

**CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO  
INDUSTRIALE DI BARI**

**Ente Pubblico Economico**

Legge 5.10.1991 n° 317

**DELIBERAZIONE PRESIDENZIALE**

**N. 160... DEL 07.06.2022**

**OGGETTO: Lavori urgenti di manutenzione presso opificio M4 nel complesso immobiliare "Nuovi Rustici" di Via dei Bucaneve, mediante lo smontaggio e la sostituzione di cupolini esistenti.**

**SmartCIG ZEA3699B48.**

Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge 120 del 11/09/2020 e ss.mm.ii., alla Costruzioni Europee Srl al corrispettivo economico di € 4.447,48,00 oltre IVA, comprensivo di € 136,15 oltre IVA per oneri della sicurezza.

L'anno **duemilaventidue**, il giorno **07**... del mese di **GIUGNO**...  
nella sede del Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Bari,

**IL PRESIDENTE**

sulla base dell'istruttoria compiuta dall'ing. Simone Milella del Settore Tecnico e RUP dell'intervento in epigrafe, come da attestazione sottoriportata, in relazione alla presente deliberazione ad oggetto: "Lavori urgenti di manutenzione presso opificio M4 nel complesso immobiliare "Nuovi Rustici" di Via dei Bucaneve, mediante lo smontaggio e la sostituzione di cupolini esistenti. SmartCIG ZEA3699B48. Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge 120 del 11/09/2020 e ss.mm.ii., alla Costruzioni Europee Srl al corrispettivo economico di € 4.447,48,00 oltre IVA, comprensivo di € 136,15 oltre IVA per oneri della sicurezza", riferisce quanto segue,

- ✓ questo Consorzio, a seguito della segnalazione del conduttore dell'opificio M4, EUROGEL Srl, e successivo sopralluogo eseguito presso il lastrico solare del succitato opificio, ha riscontrato la necessità di provvedere con estrema urgenza alla sostituzione degli esistenti cupolini, ormai datati e lesionati;
- ✓ per quanto esposto, lo stesso Settore Tecnico in data 12/05/2022 ha inoltrato, con PEC protocollata al n. 4533 del 12/05/2022, una richiesta preventivo alla ditta Costruzioni Europee Srl, Società che ha già eseguito la medesima mansione per conto di questo Ente, richiedendo la trasmissione di un'offerta da formulare mediante ribasso percentuale

- sull'importo computato di € 4.674,40 oltre IVA, comprensivi di € 136,15 oltre IVA per oneri della sicurezza determinati come segue:
- € 4.012,00 oltre IVA, comprensivo di € 116,90 oltre IVA, per la posa in opera di n.17 nuovi cupolini in polycarbonato compatto opale a parete singola aventi dimensioni cm 100x200, forniti da questo Ente, in sostituzione degli esistenti (€ 236,00 oltre IVA per ciascun cupolino);
  - € 662,40 oltre IVA, comprensivo di € 19,20 oltre IVA, per lo smontaggio, verifica della guarnizione, posa di silicone e rimontaggio degli ulteriori n.23 cupolini esistenti (€ 28,80 oltre IVA per ciascun cupolino);
- ✓ in data 19/05/2022, con nota PEC protocollata al n. 4775 del 20/05/2022, il citato operatore economico ha inoltrato il preventivo richiesto, offrendo un ribasso del 5% sull'importo computato, per complessivi € 4.447,48 oltre IVA, comprensivi di € 136,15 oltre IVA per oneri della sicurezza, reputato congruo dal Settore Tecnico consortile in considerazione dell'urgenza di provvedere all'intervento;
- ✓ in ragione dell'importo del succitato preventivo, rientrante nei limiti di un affidamento diretto nei confronti della Costruzioni Europee Srl, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge n.120 del 11/09/2020 e ss.mm.ii., con deliberazione presidenziale n. 150 del 27/05/2022 l'Ente ha affidato all'ing. Simone Milella l'incarico di RUP, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per la redazione degli atti propedeutici alla formalizzazione dell'affidamento al citato operatore economico;
- ✓ il succitato RUP, ultimata la procedura mediante il portale dell'ANAC generando lo SmartCIG ZEA3699B48, necessario per procedere con un affidamento diretto nei confronti della selezionata ditta, in ragione dell'importo preventivato, con nota PEC prot. 5111 del 31/05/2022 ha richiesto alla Costruzioni Europee Srl l'inoltro, ai sensi dell'art. 4.2.2 delle linee guida n.4 ANAC, di un'autodichiarazione ai sensi e per gli effetti del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, anche secondo il modello del documento di gara unico europeo, attestante il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'articolo 80 del Codice dei contratti pubblici;
- ✓ in data 04/06/2022 lo stesso operatore economico ha inoltrato con nota PEC, protocollata presso l'Ente al n. 5223 del 06/06/2022 la dichiarazione richiesta e lo stesso RUP ha effettuato una verifica di insussistenza di annotazioni riservate presso il casellario ANAC, ed ha richiesto il DURC presso lo sportello telematico INPS, ottenuto con esito regolare e scadenza al 01/07/2022;

**VISTO** il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

**VISTA** la Legge n. 120 del 11/09/2020 e ss.mm.ii.;

**VISTA** la deliberazione presidenziale n. 150 del 27/05/2022;

**RITENUTO** di affidare direttamente l'incarico in oggetto alla Costruzioni Europee Srl;

**VISTA** l'attestazione sottoriportata del Responsabile dell'istruttoria;

**VISTO** l'art. 15 dello Statuto dell'Ente secondo cui il Presidente "può assumere, in via eccezionale, provvedimenti urgenti ed indifferibili nell'interesse dell'Ente che sottopone a ratifica alla prima seduta utile del CdA.",

assunti i poteri del Consiglio di Amministrazione in considerazione dell'urgenza di procedere con l'affidamento dei lavori manutentivi per lo smontaggio e la sostituzione dei cupolini esistenti presso l'opificio M4

all'interno del complesso "Nuovi Rustici" di via dei Bucaneve a Modugno (BA);

**SENTITA** la struttura M.O.P. dell'Ente;

**VERIFICATO** che l'affidamento è relativo a lavori da non ricomprendere nella programmazione triennale;

### **DELIBERA**

1. Le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
2. Di affidare direttamente, come con la presente si affida, ai sensi dell'art.1 comma 2 lettera a) della Legge n. 120 del 11/09/2020 e ss.mm.ii., alla Costruzioni Europee Srl con sede in Bari alla via Abate Gimma n.163, P.I. 06286270720, l'attività manutentiva per lo smontaggio e la sostituzione dei cupolini esistenti presso l'opificio M4 all'interno del complesso "Nuovi Rustici" di via dei Bucaneve a Modugno (BA) mediante:
  - posa in opera di n.17 nuovi cupolini in policarbonato compatto opale a parete singola aventi dimensioni cm 100x200, forniti da questo Ente, in sostituzione degli esistenti;
  - smontaggio, verifica della guarnizione, posa di silicone e rimontaggio degli ulteriori n.23 cupolini esistenti;al corrispettivo economico di 4.447,48 oltre IVA, comprensivi di € 136,15 oltre IVA per oneri della sicurezza, in ragione del preventivo del 19/05/2022 protocollato presso l'Ente al n. 4775 del 20/05/2022.
3. Di sottoporre a ratifica del CdA dell'Ente, nella prima seduta utile, il presente provvedimento
4. Di incaricare il geom. Giuseppe Calisi della pubblicazione della presente deliberazione sul sito internet del Consorzio e su "Amministrazione Trasparente", nel rispetto della tutela della riservatezza dei cittadini, tenuto conto di quanto disposto dalle norme in materia di protezione dei dati personali, di quelli sensibili e giudiziari;
5. La presente deliberazione è immediatamente esecutiva;

I sottoscritti attestano che il procedimento finalizzato all'approvazione del presente atto è stato espletato nel rispetto delle norme di legge ed è conforme alle risultanze istruttorie.

Modugno, 06/06/2022

Il Responsabile dell'istruttoria e  
RUP

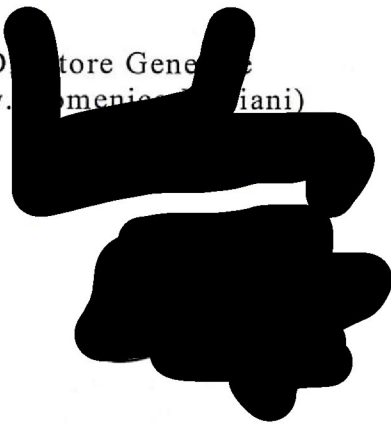
Modugno, 07-06-2022

VISTO:  
Il Responsabile Struttura M.O.P.

Per quanto di competenza, non ci sono rilievi da formulare.

Modugno, 07-06-2022

Il Direttore Generale  
(avv. *[redacted]* *[redacted]* iani)



## Durc On Line

Numero Protocollo	INPS_30176843	Data richiesta	03/03/2022	Scadenza validità	01/07/2022
-------------------	---------------	----------------	------------	-------------------	------------

Denominazione/ragione sociale	COSTRUZIONI EUROPEE SRL
Codice fiscale	06286270720
Sede legale	VIA ABATE GIMMA 163 BARI BA 70122

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato **RISULTA REGOLARE** nei confronti di

I.N.P.S.
I.N.A.I.L.
CNCE

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.



ACCESSO RISERVATO ALLE ANNOTAZIONI SUGLI OPERATORI ECONOMICI

**DATI DELLA RICERCA**

Ricerca eseguita da Millella Simone  
per conto di CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DI BARI  
Codici fiscali oggetto della ricerca 06286270720  
Data ricerca 6/6/2022

Sezione/i	Lavori
Codice fiscale operatore economico	06286270720
Denominazione	Costruzioni Europee S.R.L.
Stazione appaltante	
Estremi protocollo stazione appaltante	n.d.
Tipologia	Elenco imprese la cui attestazione è stata rilasciata a seguito di operazioni che hanno comportato l'utilizzo di requisiti propri e di requisiti di altre imprese
CIG	
Testo annotazione	Si dà notizia che l'impresa COSTRUZIONI EUROPEE S.R.L. (C.F. 06286270720) ai fini del conseguimento dell'attestazione ha utilizzato, a seguito di atto di conferimento stipulato in data 16/03/2005, i requisiti dell'impresa CARELLA VITO (C.F. CRLVT157E26A662L)
Pronunce TAR/CdS	
Nota bene	
Data primo inserimento	09-09-2005