



## CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DI BARI

Ente Pubblico Economico  
Legge 5.10.1991 n° 317

### DELIBERAZIONE PRESIDENZIALE

N. 299 DEL 16-11-2022

#### OGGETTO:

Attività n.6 del progetto "ZonASicura Videosorveglianza e monitoraggio ambientale. Agglomerati Industriali ASI della provincia di Bari".

Programma Operativo Nazionale (PON) "Legalità" 2014-2020 -- Asse 2 "Rafforzare le condizioni di legalità delle aree strategiche per lo sviluppo economico" -- Linea di Azione 2.1.1 "Interventi integrati finalizzati all'incremento degli standard di sicurezza in aree strategiche per lo sviluppo". CUP D87D17000320007.

Approvazione progetto definitivo-esecutivo. Approvazione atti di gara e autorizzazione all'indizione della gara.

L'anno **duemilaventidue**, il giorno 16 del mese di NOVEMBRE  
nella sede del Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Bari,

#### IL PRESIDENTE

sulla base dell'istruttoria compiuta dal dott. Cosimo Guida, come da attestazione sotto riportata, in relazione alla presente deliberazione ad oggetto: "Attività n.6 del progetto "ZonASicura Videosorveglianza e monitoraggio ambientale. Agglomerati Industriali ASI della provincia di Bari". Programma Operativo Nazionale (PON) "Legalità" 2014-2020 -- Asse 2 "Rafforzare le condizioni di legalità delle aree strategiche per lo sviluppo economico" -- Linea di Azione 2.1.1 "Interventi integrati finalizzati all'incremento degli standard di sicurezza in aree strategiche per lo sviluppo". CUP D87D17000320007. Approvazione progetto definitivo-esecutivo. Approvazione atti di gara e autorizzazione all'indizione della gara.", riferisce quanto segue:

- ✓ con nota ns. prot. 1176 del 20/02/2018 l'Autorità di Gestione del PON "Legalità" 2014-2020 del Ministero dell'Interno (nel seguito AdG PON) ha invitato questo Ente a trasmettere una proposta progettuale finalizzata a determinare migliori condizioni di sicurezza nell'area di sviluppo industriale di Bari;
- ✓ con PEC del 19/03/2018 è stata trasmessa la proposta progettuale in riscontro alla nota dell'AdG PON, ns. prot. 1176 del 20/02/2018;
- ✓ con PEC del 07/06/2018, ns. prot. 3764 del 08/06/2018, è stata trasmessa alla Segreteria PON la proposta progettuale modificata;
- ✓ con PEC del 21/06/2018, ns. prot. 4103 del 22/06/2018, la Segreteria PON ha comunicato che la proposta progettuale presentata da questo Ente ha superato positivamente la fase istruttoria propedeutica all'ammissione al finanziamento indicando gli adempimenti necessari alla conclusione dell'iter;
- ✓ con deliberazione n.87 del 29/06/2018 il C.d.A. dell'Ente ha preso atto della proposta progettuale inviata al Ministero dell'Interno con PEC del 07/06/2018, ns. prot. 3764 del 08/06/2018, e della Convenzione per la concessione del finanziamento inviata dal Ministero con PEC del 21/06/2018, ns. prot. 4103 del 22/06/2018;
- ✓ con PEC del 03/07/2018 è stata trasmessa la documentazione richiesta con nota 4145 del 21/06/2018, ns. prot. 4103 del 22/06/2018, al fine di concludere l'iter di approvazione e concessione del finanziamento da parte del Ministero dell'Interno;
- ✓ con PEC del 16/07/2018, ns. prot. 4705 del 17/07/2018, la Segreteria PON ha comunicato l'avvenuta ammissione a finanziamento del progetto "ZonASicura Videosorveglianza e monitoraggio ambientale" presentato dall'Ente e ha trasmesso copia della Convenzione controfirmata e il Decreto di ammissione a finanziamento;

- ✓ con deliberazione di C.d.A. n.44 del 16/03/2020 è stato preso atto della scheda di progetto rimodulata inviata con PEC del 28/02/2020 alla Segreteria Tecnica Amministrativa del PON approvata con provvedimento prot. 2268 del 11/03/2020 dell'Autorità di gestione del PON Legalità;
- ✓ durante l'esecuzione dei lavori relativi alle Attività nn.1-2-3 del Progetto "ZonASicura Videosorveglianza e monitoraggio ambientale. Agglomerati Industriali ASI della provincia di Bari" si è reso necessario valutare variazioni allo stesso progetto ammesso a finanziamento come rimodulato con decreto di approvazione prot.2668 del 11/03/2020; pertanto, questo Consorzio ha formulato all'Ufficio Gestione del PON, per la successiva approvazione, una proposta di modifica della scheda progetto mediante l'apposito modulo "MP7-Proposta di rimodulazione della scheda progetto";
- ✓ in tale occasione il progetto "ZonASicura" è stato ampliato all'area della Zona Artigianale dell'Agglomerato consortile di Bari-Modugno;
- ✓ tale area, estesa per circa 50 Ha, è caratterizzata da una notevole densità di aziende artigianali (circa 150 aziende) con lotti non superiori ai 2000 mq e con una viabilità paragonabile a quella urbana per la presenza di isolati di limitata estensione;
- ✓ il sistema di videosorveglianza ipotizzato per questa area sarà costituito da postazioni di videosorveglianza dotate di Telecamere di Contesto, posizionate su pali esistenti o di nuova installazione. In un'ottica di copertura complessiva del territorio consortile è stato ritenuto opportuno predisporre, sulla base delle tecnologie già previste nel progetto esecutivo relativo alle attività 1-2-3, un intervento di completamento comprensivo di 67 telecamere dislocate su 25 punti di ripresa e impianto di sensoristica LORA, il tutto interconnesso in fibra GPON, posta in scavo in mini trincea, collegata alla centrale di Bari-Modugno mediante gli anelli principali previsti nel progetto Attività 1-2-3;
- ✓ con PEC del 01/04/2022 è stata trasmessa alla Segreteria di Gestione del PON Legalità la nota prot.3092 del 31/03/2022 con in allegato la Relazione esplicativa accompagnatoria e il Modello Mp7;
- ✓ con nota prot. 00017637 del 22/04/2022 la Segreteria di Gestione del PON Legalità ha trasmesso il provvedimento prot. 17577 del 22/04/2022 con il quale l'Autorità di Gestione del PON "Legalità" ha approvato la proposta di rimodulazione dell'Ente;
- ✓ con nota prot. 0018597 del 29/04/2022 la Segreteria di Gestione del PON Legalità ha espresso parere favorevole alla richiesta formulata dall'Ente e ha trasmesso l'Addendum alla Convenzione con conseguente copertura economica per le attività aggiuntive proposte dall'Ente, tra cui l'Attività n.6 denominata "Zona Artigianale";
- ✓ con deliberazione presidenziale n.217 del 08/09/2022 si è proceduto a prendere atto dell'approvazione della proposta di rimodulazione da parte dell'Autorità di Gestione del PON "Legalità" comprendente l'Attività n.6 denominata "Zona Artigianale";
- ✓ a seguito dell'approvazione con deliberazione presidenziale n.217 del 08/09/2022 della variante in corso d'opera relativa alle Attività nn.1-2-3, sono state definite, a livello esecutivo, le interferenze ed interazioni fra le predette Attività nn.1-2-3 e quelle previste per l'Attività n.6;
- ✓ in considerazione dell'urgenza di affidare i lavori dell'Attività n.6, della tipologia di lavorazioni previste e dell'opportunità di garantire l'omogeneità, la complementarietà e l'integrazione di tali lavori rispetto al Progetto "ZonASicura" in corso di esecuzione, il RUP ha convocato con PEC del 21/09/2022 i tecnici esterni ing. Giuseppe Perillo - in qualità di Amministratore Unico della "Studio Perillo Srl" con sede in Palo del Colle (BA) in via Cavour n. 4 P.IVA 08464820722 - e ing. Giuseppe Benedetto Lorusso - con sede in Conversano (Ba) alla Via Fiume 83 P.IVA 08314780720 - già affidatari di incarichi in fase esecutiva per le Attività nn.1-2-3, in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento e aventi piena conoscenza del progetto relativo alle Attività nn.1-2-3;
- ✓ con deliberazione presidenziale n.239 del 05/10/2022 si è proceduto ad affidare all'ing. Giuseppe Antonio Latrofa l'incarico di Responsabile del Procedimento (RUP) ai sensi dell'art.31 del D.Lgs.50/2016 per le procedure di cui all'Attività n.6 Zona Artigianale nell'ambito del Progetto "ZonASicura Videosorveglianza e monitoraggio ambientale. Agglomerati Industriali ASI della provincia di Bari";
- ✓ con deliberazione presidenziale n.239 del 05/10/2022 si è proceduto ad affidare all'ing. Giuseppe Perillo, in qualità di Amministratore Unico della "Studio Perillo Srl", l'incarico di progettazione definitiva/esecutiva, comprensivo del coordinamento della sicurezza in progettazione per l'Attività n.6 Zona Artigianale nell'ambito del Progetto "ZonASicura Videosorveglianza e monitoraggio ambientale. Agglomerati Industriali ASI della provincia di Bari". In data 14/11/2022 è stata sottoscritta la convenzione di incarico;
- ✓ nel mentre della predisposizione della documentazione propedeutica alla sottoscrizione della convenzione di incarico, in ragione dell'urgenza di procedere con l'affidamento dei lavori al fine di rispettare gli impegni assunti con l'Autorità di gestione del PON Legalità circa i tempi di ultimazione delle opere, il RUP ha richiesto al soggetto affidatario del servizio di progettazione di avviare

l'attività e di consegnare la documentazione progettuale una volta sottoscritta la convenzione di incarico;

- ✓ a seguito della sottoscrizione della convenzione, in data 15/11/2022 l'ing. Giuseppe Perillo, in qualità di Amministratore Unico della "Studio Perillo Srl", ha consegnato copia del progetto definitivo-esecutivo costituito dai sottoelencati elaborati e avente il seguente quadro economico:

- Relazione generale
- Elenco prezzi unitari
- Analisi prezzi extra tariffa
- Computo metrico estimativo
- Quadro di incidenza della manodopera
- Quadro economico di spesa
- Cronoprogramma
- Piano di sicurezza e coordinamento
- Analisi dei rischi
- Computo costi della sicurezza
- Layout di cantiere
- Fascicolo dell'opera
- Capitolato speciale d'appalto
- Piano di manutenzione dell'opera
- Schema di contratto
- Relazione tecnica specialistica postazioni
- Relazione di calcolo sezione conduttori elettrici
- Verifica e calcolo fondazioni pali di sostegno
- Planimetria generale
- Dorsali ottiche
- Scavo minitrincea

	importi con IVA	al netto IVA
A1) Importo attività n.6 al netto della sicurezza	€ 1.014.550,98	831.599,16 €
A1') Oneri della sicurezza attività n.6	€ 20.075,70	16.455,49 €
<b>A) IMPORTO CONTRATTUALE (A1+A1')</b>	<b>€ 1.034.626,67</b>	<b>848.054,65 €</b>
B) Somme a disposizione della stazione appaltante per:		
B3) Allacciamenti a pubblici servizi:	€ 12.200,00	10.000,00 €
B7.1) Prog. def./esec. CSP geologo (con oneri)	€ 35.787,95	29.334,39 €
B7.2) Supporto tecnico (con oneri)	€ 16.551,93	13.567,15 €
B7.3) D.L. e misura e contabilità e CSE (con oneri)	€ 47.357,52	38.817,64 €
B7.6) incentivo ex art. 113 D.Lgs. 50/16:	€ 10.810,79	10.810,79 €
B8) polizza vericatore interno	€ 2.500,00	2.500,00 €
B9) Spese per commissione di gara	€ 6.100,00	5.000,00 €
B10) spese per pubblicità a carico Ente	€ 630,00	630,00 €
B11) IVA su (A-B3-B7.1-B7.2-B7.3-B8-B9-B10)		207.850,24 €
<b>SOMMANO B)</b>	<b>€ 131.938,18</b>	<b>318.510,21 €</b>
<b>TOTALE A)+B) con IVA</b>	<b>€ 1.166.564,85</b>	<b>1.166.564,86 €</b>
<b>TOTALE A)+B) senza IVA</b>		<b>958.714,61 €</b>

- ✓ ai sensi del prefato art. 26 comma 6 lett. d) del D.Lgs. 50/2016 l'attività di verifica della progettazione è effettuata per i lavori di importo inferiore a un milione di euro dal responsabile unico del procedimento, anche avvalendosi della struttura di cui all'articolo 31, comma 9 del Codice. Lo svolgimento dell'attività di verifica è incompatibile con lo svolgimento, per il medesimo progetto, dell'attività di progettazione, del coordinamento della sicurezza della stessa, della direzione lavori e del collaudo;
- ✓ in data 15/11/2022 il Responsabile del Procedimento in contraddittorio con il progettista incaricato ha proceduto a verificare e validare il progetto definitivo-esecutivo ai sensi del già citato art.26 del D.Lgs.50/2016;
- ✓ ai sensi dell'articolo 32 del D.Lgs. 50/2016 e in ragione dell'importo dell'appalto si rende necessario autorizzare il RUP ad indire una procedura negoziata ai sensi dell'art.2 comma 2 lett. b) della Legge 120/2020, sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, come previsto dall'art. 95 del D.Lgs. 50/2016;
- ✓ poiché l'Ente è ancora provvisto di un idoneo strumento informatico per la trasmissione e ricezione della documentazione di gara ovvero di una piattaforma telematica di e-procurement, al fine di soddisfare gli obblighi di comunicazione informatica di cui all'articolo 40 comma 2 del Codice e quindi di garantire il rispetto dell'integrità dei dati e la riservatezza delle offerte nelle procedure di affidamento, è stato previsto per la procedura di che trattasi, nelle more delle linee guida in materia di digitalizzazione delle procedure e come indicato con nota del 19/10/2018 da parte dell'ANCI, di richiedere la trasmissione della documentazione di gara firmata digitalmente in formato Pades o Cades su supporto informatico (CD, DVD o chiavetta USB), all'interno di busta chiusa, sigillata e controfirmata;
- ✓ a tal fine e sulla base del progetto definitivo/esecutivo il RUP ha predisposto la seguente documentazione di gara
  - Lettera di invito

- Disciplinare di gara;
  - Modulo di partecipazione e dichiarazioni integrative;
  - Modulo DGUE;
  - Modulo Patto di Integrità;
  - Modulo Offerta economica/tempo;
  - Modulo Autocertificazione sopralluogo;
- ✓ l'appalto, da stipularsi "a corpo", è costituito per l'Attività 6 da un unico lotto, in ragione della necessità di garantire gli impegni (tra cui i tempi di esecuzione e gli obblighi di successivo mantenimento della funzionalità ed efficienza dell'opera) assunti dalla Stazione Appaltante in occasione ed ai fini dell'ottenimento del finanziamento pubblico, a valere sul quale viene eseguita l'opera, incompatibili, per ragioni di coordinamento delle attività e per la necessità di garantire caratteristiche omogenee delle lavorazioni e degli impianti a farsi, con l'esecuzione dell'intervento per mano di due o più differenti operatori economici aggiudicatari;

**VISTO** il D.Lgs.50/2016 e ss.mm.i.;

**PRESO ATTO** che l'intervento è finanziato nell'ambito del Programma Operativo Nazionale (PON) "Legalità" 2014-2020 - Asse 2 "Rafforzare le condizioni di legalità delle aree strategiche per lo sviluppo economico" - Obiettivo "Investimenti in favore della crescita e dell'occupazione" - Linea di Azione 2.1.1 "Interventi integrati finalizzati all'incremento degli standard di sicurezza in aree strategiche per lo sviluppo"

**PRESO ATTO** dei Regolamenti UE relativi al Fondo europeo di sviluppo regionale (FESR) e a disposizioni specifiche concernenti l'obiettivo "Investimenti a favore della crescita e dell'occupazione";

**PRESO ATTO** che il Progetto "ZonASicura Videosorveglianza e monitoraggio ambientale. Agglomerati Industriali ASI della provincia di Bari" è cofinanziato dall'Unione Europea;

**VISTA** la deliberazione n.44 del 16/03/2020 con la quale il C.d.A. dell'Ente ha delegato il Presidente dell'Ente ad approvare gli atti necessari all'indizione della procedura di affidamento di che trattasi ed a porre in essere ogni azione utile al prosieguo della stessa procedura;

**VISTA** l'attestazione sotto riportata del Responsabile dell'istruttoria;

#### **D E L I B E R A**

1. Le premesse sono parte integrante ed essenziale del presente provvedimento;
2. di approvare, come con la presente si approva, il progetto definitivo/esecutivo trasmesso in data 15/11/2022 dallo Studio Perillo Srl relativo alla attività n.6 di cui al progetto "ZonASicura Videosorveglianza e monitoraggio ambientale", conservato agli atti della Struttura M.O.P. e facente parte integrante del presente atto anche se non materialmente allegato, composto dai seguenti elaborati:
  - Relazione generale
  - Elenco prezzi unitari
  - Analisi prezzi extra tariffa
  - Computo metrico estimativo
  - Quadro di incidenza della manodopera
  - Quadro economico di spesa
  - Cronoprogramma
  - Piano di sicurezza e coordinamento
  - Analisi dei rischi
  - Computo costi della sicurezza
  - Layout di cantiere
  - Fascicolo dell'opera
  - Capitolato speciale d'appalto
  - Piano di manutenzione dell'opera
  - Schema di contratto
  - Relazione tecnica specialistica postazioni
  - Relazione di calcolo sezione conduttori elettrici
  - Verifica e calcolo fondazioni pali di sostegno
  - Planimetria generale
  - Dorsali ottiche
  - Scavo minitrincea
3. di autorizzare, come con la presente si autorizza, l'indizione della procedura di affidamento dei lavori relativi alla attività n.6 di cui al progetto "ZonASicura Videosorveglianza e monitoraggio ambientale", ai sensi di quanto previsto dall'art.2 comma 2 lett. b) della Legge 120/2020, sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, come previsto dall'art. 95 del D.Lgs. 50/2016;
4. di autorizzare, come con la presente si autorizza, il RUP ad individuare gli operatori economici da invitare, mediante sorteggio pubblico secondo le indicazioni si cui

all'art.2 comma 2 lett. b) della Legge 120/2020, fra quelli in possesso delle necessarie qualifiche previste negli atti di gara, che hanno manifestato interesse alla iscrizione all'elenco degli operatori economici dell'Ente in occasione dell'avviso pubblico del 09/09/2022;

5. di prendere atto, come con la presente si prende atto, che poiché l'Ente è ancora provvisto di un idoneo strumento informatico per la trasmissione e ricezione della documentazione di gara ovvero di una piattaforma telematica di e-procurement, al fine di soddisfare gli obblighi di comunicazione informatica di cui all'articolo 40 comma 2 del Codice e quindi di garantire il rispetto dell'integrità dei dati e la riservatezza delle offerte nelle procedure di affidamento, è stato previsto per la procedura di che trattasi, nelle more delle linee guida in materia di digitalizzazione delle procedure e come indicato con nota del 19/10/2018 da parte dell'ANCI, di richiedere la trasmissione della documentazione di gara firmata digitalmente in formato Pades o Cades su supporto informatico (CD, DVD o chiavetta USB), all'interno di busta chiusa, sigillata e controfirmata;
6. di approvare, come in effetti si approvano, gli allegati atti di gara relativi alla procedura di affidamento di cui all'attività n.6 del progetto "ZonASicura Videosorveglianza e monitoraggio ambientale. Agglomerati Industriali ASI della provincia di Bari", finanziato nell'ambito del Programma Operativo Nazionale (PON) "Legalità" 2014-2020 - Asse 2 "Rafforzare le condizioni di legalità delle aree strategiche per lo sviluppo economico" - Linea di Azione 2.1.1 "Interventi integrati finalizzati all'incremento degli standard di sicurezza in aree strategiche per lo sviluppo", avente CUP D87D17000320007;
7. di incaricare il geom. Giuseppe Calisi della pubblicazione della presente deliberazione sul sito internet del Consorzio e su "Amministrazione Trasparente", nel rispetto della tutela della riservatezza dei cittadini, tenuto conto di quanto disposto dalle norme in materia di protezione dei dati personali, di quelli sensibili e giudiziari;
8. la presente deliberazione è immediatamente esecutiva;
9. di sottoporre il presente provvedimento a ratifica del C.d.A. dell'Ente nella prima seduta utile.

Il sottoscritto attesta che il procedimento finalizzato all'approvazione del presente atto è stato espletato nel rispetto delle norme di legge ed è conforme alle risultanze istruttorie.

Modugno li, 15/11/2022

Il Responsabile dell'Istruttoria  
Ing. Giuseppe A. Latrofa

Per quanto di competenza, non ci sono rilievi da formulare.

Modugno li, 16/11/2022

Il Direttore Generale  
(Avv. Domenico [?])

Il  
(Dot. [?])