

**CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO  
INDUSTRIALE DI BARI**

**Ente Pubblico Economico**

Legge 5.10.1991 n° 317

**DELIBERAZIONE PRESIDENZIALE**

**N. 165 DEL 09-06-2022**

**OGGETTO: Affidamento interventi manutentivi presso il complesso "Nuovi Rustici" di via dei Bucaneve a Modugno (BA). Affidamento opere da fabbro.**

**SmartCIG Z9736891C1.**

Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge 120 del 11/09/2020 e ss.mm.ii., alla Ferrante Infissi Srl al corrispettivo economico di € 2.750,00 oltre IVA.

L'anno **duemilaventidue**, il giorno 09 del mese di GIUGNO, nella sede del Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Bari,

**IL PRESIDENTE**

sulla base dell'istruttoria compiuta dall'ing. Simone Milella del Settore Tecnico e RUP dell'intervento in epigrafe, come da attestazione sottoriportata, in relazione alla presente deliberazione ad oggetto: "Affidamento interventi manutentivi presso il complesso "Nuovi Rustici" di via dei Bucaneve a Modugno (BA). Affidamento opere da fabbro. SmartCIG Z9736891C1. Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge 120 del 11/09/2020 e ss.mm.ii., alla Ferrante Infissi Srl al corrispettivo economico di € 2.750,00 oltre IVA", riferisce quanto segue,

- ✓ questo Consorzio, in ragione della necessità di provvedere all'esecuzione di diversi interventi manutentivi presso il complesso "Nuovi Rustici" di via dei Bucaneve a Modugno (BA), segnalati da diversi conduttori di opifici del medesimo complesso, ha riscontrato l'esigenza di effettuare i seguenti interventi:
- ripristino del corretto funzionamento del cancello carrabile d'ingresso al complesso;
  - sistemazione di n.2 portelloni a servizio dell'opificio M3;
  - sistemazione di n.1 cancello a due ante sito sul piazzale posteriore dell'opificio M3;
  - sistemazione di n.1 portellone a servizio dell'opificio N1;
  - sostituzione di una serratura elettrica presso cancello pedonale a

servizio dell'opificio N1;

- sostituzione di serratura presso cancello a servizio dell'opificio M4;
- sistemazione di n.1 finestra presso la palazzina uffici dell'opificio M4;

contattando di conseguenza tre diverse ditte, operanti nello specifico settore, che in tempi diversi hanno preso visione delle succitate problematiche e formulato un preventivo, dettagliato per ogni singola lavorazione, trasmesso agli uffici consortili, quali:

- LG Serramenti di Lasorella Giuseppe prot. 1775 del 24/02/2022;
- DFD Montaggi di Deliso Giovanni prot. 2400 del 14/03/2022;
- Ferrante Infissi Srl prot. 4622 del 16/05/2022;

- ✓ a seguito di comparazione dei succitati preventivi, al fine di garantire un risparmio economico per il Consorzio, si è ritenuto opportuno scindere le attività tra le due ditte che hanno richiesto un costo più basso, di seguito indicate:

- ditta LG Serramenti di Lasorella Giuseppe

per l'attività di

- sistemazione di n.2 portelloni a servizio dell'opificio M3;
  - sistemazione di n.1 cancello a due ante sito sul piazzale posteriore dell'opificio M3;
- al costo preventivato di € 2.500,00 oltre IVA;

- ditta Ferrante Infissi Srl

per l'attività di

- ripristino del corretto funzionamento del cancello carrabile d'ingresso al complesso;
  - sistemazione di n.1 portellone a servizio dell'opificio N1;
  - sostituzione di una serratura elettrica presso cancello pedonale a servizio dell'opificio N1;
  - sostituzione di serratura presso cancello a servizio dell'opificio M4;
  - sistemazione di n.1 finestra presso la palazzina uffici dell'opificio M4;
- al costo preventivato di € 2.750,00 oltre IVA;

e pertanto, con deliberazione presidenziale n. 131 del 20/05/2022 l'Ente ha espresso la volontà di procedere con due distinti affidamenti diretti, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge n.120 del 11/09/2020 e ss.mm.ii., nei confronti delle due ditte suindicate e contestualmente ha affidato all'ing. Simone Milella l'incarico di RUP, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per la redazione degli atti propedeutici alla formalizzazione degli affidamenti ai citati operatori economici;

- ✓ il succitato RUP, ultimata la procedura mediante il portale dell'ANAC generando lo SmartCIG Z9736891C1, necessario per procedere con un affidamento diretto nei confronti della selezionata ditta, Ferrante Infissi Srl, limitatamente agli interventi presso gli opifici M1 ed N1 e presso il cancello d'ingresso al complesso "Nuovi Rustici", in ragione dell'importo preventivato, con nota PEC prot. 4902 del 24/05/2022 ha richiesto alla stessa l'inoltro, ai sensi dell'art. 4.2.2 delle linee guida n.4 ANAC, di un'autodichiarazione ai sensi e per gli effetti del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, anche secondo il modello del documento di gara unico europeo, attestante il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'articolo 80 del Codice dei contratti pubblici;

- ✓ in data 27/05/2022 lo stesso operatore economico ha inoltrato con nota PEC, protocollata presso l'Ente al n. 5040 del 27/05/2022, la dichiarazione richiesta e lo stesso RUP ha effettuato una verifica di insussistenza di annotazioni riservate presso il casellario ANAC, ed ha

richiesto il DURC presso lo sportello telematico INPS, ottenuto con esito regolare e scadenza al 09/07/2022;

**VISTO** il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

**VISTA** la Legge n. 120 del 11/09/2020 e ss.mm.ii.;

**VISTA** la deliberazione presidenziale n. 131 del 20/05/2022;

**RITENUTO** di affidare direttamente l'incarico in oggetto alla Ferrante Infissi Srl limitatamente agli interventi presso gli opifici M1 ed N1 e presso il cancello d'ingresso al complesso "Nuovi Rustici";

**VISTA** l'attestazione sottoriportata del Responsabile dell'istruttoria;

**SENTITA** la struttura M.O.P. dell'Ente;

**VERIFICATO** che l'affidamento è relativo a lavori da non ricomprendere nella programmazione triennale;

**VISTO** l'art. 15 dello Statuto dell'Ente secondo cui il Presidente "può assumere, in via eccezionale, provvedimenti urgenti ed indifferibili nell'interesse dell'Ente che sottopone a ratifica alla prima seduta utile del CdA.",

assunti i poteri del Consiglio di Amministrazione in considerazione dell'urgenza di procedere con l'affidamento dei lavori manutentivi da fabbro limitatamente agli interventi presso gli opifici M1 ed N1 e presso il cancello d'ingresso al complesso "Nuovi Rustici" di via dei Bucaneve a Modugno (BA);

### **DELIBERA**

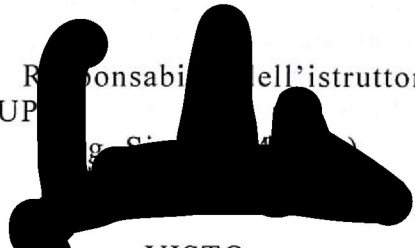
1. Le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
2. Di affidare direttamente, come con la presente si affida, ai sensi dell'art.1 comma 2 lettera a) della Legge n. 120 del 11/09/2020 e ss.mm.ii., alla Ferrante Infissi Srl con sede in Bari alla via degli Incisori n.9/11, P.I. 05658110720, l'attività manutentiva all'interno del complesso "Nuovi Rustici" di via dei Bucaneve a Modugno (BA) mediante:
  - ripristino del corretto funzionamento del cancello carrabile d'ingresso al complesso;
  - sistemazione di n.1 portellone a servizio dell'opificio N1;
  - sostituzione di una serratura elettrica presso cancello pedonale a servizio dell'opificio N1;
  - sostituzione di serratura presso cancello a servizio dell'opificio M4;
  - sistemazione di n.1 finestra presso la palazzina uffici dell'opificio M4;al corrispettivo economico di 2.750,00 oltre IVA, in ragione del preventivo del 16/05/2022 protocollato presso l'Ente al n. 4622 del 16/05/2022.
3. Di sottoporre a ratifica del CdA dell'Ente, nella prima seduta utile, il presente provvedimento
4. Di incaricare il geom. Giuseppe Calisi della pubblicazione della presente deliberazione sul sito internet del Consorzio e su "Amministrazione Trasparente", nel rispetto della tutela della riservatezza dei cittadini, tenuto conto di quanto disposto dalle norme in materia di protezione dei dati personali, di quelli sensibili e giudiziari;

5. La presente deliberazione è immediatamente esecutiva;

I sottoscritti attestano che il procedimento finalizzato all'approvazione del presente atto è stato espletato nel rispetto delle norme di legge ed è conforme alle risultanze istruttorie.

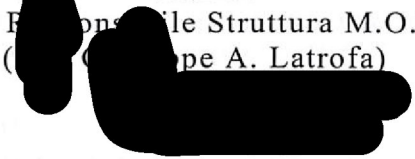
Modugno, 07/06/2022

Il Responsabile dell'istruttoria e  
RUP



Modugno, 09-06-2022

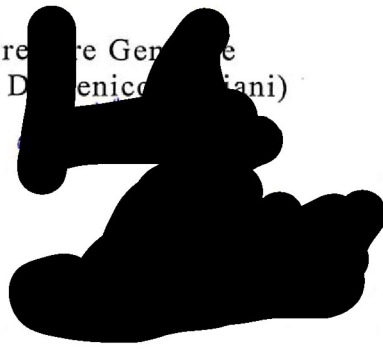
VISTO:  
Il Responsabile Struttura M.O.P.  
(avv. Giuseppe A. Latrofa)



Per quanto di competenza, non ci sono rilievi da formulare.

Modugno, 09-06-2022

Il Direttore Generale  
(avv. Domenico [redacted]iani)



## Durc On Line

Numero Protocollo	NAIL_31988758	Data richiesta	11/03/2022	Scadenza validità	09/07/2022
-------------------	---------------	----------------	------------	-------------------	------------

Denominazione/ragione sociale	FERRANTE INFISSI S.R.L.
Codice fiscale	05658110720
Sede legale	VIA DEGLI INCISORI, 9-11 70123 BARI (BA)

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato **RISULTA REGOLARE** nei confronti di

I.N.P.S. I.N.A.I.L.
------------------------

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.



**ANNC**

**AUTORITÀ  
NAZIONALE  
ANTICORRUZIONE**

ACCESSO RISERVATO ALLE ANNOTAZIONI SUGLI OPERATORI ECONOMICI

**DATI DELLA RICERCA**

Ricerca eseguita da *Filippa Simone*  
per conto di **CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DI BARI**  
Codici fiscali oggetto della ricerca 05658110720  
Data ricerca 6/6/2022

Non sono state individuate annotazioni per i codici fiscali specificati

[Indietro](#)

[Menu Principale](#)