

**CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO
INDUSTRIALE DI BARI**

Ente Pubblico Economico

Legge 5.10.1991 n° 317

DELIBERAZIONE PRESIDENZIALE

N. 262 DEL 02-11-2022

OGGETTO: Affidamento dei lavori di rimozione e pulizia delle sterpaglie e degli arbusti presso lotto consortile sito nell'agglomerato industriale di Bari – Modugno lungo via delle Rose.

Affidamento incarico di Responsabile Unico del Procedimento.

L'anno duemilaventidue, il giorno 02 del mese di NOVEMBRE
nella sede del Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Bari,

IL PRESIDENTE

sulla base dell'istruttoria compiuta dall'ing. Pierluca Macchia, dipendente dell'Ente presso il Settore Tecnico, come da attestazione sottoriportata, in relazione alla presente deliberazione ad oggetto: "Affidamento dei lavori di rimozione e pulizia delle sterpaglie e degli arbusti presso lotto consortile sito nell'agglomerato industriale di Bari – Modugno lungo via delle Rose. Affidamento incarico di Responsabile Unico del Procedimento", riferisce quanto segue,

- ✓ questo Consorzio con deliberazione presidenziali n. 11 del 13/01/2022 e successiva deliberazione di CdA n.139 del 03/08/2022 ha formalizzato l'assegnazione di un lotto sito nell'agglomerato di Bari – Modugno lungo via delle Rose, ricadente nella ptc. 807 del foglio 5 di Modugno;
- ✓ nel corso di sopralluoghi presso la succitata area, si è riscontrata la presenza di binari del raccordo ferroviario consortile ormai in disuso da decenni, di cui lo stesso operatore economico destinatario della richiamata assegnazione ne aveva richiesto la rimozione unitamente alle traversine insistenti tra i binari;
- ✓ in data 19/10/2022, con nota protocollata presso gli uffici consortili al n. 9245 del 19/10/2022, la ditta AMPUSS Soc. Coop., incaricata dall'Ente per il prelievo e la consegna a laboratorio di un campione di traversina, ha trasmesso il rapporto di prova n. AE01/171022, emesso dalla ALLKEMA Engineering Srl, attestante la presenza di Olio di Creosoto con classificazione di rifiuto pericoloso (CER 17 02 04) da smaltire presso impianti autorizzati;
- ✓ a seguito di consultazione con ditte operanti nello specifico settore, in data 20/10/2022, con nota protocollata al n. 9322 del 21/10/2022, la

Moviferr & Costruzioni Srl ha comunicato la propria disponibilità all'esecuzione dell'attività di prelievo delle rotaie fuori uso, comprensive del relativo materiale minuto di armamento, e delle traversine presenti lungo il tracciato, con successivo smaltimento a proprie spese, senza alcun riconoscimento economico da parte di questo Ente a condizione che il Consorzio provvedesse a ripulire l'area ed a rimuovere le sterpagli e gli arbusti cresciuti negli anni a ridosso dei binari;

- ✓ per quanto esposto, il Settore Tecnico consortile ha contattato la GM Costruzioni Srl richiedendo l'esecuzione di un sopralluogo per la succitata attività e trasmissione di un preventivo;
- ✓ in data 24/10/2022, con nota PEC protocollata al n. 9374 del 24/10/2022, la stessa ditta ha inoltrato la propria disponibilità all'esecuzione dei lavori richiedendo un compenso onnicomprensivo di 110,00 €/ora per l'utilizzo di un escavatore cingolato con operatore specializzato ed ipotizzando cinque giornate lavorative da otto ore ciascuna, per complessivi € 4.400,00 oltre IVA;
- ✓ il Settore Tecnico ha comparato il preventivo trasmesso con il prezzario regionale ed. 2022 e con le tabelle del Ministero del lavoro e delle politiche sociali per i dipendenti delle imprese edili ed affini (Bari – aggiornate a Maggio 2019) determinando:
 - 93,68 €/h – voce di prezzo N 01.22g - Escavatore cingolato con attrezzatura frontale o rovescia; compreso consumi, carburanti, lubrificanti, normale manutenzione ed assicurazioni R.C.; escluse riparazioni e relative ore di fermo a carico del noleggiatore; è inoltre escluso il personale alla guida che sarà valutato a parte con il prezzo dell'operaio specializzato
 - 29,63 €/h – operaio 4° livelloper complessivi 123,31 €/ora oltre IVA, e pertanto ha reputato congruo il preventivo proposto, equivalente ad un ribasso del 10,80%;
- ✓ per quanto esposto, si ritiene opportuno procedere con un affidamento diretto nei confronti della GM Costruzioni Srl, il cui preventivo proposto rientra nei limiti di cui all'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge n.120 del 11/09/2020 e ss.mm.ii.;
- ✓ ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. per ogni singola procedura per l'affidamento di un appalto o di una concessione le stazioni appaltanti nominano, nel primo atto relativo ad ogni singolo intervento, un responsabile unico del procedimento (RUP) per le fasi della programmazione, della progettazione, dell'affidamento e dell'esecuzione e, data la natura dei lavori in oggetto, considerato che, ai sensi del comma 1 del citato articolo "*il RUP è nominato con atto formale del soggetto responsabile dell'unità organizzativa, che deve essere di livello apicale, tra i dipendenti di ruolo addetti all'unità medesima, dotati del necessario livello di inquadramento giuridico in relazione alla struttura della pubblica amministrazione e di competenze professionali adeguate in relazione ai compiti per cui è nominato*", e visto l'art. 2.2 delle linee guida n.3 ANAC che precisano che il RUP è individuato tra i dipendenti di ruolo addetti all'unità organizzativa inquadrati come dirigenti o dipendenti con funzioni direttive o, in caso di carenza in organico, tra i dipendenti in servizio con analoghe caratteristiche, considerata la modesta dimensione ed il ridotto numero di dipendenti con le suddette caratteristiche che consente, ai sensi di quanto previsto dall'art. 2.4 delle citate linee guida, la nomina di RUP per la fornitura in epigrafe tra i dipendenti con le competenze minime stabilite all'art. 4.2 lettera a) comma 1 delle stesse linee guida, è possibile affidare l'incarico di RUP dei lavori di che trattasi all'ing.

Simone Milella, dipendente in possesso dei requisiti di cui all'art. 4.2 lettera a) comma 1 delle citate linee guida;

VISTA la Legge n. 120 del 11 settembre 2020 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

RITENUTO congruo il preventivo trasmesso dalla ditta GM Costruzioni Srlu in data 24/10/2022, protocollato presso l'Ente al n. 9374 del 24/10/2022;

VISTE le attestazioni sottoriportate del Responsabile dell'istruttoria;

RITENUTO di affidare l'incarico di Responsabile del Procedimento per i lavori in oggetto all'ing. Simone Milella in qualità di dipendente del Settore Tecnico di questo Consorzio;

RITENUTO di affidare direttamente, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge n. 120 del 11/09/2020 e ss.mm.ii., alla GM Costruzioni Srlu i lavori di rimozione e pulizia delle sterpaglie e degli arbusti presso lotto consortile sito nell'agglomerato industriale di Bari – Modugno lungo via delle Rose;

VISTO l'art. 15 dello Statuto dell'Ente secondo cui il Presidente "può assumere, in via eccezionale, provvedimenti urgenti ed indifferibili nell'interesse dell'Ente che sottopone a ratifica alla prima seduta utile del CdA.",


assunti i poteri del Consiglio di Amministrazione in considerazione dell'urgenza di procedere con l'affidamento diretto dei lavori di rimozione e pulizia delle sterpaglie e degli arbusti presso lotto consortile sito nell'agglomerato industriale di Bari – Modugno lungo via delle Rose;

DELIBERA

1. Le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
2. Di affidare, come con la presente si affida, all'ing. Simone Milella l'incarico di Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per la redazione degli atti propedeutici alla formalizzazione dell'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge n. 120 del 11/09/2020 e ss.mm.ii., dei lavori di rimozione e pulizia delle sterpaglie e degli arbusti presso lotto consortile sito nell'agglomerato industriale di Bari – Modugno lungo via delle Rose alla GM Costruzioni Srlu con sede in Bari alla via Marco Partipilo n.48, P.I. 07857930726, alle condizioni economiche di cui al preventivo trasmesso in data 24/10/2022, protocollato presso l'Ente al n. 9374 del 24/10/2022, avente corrispettivo economico presunto di € 4.400,00 oltre IVA.
3. Di incaricare il geom. Giuseppe Calisi della pubblicazione della presente deliberazione sul sito internet del Consorzio e su "Amministrazione Trasparente", nel rispetto della tutela della riservatezza dei cittadini, tenuto conto di quanto disposto dalle norme in materia di protezione dei dati personali, di quelli sensibili e giudiziari;
4. Di sottoporre a ratifica del CdA dell'Ente, nella prima seduta utile, il presente provvedimento.
5. La presente deliberazione è immediatamente esecutiva;



I sottoscritti attestano che il procedimento finalizzato all'approvazione del presente atto è stato espletato nel rispetto delle norme di legge ed è conforme alle risultanze istruttorie.

Modugno, 26/10/2022

Il Res  ria

Per quanto di competenza, non ci sono rilievi da formulare.

Modugno, 07-11-2022

Il D  erale
(avv  Mariani)

