



**CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO
INDUSTRIALE DI BARI**

Ente Pubblico Economico
Legge 5.10.1991 n° 317

DELIBERAZIONE PRESIDENZIALE

N. 290 DEL 16/11/2022

OGGETTO: Lavori urgenti di manutenzione straordinaria mediante la fornitura e posa in opera di impianto per cancello elettrico scorrevole autoveicolare a servizio dell'opificio M3 presso il complesso "Nuovi Rustici" di via dei Bucaneve a Modugno (BA).

SmartCIGZ9638A04E6

Presenza d'atto dell'attività eseguita dalla ditta Capuano Srl.

Autorizzazione alla liquidazione della fattura n. 60 del 15/11/2022 di € 2.600,00 oltre IVA.

L'anno **duemilaventidue**, il giorno 16 del mese di NOVEMBRE
nella sede del Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Bari,

IL PRESIDENTE

sulla base dell'istruttoria compiuta dall'ing. Simone Milella, del Settore Tecnico, come da attestazione sottoriportata, in relazione alla presente deliberazione ad oggetto: "Lavori urgenti di manutenzione straordinaria mediante la fornitura e posa in opera di impianto per cancello elettrico scorrevole autoveicolare a servizio dell'opificio M3 presso il complesso "Nuovi Rustici" di via dei Bucaneve a Modugno (BA). Presenza d'atto dell'attività eseguita dalla ditta Capuano Srl. Autorizzazione alla liquidazione della fattura n. 60 del 15/11/2022 di € 2.600,00 oltre IVA", considerato che:

- ✓ questo Consorzio, a seguito di comunicazione inoltrata dal conduttore dell'opificio M3, ditta Pachi Srl, in data 30/05/2022, con nota PEC del 01/06/2022, prot. 5178 del 01/06/2022, ha formalizzato all'insediato che che a causa del malfunzionamento riscontrato presso il cancello elettrico a servizio del medesimo opificio, era opportuno disalimentare la linea elettrica dedicata all'automatismo e, ai fini della sicurezza, effettuare manualmente l'apertura e la chiusura alla presenza di un operatore;
- ✓ con la medesima nota è stato inoltre richiesto alla ditta Capuano Srl la pianificazione di un intervento manutentivo al fine di risolvere la succitata problematica, richiedendo contestualmente la formulazione di un preventivo;

- ✓ la citata ditta manutentrice ha richiesto per i lavori in oggetto un corrispettivo economico di € 2.600,00 oltre IVA per l'attività di seguito elencata:
 - rimozione con smontaggio dei motoriduttori e della cremagliera esistenti;
 - fornitura e posa in opera di n.01 piastre in ferro zincate preforata per montaggio nuovo motoriduttore;
 - fornitura e posa in opera di mt 6 circa di nuova cremagliera zincata passo pignone Z16;
 - fornitura e posa in opera di n.1 motoriduttore 220 V per ante scorrevoli ad uso non intensivo con peso massimo per singola anta 500kg;
 - fornitura e posa in opera di 18 attacchi a saldare;
 - fornitura e posa in opera di n.1 centrale di gestione MOD.780D FAAC;
 - fornitura e posa in opera di n.1 trasmettitore bicanale 433mhz FAAC;
 - fornitura e posa in opera di n.1 schede radiofrequenza 433 mhz;
 - fornitura e posa in opera di n.2 coppie di fotocellule;
 - fornitura e posa in opera di n.1 lampeggiatore led;
 - fornitura e posa in opera di n. 1 selettore con chiave per apertura cancello;
 - smontaggio e rimontaggio di costa pneumatica wireless dell'altezza di 2 metri;
- ✓ in ragione dell'urgenza di provvedere al suddetto intervento, viste anche le ripetute segnalazione dello stesso insediato, il Settore Tecnico reputato congruo e conveniente il suddetto preventivo, sentita la Direzione Generale dell'Ente, ha incaricato la Capuano Srl di procedere quanto prima alla risoluzione delle problematiche riscontrate e di provvedere alla sostituzione del motore elettrico ormai non funzionante;
- ✓ la stessa Capuano Srl ha provveduto alla sistemazione dell'impianto a servizio del cancello scorrevole, ed in data 15/11/2022 ha trasmesso tramite SDI la fattura n. 60 del 15/11/2022, protocollata presso l'Ente al n. 10313 del 16/11/2022, avente imponibile di € 2.600,00, come concordato in precedenza;

PREMESSO CHE la sistemazione del cancello scorrevole autoveicolare si è reso necessario per garantire la sicurezza degli operatori presso l'opificio M3 e non interferire con l'attività commerciale dello stesso conduttore;

VISTA la fattura n. 60 del 15/11/2022, protocollata al n. 10313 del 16/11/2022, di € 2.600,00 oltre IVA

VISTE le attestazioni sottoriportate dei Responsabili dell'istruttoria;

VISTO l'art. 15 dello Statuto dell'Ente secondo cui il Presidente "può assumere, in via eccezionale, provvedimenti urgenti ed indifferibili nell'interesse dell'Ente che sottopone a ratifica alla prima seduta utile del CdA.";

assunti i poteri del Consiglio di Amministrazione in considerazione dell'urgenza di procedere con la presa d'atto dell'attività eseguita dalla ditta Capuano Srl e con l'autorizzazione alla liquidazione della relativa fattura n. 60 del 15/11/2022 di € 2.600,00 oltre IVA;

VISTA altresì la delega del Consiglio di Amministrazione al Presidente, rilasciata nella seduta del 20/09/2019 per spese non superiori a € 20.000,00 oltre Iva;

DELIBERA

1. Le premesse sono parte integrante ed essenziale del presente provvedimento.
2. Di prendere atto, come con il presente provvedimento si prende atto, dell'attività eseguita, su richiesta del Settore Tecnico consortile, a

seguito di ripetute sollecitazioni da parte del conduttore dell'opificio M3 all'interno del complesso "Nuovi Rustici" di via dei Bucaneve a Modugno (BA), dalla ditta Capuano Srl con sede in Modugno (BA) alla via Venezia n.33/a, P.I. 07655910722, consistente nella sistemazione del cancello elettrico scorrevole autoveicolare mediante:

- rimozione con smontaggio dei motoriduttori e della cremagliera esistenti;
- fornitura e posa in opera di n.01 piastre in ferro zincate preforata per montaggio nuovo motoriduttore;
- fornitura e posa in opera di mt 6 circa di nuova cremagliera zincata passo pignone Z16;
- fornitura e posa in opera di n.1 motoriduttore 220 V per ante scorrevoli ad uso non intensivo con peso massimo per singola anta 500kg;
- fornitura e posa in opera di 18 attacchi a saldare;
- fornitura e posa in opera di n.1 centrale di gestione MOD.780D FAAC;
- fornitura e posa in opera di n.1 trasmettitore bicanale 433mhz FAAC;
- fornitura e posa in opera di n.1 schede radiofrequenza 433 mhz;
- fornitura e posa in opera di n.2 coppie di fotocellule;
- fornitura e posa in opera di n.1 lampeggiatore led;
- fornitura e posa in opera di n. 1 selettore con chiave per apertura cancello;
- smontaggio e rimontaggio di costa pneumatica wireless dell'altezza di 2 metri;

3. Di liquidare e pagare, come con la presente si liquida e si paga, alla Capuano Srl con sede in Modugno (BA) alla via Venezia n.33/a, P.I. 07655910722, la fattura n.60 del 15/11/2022, protocollata al n. 10313 del 16/11/2022, di € 2.600,00 oltre IVA, previa attestazione sulla stessa di avvenuta prestazione e verifica del DURC.
4. Di incaricare il geom. Giuseppe Calisi della pubblicazione della presente deliberazione sul sito internet del Consorzio e su "Amministrazione Trasparente", nel rispetto della tutela della riservatezza dei cittadini, tenuto conto di quanto disposto dalle norme in materia di protezione dei dati personali, di quelli sensibili e giudiziari.
5. Di sottoporre a ratifica del CdA dell'Ente, nella prima seduta utile, il presente provvedimento.
6. La presente deliberazione è immediatamente esecutiva.

I sottoscritti attestano che il procedimento finalizzato all'approvazione del presente atto è stato espletato nel rispetto delle norme di legge ed è conforme alle risultanze istruttorie.

Modugno, 16/11/2022

Il Responsabile Istruttoria

Per quanto di competenza, non ci sono osservazioni da formulare.

Modugno, 16-11-2022

Il Direttore Generale
(avv. Domenico Marini)