



**CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO  
INDUSTRIALE DI BARI**

*Ente Pubblico Economico  
Legge 5.10.1991 n° 317*

**DELIBERAZIONE PRESIDENZIALE**

**N. 251 DEL 13-10-2022**

**OGGETTO:** Patto per lo Sviluppo della Città Metropolitana di Bari. PON Città Metropolitane 2014-2020.  
Affidamento del servizio di progettazione definitiva/esecutiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione per la realizzazione di n. 4 nuovi rustici industriali da ubicarsi lungo Via dei Gladioli. CUP D37E20000000004.

L'anno **duemilaventidue**, il giorno .....13.....del mese di OTTOBRE nella sede del Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Bari,

**IL PRESIDENTE**

sulla base dell'istruttoria compiuta dal RUP ing. Pierluca Macchia, come da attestazione sotto riportata, in relazione alla presente deliberazione ad oggetto: "Patto per lo Sviluppo della Città Metropolitana di Bari. PON Città Metropolitane 2014-2020. Affidamento del servizio di progettazione definitiva/esecutiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione per la realizzazione di n. 4 nuovi rustici industriali da ubicarsi lungo Via dei Gladioli. CUP D37E20000000004.", riferisce quanto segue:

- Con delibera del CdA n. 115 del 21.06.2022 recante "Patto per lo Sviluppo della Città Metropolitana di Bari. Atto di indirizzo per l'affidamento, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della legge n. 120/2020 e successive modifiche ed integrazioni, degli incarichi professionali di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento per la sicurezza, direzione dei lavori" sono state definite le linee guida, in conformità delle norme vigenti in materia, per l'affidamento degli incarichi di progettazione relativi agli interventi finanziati nell'ambito del Patto per lo Sviluppo della Città Metropolitana di Bari.
- In particolare, per l'intervento relativo alla "Realizzazione di n. 4 nuovi rustici industriali per il completamento del lotto H presso il complesso di via dei Gladioli", in considerazione delle nuove soglie da considerare per l'individuazione delle procedure di

affidamento introdotte dalla legge n. 120/2020, si è stabilita la possibilità di procedere con affidamento diretto;

- A tal fine il Responsabile del Procedimento ha comunque richiesto a n. 3 tecnici, individuati nell'albo degli operatori economici dell'Ente tra quelli in possesso dei requisiti professionali richiesti in relazione alla natura ed all'entità dell'intervento, di formulare una proposta economica in riduzione rispetto alla parcella determinata sulla base degli importi previsti dallo studio di fattibilità tecnico-economica dell'intervento ed in conformità del DM Giustizia del 17.06.2016;
- Nello specifico in data 14.09.2022 è stato chiesto all'ing. G. Marangi (prot. 7878), all'ing. S. Carannante (prot. 7879) ed all'ing. M. Plantamura (prot. 7880) di manifestare l'interesse all'assunzione dell'incarico di progettazione definitiva/esecutiva e di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione con impegno ad ultimare in 50 giorni complessivi la progettazione richiesta;
- Tutti i professionisti interpellati hanno risposto positivamente alla richiesta di manifestazione di interesse entro la data stabilita ed hanno accettato i termini temporali imposti per lo svolgimento dell'incarico;
- L'offerta migliore dal punto di vista economico è risultata essere quella formulata dall'ing. S. Carannante, prot. ASI n. 8047 del 20.09.2022, che ha proposto un ribasso del 10% sull'importo di parcella fissato in € 120.393,29 oltre Inarcassa ed IVA a fronte degli sconti del 7% e del 7,7% formulati dagli altri due professionisti interpellati;
- È quindi possibile affidare all'ing. Salvatore Carannante, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Bari al n. 3196, l'incarico in oggetto in considerazione dello sconto del 10% offerto nell'ambito della manifestazione di interesse propedeutica all'affidamento diretto ai sensi della legge n. 120/2020 ed anche della specifica, significativa esperienza maturata dal professionista nella progettazione di edifici industriali desumibile dalle dichiarazioni allegate alla richiesta di inserimento nell'albo degli operatori economici dell'Ente;
- In virtù del ribasso del 10% offerto con la nota prot. 8047 del 20.09.2022 l'onorario da corrispondere all'ing. S. Carannante per l'incarico professionale in oggetto risulta essere pari a € 108.353,96 oltre Inarcassa ed IVA come per legge precisando che nell'importo appena indicato sono previste anche le spese relative alla relazione geologica che dovrà essere redatta da soggetto a ciò abilitato, a spese del professionista incaricato;

**VISTA** la delega conferita al Presidente per l'approvazione degli atti di gara per l'affidamento delle progettazioni di cui alla delibera n. 27 del 18.02.2020, confermata con la richiamata delibera n. 115 del 21.06.2022;

**RILEVATA** la necessità di adottare tempestivamente il provvedimento al fine di disporre nel minor tempo possibile del progetto da appaltare per la realizzazione dell'opera;

**VISTO** lo Statuto dell'Ente;

**VISTA** l'attestazione del Responsabile del Procedimento riportata in calce al presente provvedimento;

**RITENUTO** di dover affidare all'ing. Salvatore Carannante l'incarico per la progettazione definitiva definitiva/esecutiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione per la realizzazione di n. 4 nuovi rustici industriali da ubicarsi lungo Via dei Gladioli alle condizioni formulate dallo stesso professionista con la manifestazione di interesse prot. 8047;

### **DELIBERA**

1. Le premesse sono parte di integrante e sostanziale del presente provvedimento.
2. Di affidare, come in effetti con il presente provvedimento affida, all'ing. Salvatore Carannante iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Bari al n. 3196 l'incarico di progettazione definitiva/esecutiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione per la realizzazione di n. 4 nuovi rustici industriali da ubicarsi lungo Via dei Gladioli, CUP D37E2000000004, intervento finanziato dalla Città Metropolitana di Bari nell'ambito del Patto per lo Sviluppo della Città Metropolitana di Bari -. PON Città Metropolitane 2014-2020.
3. Di determinare in € 108.353,96 oltre Inarcassa ed IVA come per legge il compenso professionale onnicomprensivo da corrispondere, precisando che nell'importo appena indicato sono previste anche le spese relative alla relazione geologica che dovrà essere redatta da soggetto a ciò abilitato, a spese dello stesso professionista incaricato.
4. Di demandare al RUP la predisposizione del contratto professionale da sottoscrivere con il professionista incaricato.
5. Di sottoporre il presente provvedimento alla ratifica del CdA nel corso della prima seduta utile.
6. Di incaricare il geom. Giuseppe Calisi della pubblicazione della presente deliberazione sul sito internet del Consorzio e su "Amministrazione Trasparente", nel rispetto della tutela della riservatezza dei cittadini, tenuto conto di quanto disposto dalle vigenti norme in materia di protezione dei dati personali, di quelli sensibili e giudiziari.

Il sottoscritto attesta che il procedimento finalizzato all'approvazione del presente atto è stato espletato nel rispetto delle norme di legge ed è conforme alle risultanze istruttorie.

Modugno li, 06.10.2022

 ia

Per quanto di competenza, non ci sono rilievi da formulare.

Modugno li, 13 / 10 / 2022

Il  ale  
(avv 