



**CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO
INDUSTRIALE DI BARI**

Ente Pubblico Economico

Legge 5.10.1991 n° 317

DELIBERAZIONE PRESIDENZIALE

N. 322 DEL 20.12.2022

OGGETTO: Lavori di rimozione e pulizia delle sterpaglie e degli arbusti presso lotto consortile sito nell'agglomerato industriale di Bari – Modugno lungo via delle Rose.

SmartCIG Z60387751E.

Ammissibilità, ai sensi dell'art. 234 comma 2 del D.Lgs 207/2010, del certificato di regolare esecuzione dei lavori, redatto ai sensi dell'art. 102 comma 2 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.

Autorizzazione alla liquidazione dell'importo di € 4.400,00 oltre IVA.

L'anno **duemilaventidue**, il giorno **20**... del mese di **Dicembre**...
nella sede del Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Bari,

IL CONSIGLIERE DELEGATO

sulla base dell'istruttoria compiuta dall'ing. Simone Milella del Settore Tecnico e RUP dell'intervento in epigrafe, come da attestazione sottoriportata, in relazione alla presente deliberazione ad oggetto: "Lavori di rimozione e pulizia delle sterpaglie e degli arbusti presso lotto consortile sito nell'agglomerato industriale di Bari – Modugno lungo via delle Rose. SmartCIG Z60387751E. Ammissibilità, ai sensi dell'art. 234 comma 2 del D.Lgs 207/2010, del certificato di regolare esecuzione dei lavori, redatto ai sensi dell'art. 102 comma 2 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. Autorizzazione alla liquidazione dell'importo di € 4.400,00 oltre IVA", riferisce quanto segue,

- ✓ questo Consorzio con deliberazione presidenziali n. 11 del 13/01/2022 e successiva deliberazione di CdA n.139 del 03/08/2022 ha formalizzato l'assegnazione di un lotto sito nell'agglomerato di Bari – Modugno lungo via delle Rose, ricadente nella ptc. 807 del foglio 5 di Modugno;
- ✓ nel corso di sopralluoghi presso la succitata area, si è riscontrata la presenza di binari del raccordo ferroviario consortile ormai in disuso da decenni, di cui lo stesso operatore economico destinatario della richiamata assegnazione ne aveva richiesto la rimozione unitamente alle traversine insistenti tra i binari;

- ✓ in data 19/10/2022, con nota protocollata presso gli uffici consortili al n. 9245 del 19/10/2022, la ditta AMPUSS Soc. Coop., incaricata dall'Ente per il prelievo e la consegna a laboratorio di un campione di traversina, ha trasmesso il rapporto di prova n. AE01/171022, emesso dalla ALLKEMA Engineering Srl, attestante la presenza di Olio di Creosoto con classificazione di rifiuto pericoloso (CER 17 02 04) da smaltire presso impianti autorizzati;
- ✓ a seguito di consultazione con ditte operanti nello specifico settore, in data 20/10/2022, con nota protocollata al n. 9322 del 21/10/2022, la Moviferr & Costruzioni Srl ha comunicato la propria disponibilità all'esecuzione dell'attività di prelievo delle rotaie fuori uso, comprensive del relativo materiale minuto di armamento, e delle traversine presenti lungo il tracciato, con successivo smaltimento a proprie spese, senza alcun riconoscimento economico da parte di questo Ente a condizione che il Consorzio provvedesse a ripulire l'area ed a rimuovere le sterpaglie e gli arbusti cresciuti negli anni a ridosso dei binari;
- ✓ per quanto esposto, il Settore Tecnico consortile ha contattato la GM Costruzioni Srl richiedendo l'esecuzione di un sopralluogo per la succitata attività e trasmissione di un preventivo;
- ✓ in data 24/10/2022, con nota PEC protocollata al n. 9374 del 24/10/2022, la stessa ditta ha inoltrato la propria disponibilità all'esecuzione dei lavori richiedendo un compenso onnicomprensivo di 110,00 €/ora per l'utilizzo di un escavatore cingolato con operatore specializzato ed ipotizzando cinque giornate lavorative da otto ore ciascuna, per complessivi € 4.400,00 oltre IVA;
- ✓ il Settore Tecnico ha comparato il preventivo trasmesso con il prezzario regionale ed. 2022 e con le tabelle del Ministero del lavoro e delle politiche sociali per i dipendenti delle imprese edili ed affini (Bari – aggiornate a Maggio 2019) determinando:
 - 93,68 €/h – voce di prezzo N 01.22g - Escavatore cingolato con attrezzatura frontale o rovescia; compreso consumi, carburanti, lubrificanti, normale manutenzione ed assicurazioni R.C.; escluse riparazioni e relative ore di fermo a carico del noleggiatore; è inoltre escluso il personale alla guida che sarà valutato a parte con il prezzo dell'operaio specializzato
 - 29,63 €/h – operaio 4° livelloper complessivi 123,31 €/ora oltre IVA, e pertanto ha reputato congruo il preventivo proposto, equivalente ad un ribasso del 10,80%;
- ✓ con deliberazione presidenziale n. 262 del 02/11/2022, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., l'Ente ha nominato l'ing. Simone Milella, dipendente del Settore Tecnico consortile, RUP per l'affidamento dei lavori di rimozione e pulizia delle sterpaglie e degli arbusti presso lotto consortile sito nell'agglomerato industriale di Bari – Modugno lungo via delle Rose e, in ragione del citato importo, inferiore alla soglia di € 139.000,00 oltre IVA, ha autorizzato lo stesso RUP a formalizzare, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge n. 120 del 11/09/2020 e ss.mm.ii., l'affidamento diretto nei confronti del citato operatore economico;
- ✓ in data 07/11/2022, il succitato RUP ha ultimato la procedura mediante il portale dell'ANAC generando lo SmartCIG Z60387751E, di € 4.400,00 oltre IVA, necessario per procedere con un affidamento diretto nei confronti del selezionato operatore economico e, in ragione del suddetto importo, con nota PEC prot. 9914 del 07/11/2022 ha richiesto alla stessa GM Costruzioni Srl l'inoltro, ai sensi dell'art. 4.2.2 delle linee guida n.4 ANAC, di un'autodichiarazione ai sensi e per gli effetti del Decreto

- del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, anche secondo il modello del documento di gara unico europeo, attestante il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'articolo 80 del Codice dei contratti pubblici;
- ✓ in data 09/11/2022, con nota PEC protocollata presso gli uffici dell'Ente al n. 10020 del 09/11/2022, la suddetta ditta ha inoltrato la dichiarazione richiesta e lo stesso RUP ha effettuato una verifica di insussistenza di annotazioni riservate presso il casellario ANAC, ed ha richiesto il DURC presso lo sportello telematico INPS, ottenuto con esito regolare e scadenza al 01/12/2022;
 - ✓ in ragione delle succitate verifiche, con deliberazione presidenziale n. 272 del 11/11/2022 è stato formalizzato l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge n.120 del 11/10/2020 e ss.mm.ii. nei confronti della ditta GM Costruzioni Srlu per un importo complessivo di € 4.400,00 oltre IVA;
 - ✓ le succitate attività si sono concluse in data 25/11/2022, come da comunicazione della ditta esecutrice inoltrata a mezzo PEC in data 25/11/2022 protocollata al n. 10649 del 25/11/2022, cui ha fatto seguito un sopralluogo congiunto effettuato in data 28/11/2022;
 - ✓ a seguito di detta ultimazione, in data 13/12/2022, il RUP dell'intervento ha emesso il certificato di regolare esecuzione ai sensi dell'art. 237 del D.Lgs 2017/2010, per un costo complessivo dei lavori in € 4.400,00 oltre IVA, come da preventivo n. 9374 del 24/10/2022 determinato dall'applicazione del prezzo orario di 110,00 €/ora alle cinque giornate di lavoro da otto ore ciascuna;

PREMESSO CHE, ai sensi dell'art. 237 comma 4 del D.Lgs 207/2010 per il certificato di regolare esecuzione dei lavori si applicano le medesime disposizioni previste per un atto di collaudo, ai sensi dell'art. 234 comma 2 del D.Lgs 207/2010 la stazione appaltante, entro sessanta giorni, deve esprimersi sull'ammissibilità dello stesso certificato;

VISTO il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

VISTA la Legge n. 120 del 11/09/2020 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.Lgs 207/2010 e ss.mm.ii

VISTA la deliberazione presidenziale n. 262 del 02/11/2022;

VISTA la deliberazione presidenziale n. 272 del 11/11/2022;

VISTO il certificato di regolare esecuzione dei lavori allegato al presente atto;

VISTA l'attestazione sottoriportata del Responsabile dell'istruttoria;

SENTITA la struttura M.O.P. dell'Ente;

VISTA la delega ricevuta dal Consiglio di Amministrazione del 18.11.2022 al Consigliere Delegato per l'ordinaria amministrazione e in adempimento di atti e decisioni consequenziali,

in considerazione dell'urgenza di procedere con l'ammissibilità del certificato di regolare esecuzione dei lavori;

DELIBERA

1. Le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
2. Di ritenere ammissibile, ai sensi dell'art. 234 comma 2 del D.Lgs 207/2010, l'allegato certificato di regolare esecuzione dei lavori relativo all'appalto in oggetto eseguito dalla ditta GM Costruzioni Srlu

- con sede in Bari alla via Marco Partipilo n. 48, P.I. 07857930726.
3. Di liquidare e pagare, come con la presente si liquida e si paga, alla GM Costruzioni Srlu con sede in Bari alla via Marco Partipilo n. 48, P.I. 07857930726, l'importo complessivo di € 4.400,00 oltre IVA, come da preventivo n. 9374 del 24/10/2022, determinato dall'applicazione del prezzo orario di 110,00 €/ora alle cinque giornate di lavoro da otto ore ciascuna, previa trasmissione di fattura, attestazione da parte del RUP di avvenuta regolare prestazione e verifica del DURC.
 4. Di sottoporre a ratifica del CdA dell'Ente, nella prima seduta utile, il presente provvedimento
 5. Di incaricare il geom. Giuseppe Calisi della pubblicazione della presente deliberazione sul sito internet del Consorzio e su "Amministrazione Trasparente", nel rispetto della tutela della riservatezza dei cittadini, tenuto conto di quanto disposto dalle norme in materia di protezione dei dati personali, di quelli sensibili e giudiziari;
 6. La presente deliberazione è immediatamente esecutiva;

I sottoscritti attestano che il procedimento finalizzato all'approvazione del presente atto è stato espletato nel rispetto delle norme di legge ed è conforme alle risultanze istruttorie.

Modugno, 20/12/2022

Il Responsabile dell'Istruttoria e
RUP

g. Simo

Modugno, 20/12/2022

VISTO:

Il Responsabile Struttura M.O.P.

g. Giu

Per quanto di competenza, non ci sono rilievi da formulare.

Modugno, 20.12.2022

Il Rettore Generale
(av. ...iani)

Il Consigliere Delegato dal CdA
(ing. Michele Paradisi)