

**CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO  
INDUSTRIALE DI BARI**

*Ente Pubblico Economico*

*Legge 5.10.1991 n° 317*

**DELIBERAZIONE PRESIDENZIALE**

**N. 344 DEL 28.12.2022**

**OGGETTO:**

FSC 2014-2020 "Patto per la Puglia" – Procedura negoziata per la selezione ed il finanziamento di Strategie Integrate di Riqualificazione delle Aree Industriali – SIRAI – regionali. Consorzio ASI di Bari. Comunicazione eventuali fonti di finanziamento dei progetti ammessi con A.D. n. 620 del 25.09.2019.

Restituzione somme anticipazione.

L'anno **duemilaventidue**, il giorno 28 del mese di DICEMBRE  
nella sede del Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Bari,

**IL PRESIDENTE**

sulla base dell'istruttoria compiuta dall'ing. Giuseppe Antonio Latrofa, come da attestazione sotto riportata, in relazione alla presente deliberazione ad oggetto: "FSC 2014-2020 "Patto per la Puglia" – Procedura negoziata per la selezione ed il finanziamento di Strategie Integrate di Riqualificazione delle Aree Industriali – SIRAI – regionali. Consorzio ASI di Bari. Comunicazione eventuali fonti di finanziamento dei progetti ammessi con A.D. n. 620 del 25.09.2019. Restituzione somme anticipazione.", riferisce quanto segue:

- ✓ con nota prot. 0012099 del 11/11/2022, ns. prot.10173 del 14/11/2022 la Regione Puglia ha richiesto, relativamente ai progetti ammessi a finanziamento nella procedura negoziata SIRAI di segnalare l'ottenimento di eventuali altre risorse a seguito della revoca del finanziamento da parte della stessa Regione;
- ✓ con nota prot.10659 del 24/11/2022 questo Ente ha rappresentato che in considerazione della non sottoscrizione dei disciplinari relativi ai progetti selezionati con procedura "SIRAI" denominati:
  - Intervento n.1: "Realizzazione di un depuratore per la rete di fogna nera a servizio dell'Agglomerato Industriale di Molfetta";
  - Intervento n.4: "Ripristino dell'impianto di affinamento dell'effluente del depuratore di Bari Ovest per il riutilizzo ad uso industriale nel comprensorio di Bari – Modugno";per i quali il Nucleo di Valutazione e Verifica degli Investimenti Pubblici (NVVIP) ha trasmesso, con nota prot. AOO\_165/3409 del 05/05/2022, i pareri positivi nn. 403 e 404 relativi all'erogazione dei contributi pubblici, ha provveduto a proporre, tra gli altri, gli stessi interventi, rivisti negli importi anche in ragione dell'intervenuta approvazione del nuovo Prezzario Regionale con D.G.R. n.1090 del 28/07/2022, nell'ambito del Contratto Istituzionale di Sviluppo "Acqua bene comune" (CIS), riscontrando la richiesta pervenuta dal Commissario Straordinario del Governo per la ZES Adriatica Interregionale Puglia-Molise;
- ✓ per tali progetti con PEC del 09/06/2022, in riscontro alla nota prot. 0005039 del 09/05/2022 della Regione Puglia, è stato evidenziato che in considerazione degli aumenti dovuti al nuovo prezzario regionale sarebbe stato opportuno, prima della sottoscrizione dei disciplinari, aggiornare, per la parte economica, gli Studi di Fattibilità già approvati e presentati in fase di procedura negoziata "SIRAI", al fine di garantire la piena copertura economica per gli interventi.
- ✓ in ragione di quanto evidenziato con la predetta PEC del 09/06/2022, questo Ente ha ritenuto di non poter trasmettere, come richiesto, un nuovo cronoprogramma che tenesse comunque conto per i due interventi della data del 31/12/2022 quale termine per il raggiungimento dell'obbligazione giuridicamente vincolante (firma del contratto), non avendo certezze della

copertura economica, visti gli aumenti dei prezzi, e soprattutto non avendo ancora avviato – parere NVVIP del 05/05/2022 – la progettazione esecutiva propedeutica all'indizione della gara per i lavori;

- ✓ pertanto, avendo avuto notizia della possibile perdita del finanziamento SIRAI, e in ragione dell'importanza strategica dei due interventi, con PEC del 05/10/2022 è stata inviata, nell'ambito del finanziamento CIS "Acqua bene comune", la documentazione necessaria all'istruttoria, da parte dell'Area Tecnica della Struttura ZES, dei progetti candidati tra cui, come innanzi detto, l'intervento di "Realizzazione di un depuratore per la rete di fogna nera a servizio dell'Agglomerato Industriale di Molfetta" per €3.444.730,01 oltre IVA e l'intervento di "Ripristino dell'impianto di affinamento dell'effluente del depuratore di Bari Ovest per il riutilizzo ad uso industriale nel comprensorio di Bari – Modugno" per €2.400.261,80 oltre IVA;

Ad oggi non risulta conclusa la procedura di selezione e, quindi, la concessione dei finanziamenti richiesti;

- ✓ per quanto riguarda, invece, gli ulteriori progetti selezionati tramite procedura negoziata "SIRAI":
  - Intervento n.2: "Rischio idraulico tra Lama Misciano e via dei Fiordalisi nell'Agglomerato Industriale di Bari-Modugno - progetto MIRWEB B0302.3
  - Intervento n.3: "Verifica delle esistenti vasche di trattamento delle acque meteoriche a servizio della rete di fognatura pluviale dell'agglomerato industriale di Molfetta ed eventuale adeguamento alla normativa vigente (Progetto stralcio n.1)" - progetto MIRWEB B0302.4
  - Intervento n.5: "Completamento delle reti fognarie consortili nell'agglomerato industriale di Bari-Modugno" - progetto MIRWEB B0302.5

per i quali è stato sottoscritto il relativo disciplinare in data 04/12/2019, è stato rappresentato che questo Ente, pur se avvisato con nota prot.0010219 del 03/10/2022, ns. prot.8644 del 03/10/2022, dell'avvio del procedimento amministrativo di revoca e recupero del contributo concesso, poi formalizzato con Determinazione Dirigenziale n.810 del 21/10/2022 notificata a mezzo PEC del 08/11/2022, non ha avviato alcuna diversa procedura di richiesta di finanziamento in ragione di quanto garantito dalla Regione Puglia circa il certo rifinanziamento degli stessi progetti nell'ambito della nuova programmazione 2021/2027, ritenendoli di valenza strategica per lo sviluppo del territorio e per l'indotto industriale pugliese;

- ✓ per i tre interventi innanzi citati, questo Ente ha già acquisito dai progettisti incaricati le relative progettazioni esecutive e ha concluso specifica manifestazione di interesse per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori ai sensi di quanto previsto dall'art.1 comma 2 lettera b della Legge 120/2020.

Inoltre, ha segnalato che i prefati interventi hanno subito un incremento dei costi a causa del "caro materiali" e al conseguente obbligo di applicazione del nuovo prezzario regionale, approvato nello scorso mese di luglio, che ha determinato le seguenti modifiche ai quadri economici:

- progetto MIRWEB B0302.4: "Verifica delle esistenti vasche di trattamento delle acque meteoriche a servizio della rete di fognatura pluviale dell'agglomerato industriale di Molfetta ed eventuale adeguamento alla normativa vigente (progetto stralcio n.1)" – a conferma di quanto comunicato con PEC del 28/08/2022:

- Importo finanziato: €2.484.420,40 di cui €2.086.320,40 per lavori e €398.100,00 per spese generali
- Importo esecutivo post aggiornamento prezzi (prezzario luglio 2022): €2.650.000,00 di cui €2.257.923,35 per lavori e €392.076,65 per spese generali

con un incremento di €165.579,60 (6,665%) rispetto all'importo finanziato da disciplinare;

- progetto MIRWEB B0302.3: "Rischio idraulico tra Lama Misciano e via dei Fiordalisi nell'Agglomerato Industriale di Bari-Modugno" – a parziale rettifica di quanto comunicato con PEC del 08/09/2022:

- Importo finanziato: €1.991.119,85 di cui €1.429.119,85 per lavori e €562.000,00 per spese generali
- Importo esecutivo post aggiornamento prezzi (prezzario luglio 2022): €2.250.392,81 di cui €1.695.747,89 per lavori e €555.057,92 per spese generali

con un incremento di € 259.272,96 (13%) rispetto all'importo finanziato da disciplinare;

- progetto MIRWEB B0302.5: "Completamento delle reti fognarie consortili nell'agglomerato industriale di Bari-Modugno" – a parziale rettifica di quanto comunicato con PEC del 08/09/2022:

- Importo finanziato: €1.811.570,72 di cui €1.471.370,72 per lavori e €340.200,00 per spese generali

- Importo esecutivo post aggiornamento prezzi (prezzario luglio 2022): €2.139.404,72 di cui €1.793.827,81 per lavori e €345.576,91 per spese generali con un incremento di €327.834,00 (18,10%) rispetto all'importo finanziato da disciplinare;
- ✓ inoltre, in occasione della predisposizione della programmazione triennale delle opere pubbliche e biennale dei servizi, gli importi dei cinque progetti selezionati con la procedura SIRAI hanno subito ulteriori rettifiche come segue:

INTERVENTO	importo QTE approvato	nuovo QTE
1. Realizzazione di un depuratore per la rete di fogna nera a servizio dell'Agglomerato Industriale di Molfetta	2.966.735,15 €	3.697.128,36 €
2. Rischio idraulico tra Lama Misciano e via dei Fiordalisi nell'Agglomerato Industriale di Bari-Modugno	1.991.119,85 €	2.311.859,33 €
3. Verifica delle esistenti vasche di trattamento delle acque meteoriche a servizio della rete di fognatura pluviale dell'agglomerato industriale di Molfetta ed eventuale adeguamento alla normativa vigente (Progetto stralcio n.1)	2.484.420,40 €	2.753.122,92 €
4. Ripristino dell'impianto di affinamento dell'affluente del depuratore di Bari Ovest per il riutilizzo ad uso industriale nel comprensorio di Bari-Modugno	2.042.600,00 €	2.470.979,31 €
5. Completamento delle reti fognarie consortili nell'agglomerato industriale di Bari-Modugno	1.811.570,72 €	2.226.267,70 €

- ✓ per quanto innanzi, con la nota prot.10659 del 24/11/2022, nell'evidenziare che tutti i progetti presentati da questo Ente in sede di procedura SIRAI risultano ancora essere prioritari, come da ultimo ribadito con la programmazione triennale approvata dall'Assemblea dei Soci in data 28/10/2022, è stato ribadito alla Regione Puglia la necessità di ottenere un nuovo finanziamento degli stessi, specificando che per i tre progetti per i quali risulta già acquisita la progettazione esecutiva si ritiene di poter conseguire l'obbligazione giuridicamente vincolante (firma del contratto) entro 180 giorni dall'avvio delle procedure di affidamento, mentre per i due progetti già oggetto di valutazione positiva da parte del NNVIP si ritiene di poterla conseguire entro 510 giorni dall'avvio della procedura di affidamento del servizio di progettazione definitiva/esecutiva;
- ✓ ad oggi non vi è stato riscontro da parte della Regione Puglia circa l'eventuale concessione di nuovi finanziamenti per la realizzazione dei predetti progetti;
- ✓ con nota prot. 11921 del 08/11/2022, ns. prot.9976 del 08/11/2022, in considerazione della revoca del contributo concesso con A.D. n.620 del 25/09/2019, la Regione Puglia ha richiesto la restituzione delle somme anticipate come da AA.DD. nn.88-89-90 del 11/02/2021 per un totale di €246.538,69;
- ✓ in data 18/11/2022 il C.d.A. dell'Ente ha determinato di prendere atto della Determina Dirigenziale della Regione Puglia di revoca del finanziamento SIRAI e di delegare il Consigliere Ing. Michele Paradiso e il Direttore Generale a porre in essere i consequenziali provvedimenti relativi alla restituzione degli importi richiesti;

**PRESO ATTO** che con A.D. n.810 del 21/10/2022, ns. prot.9976 del 08/11/2022, la Regione Puglia ha determinato di revocare le agevolazioni concesse con A.D. n.620 del 25/09/2019 nell'ambito della procedura negoziata SIRAI;

**PRESO ATTO** dei Disciplinari sottoscritti in data 04/12/2019 relativamente agli interventi nn.2-3-5 innanzi indicati;

**VISTA** la delega ricevuta dal Consiglio di Amministrazione del 18.11.2022 al Consigliere Delegato per l'ordinaria amministrazione e in adempimento di atti e decisioni consequenziali;

**ASSUNTI** i poteri del Consiglio di Amministrazione;

**VISTA** l'attestazione sotto riportata del Responsabile dell'istruttoria;

#### **DELIBERA**

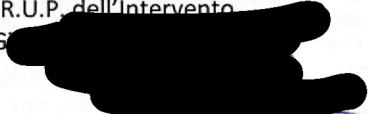
1. Le premesse sono parte integrante ed essenziale del presente provvedimento;
2. di prendere atto, come in effetti si prende atto, dell'A.D. n.810 del 21/10/2022, ns. prot.9976 del 08/11/2022, con il quale la Regione Puglia ha determinato di revocare le agevolazioni concesse con A.D. n.620 del 25/09/2019 nell'ambito della procedura negoziata SIRAI;
3. di autorizzare, come con la presente si autorizza, il Servizio Contabilità e Finanze a restituire alla Regione Puglia la somma di €246.538,69 relativa alle anticipazioni

concesse con AA.DD. nn.88-89-90 del 11/02/2021, secondo le indicazioni di cui alla nota prot. 11921 del 08/11/2022, ns. prot.9976 del 08/11/2022;

4. di incaricare il geom. Giuseppe Calisi della pubblicazione della presente deliberazione, in uno con i curricula dei commissari di gara, sul sito internet del Consorzio e su "Amministrazione Trasparente", nel rispetto della tutela della riservatezza dei cittadini, tenuto conto di quanto disposto dalle norme in materia di protezione dei dati personali, di quelli sensibili e giudiziari;
5. la presente deliberazione è immediatamente esecutiva;
6. di sottoporre il presente provvedimento a ratifica del C.d.A. dell'Ente nella prima seduta utile.


Il sottoscritto attesta che il procedimento finalizzato all'approvazione del presente atto è stato espletato nel rispetto delle norme di legge ed è conforme alle risultanze istruttorie.

Modugno li, 27/12/2022

Il R.U.P. dell'Intervento  
ing. G. 

Per quanto di competenza, non ci sono rilievi da formulare.

Modugno li, 28/12/2022

Il Direttore Generale  
(A. 

Il Consigliere Delegato dal CdA  
(ing. Michele Paradiso)  
