempre più urgente la necessità dell'Ente di disporre di ulteriori aree da assegnare ai numerosi operatori economici che ne fanno richiesta con sempre maggiore frequenza;
- Stante l'indisponibilità di aree libere infrastrutturate negli agglomerati consortili di Bari-Modugno e di Molfetta sono state avviate interlocuzioni con il Servizio Urbanistica della Regione Puglia per definire le procedure per l'inserimento di nuovi agglomerati industriali nel Piano Regolatore Territoriale ASI ed i conseguenti ingressi di nuovi Comuni nella compagine consortile per i quali l'Ente ha già raccolto diverse manifestazioni di interesse e sollecitazioni formulate da Sindaci dell' Area Metropolitana;
- In tale ambito di confronto, preso atto dell'assenza del Piano Metropolitano Territoriale di Coordinamento, espressamente previsto dalla L.R. n. 2/2007 per l'individuazione di nuovi agglomerati, è stata condivisa la possibilità di adeguare il Masterplan al fine di renderlo elemento di pianificazione strategica e non conformativa del territorio da comprendere nel futuro Piano Metropolitano Territoriale di Coordinamento;
- Il Masterplan, quindi, dovrà essere revisionato ed aggiornato allargando all'intero territorio metropolitano l'osservazione e le analisi degli aspetti economici, sociali e occupazionali già svolte, individuando altresì le caratteristiche ottimali che dovranno possedere le nuove aree industriali da prendere in considerazione per ulteriori ampliamenti del Consorzio ASI;
- A tal fine, dovendo assicurare la congruenza della prima bozza del Masterplan già condivisa nel 2020 con i risultati attesi per la sua estensione all'intero territorio metropolitano, è necessario affidare all'RTP Terre.it (capogruppo) - ECO S.E.T. Srl [REDACTED] - Italprogetti Srl l'incarico professionale di revisione e di aggiornamento dello stesso Masterplan;
- È inoltre opportuno avvalersi della consulenza specialistica del Dipartimento di Meccanica, Matematica e Management del Politecnico di Bari, che si è già interessato sia per l'elaborazione della prima bozza del Masterplan che della scheda SIRAI presentata alla Regione Puglia nell'ambito della procedura di acquisizione dei finanziamenti "Patto per la Puglia, per definire la "Vision" strategica delle aree ASI di Bari-Modugno, Molfetta e Giovinazzo-Bitonto nonché lo sviluppo e l'ampliamento delle stesse, l'analisi degli aspetti economici, sociali e occupazionali delle suddette aree e la delineazione delle prospettive di sviluppo dell'industria 4.0 e lo studio delle caratteristiche ottimali che dovranno possedere le nuove aree industriali da considerare per ulteriori ampliamenti del Consorzio;
- In relazione all'entità ed alla complessità degli incarichi oggetto di affidamento è possibile quantificare in € 40.000,00 oltre Inarcassa ed IVA il compenso professionale forfettario ed onnicomprensivo per la revisione e l'aggiornamento del Masterplan e in € 5.000,00 oltre IVA come per legge il compenso da corrispondere al Dipartimento di Meccanica, Matematica e

Management del Politecnico di Bari per la consulenza specialistica da fornire all'Ente in affiancamento al citato RTP;

- Per entrambi gli affidamenti trova applicazione l'art. 1 comma 2 lettera a) della legge n. 120/2020 che prevede l'affidamento diretto per servizi di ingegneria e di architettura di importo inferiore alla soglia di € 139.000,00 oltre IVA;
- Gli importi dei compensi innanzi indicati trovano capienza nell'importo residuo del finanziamento complessivo di € 150.000,00 quantificato nella convenzione del 20.02.2018 sottoscritta con la Città Metropolitana di Bari per la redazione del Masterplan;

Il Consiglio di Amministrazione

Udita la relazione del Consigliere delegato dal Consiglio di Amministrazione del 18.11.2022 per l'ordinaria amministrazione e, su proposta dello stesso;

visto lo statuto consortile;

visto il Codice dei Contratti (D.Lgs. n. 50/2016);

visto l'art. 1 comma 2 lettera a) della legge n. 120/2020;

ritenuto di affidare all'RTP Terre.it (capogruppo) - ECO S.E.T. Srl - [REDACTED] - Italprogetti Srl l'incarico per la revisione e l'aggiornamento del Masterplan per le motivazioni riportate in narrativa stabilendo il compenso forfettario onnicomprensivo di € 40.000,00 oltre Inarcassa ed IVA;

ritenuto di affidare al Dipartimento di Meccanica, Matematica e Management del Politecnico di Bari la consulenza specialistica indicata in narrativa stabilendo il compenso di € 5.000,00 oltre IVA come per legge

ad unanimità di voti espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

1. Le premesse sono parte integrante ed essenziale del presente provvedimento.
2. Di affidare, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della legge n. 120/2020, all'RTP Terre.it (capogruppo) - ECO S.E.T. Srl - [REDACTED] - Italprogetti Srl l'incarico per la revisione e l'aggiornamento del Masterplan ai fini della sua utilizzabilità come elemento di pianificazione strategica e non conformativa del territorio da comprendere nel futuro Piano Metropolitan Territoriale di Coordinamento stabilendo il compenso forfettario onnicomprensivo di € 40.000,00 oltre Inarcassa ed IVA.
3. Di affidare, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della legge n. 120/2020, al Dipartimento di Meccanica, Matematica e Management del Politecnico di Bari la consulenza specialistica per definire la "Vision" strategica delle aree ASI di Bari-Modugno, Molfetta e Giovinazzo-Bitonto nonché lo sviluppo e l'ampliamento delle stesse, l'analisi degli aspetti economici, sociali e occupazionali delle suddette aree e la delineazione delle prospettive di sviluppo dell'industria 4.0 nonché lo studio delle caratteristiche ottimali che dovranno possedere le nuove aree industriali da considerare per ulteriori ampliamenti del Consorzi, stabilendo in € 5.000,00 oltre IVA come per legge il compenso da corrispondere.
4. Di dare atto che i compensi da erogare per le attività di cui ai precedenti punti 2 e 3 trovano capienza nell'importo residuo del finanziamento complessivo di € 150.000,00 quantificato


nella convenzione del 20.02.2018 sottoscritta con la Città Metropolitana di Bari per la redazione del Masterplan.

5. Di demandare alla Direzione Generale ed al Responsabile del Procedimento gli adempimenti conseguenziali all'adozione del presente provvedimento e necessari per la sua esecuzione.
6. Incaricare il Geom. Giuseppe Calisi della pubblicazione della presente deliberazione sul sito internet del Consorzio e su "Amministrazione Trasparente", nel rispetto della tutela della riservatezza dei cittadini, tenuto conto di quanto disposto dalle norme in materia di protezione dei dati personali, di quelli sensibili e giudiziari.
7. La presente deliberazione è immediatamente esecutiva.

I sottoscritti attestano che il procedimento finalizzato all'approvazione del presente atto è stato espletato nel rispetto delle norme di legge ed è conforme alle risultanze istruttorie.

Modugno 20.01.2023

Il Responsabile del
Procedimento


(ing. Pierluca Macchia)

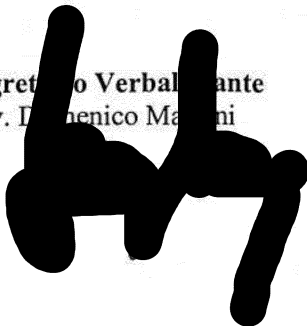
Per quanto di competenza, non ci sono rilievi da formulare.

Modugno 20.01.2023

Il Direttore Generale


(avv. Domenico Mariani)

Il Segretario Verbalizzante
Avv. Domenico Mariani



Il Consigliere delegato
Ing. M. 