



**CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO  
INDUSTRIALE DI BARI**

**Ente Pubblico Economico**

Legge 5.10.1991 n° 317

**DELIBERAZIONE PRESIDENZIALE**

**N. 150 DEL 27.05.2022**

**OGGETTO: Lavori urgenti di manutenzione presso opificio M4 nel complesso immobiliare "Nuovi Rustici" di Via dei Bucaneve, mediante lo smontaggio e la sostituzione di cupolini esistenti.**

Affidamento incarico di Responsabile Unico del Procedimento.

L'anno **duemilaventidue**, il giorno **27** del mese di **MAGGIO**.....  
nella sede del Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Bari,

**IL PRESIDENTE**

sulla base dell'istruttoria compiuta dall'ing. Pierluca Macchia, dipendente dell'Ente presso il Settore Tecnico, come da attestazioni sottoriportata, in relazione alla presente deliberazione ad oggetto: "Lavori urgenti di manutenzione presso opificio M4 nel complesso immobiliare "Nuovi Rustici" di Via dei Bucaneve, mediante lo smontaggio e la sostituzione di cupolini esistenti. Affidamento incarico di Responsabile Unico del Procedimento", riferisce quanto segue,

- ✓ questo Consorzio, a seguito della segnalazione del conduttore EUROGEL Srl, ha la necessità di provvedere con estrema urgenza alla sostituzione degli esistenti cupolini, ormai datato, presso l'opificio M4 all'interno del complesso "Nuovi Rustici" di via dei Bucaneve a Modugno (BA);
- ✓ in particolare, nel corso di un sopralluogo eseguito presso il lastrico solare del succitato opificio, il personale del settore tecnico consortile ha riscontrato la presenza di vecchi cupolini lesionati e pertanto, poiché la citata Società conduttrice ha realizzato all'interno del capannone una cella frigorifera, la stessa ha comunicato la necessità di evitare che l'acqua piovana possa filtrare all'interno;
- ✓ per quanto esposto, lo stesso Settore Tecnico in data 12/05/2022 ha inoltrato, con PEC protocollata al n. 4533 del 12/05/2022, una richiesta preventivo alla ditta Costruzioni Europee Srl, Società che ha già eseguito la medesima mansione per conto di questo Ente, richiedendo la trasmissione di un'offerta da formulare mediante ribasso percentuale

sull'importo computato di € 4.674,40 oltre IVA, comprensivi di € 136,15 oltre IVA per oneri della sicurezza determinati come segue:

- € 4.012,00 oltre IVA, comprensivo di € 116,90 oltre IVA, per la posa in opera di n.17 nuovi cupolini in policarbonato compatto opale a parete singola aventi dimensioni cm 100x200, forniti da questo Ente, in sostituzione degli esistenti (€ 236,00 oltre IVA per ciascun cupolino);
- € 662,40 oltre IVA, comprensivo di € 19,20 oltre IVA, per lo smontaggio, verifica della guarnizione, posa di silicone e rimontaggio degli ulteriori n.23 cupolini esistenti (€ 28,80 oltre IVA per ciascun cupolino);
- ✓ in data 19/05/2022, con nota PEC protocollata al n. 4775 del 20/05/2022, il citato operatore economico ha inoltrato il preventivo richiesto, offrendo un ribasso del 5% sull'importo computato, per complessivi € 4.447,48 oltre IVA, comprensivi di € 136,15 oltre IVA per oneri della sicurezza;
- ✓ il succitato preventivo è stato reputato congruo dal Settore Tecnico consortile in considerazione dell'urgenza di provvedere all'intervento;
- ✓ il citato importo rientra nei limiti di un affidamento diretto nei confronti della Costruzioni Europee Srl, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge n.120 del 11/09/2020 e ss.mm.ii.;
- ✓ ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. per ogni singola procedura per l'affidamento di un appalto o di una concessione le stazioni appaltanti nominano, nel primo atto relativo ad ogni singolo intervento, un responsabile unico del procedimento (RUP) per le fasi della programmazione, della progettazione, dell'affidamento e dell'esecuzione e, data la natura del servizio in oggetto, considerato che, ai sensi del comma 1 del citato articolo *"il RUP è nominato con atto formale del soggetto responsabile dell'unità organizzativa, che deve essere di livello apicale, tra i dipendenti di ruolo addetti all'unità medesima, dotati del necessario livello di inquadramento giuridico in relazione alla struttura della pubblica amministrazione e di competenze professionali adeguate in relazione ai compiti per cui è nominato"*, e visto l'art. 2.2 delle linee guida n.3 ANAC che precisano che il RUP è individuato tra i dipendenti di ruolo addetti all'unità organizzativa inquadrati come dirigenti o dipendenti con funzioni direttive o, in caso di carenza in organico, tra i dipendenti in servizio con analoghe caratteristiche, considerata la modesta dimensione ed il ridotto numero di dipendenti con le suddette caratteristiche che consente, ai sensi di quanto previsto dall'art. 2.4 delle citate linee guida, la nomina di RUP per la fornitura in epigrafe tra i dipendenti con le competenze minime stabilite all'art. 4.2 lettera a) comma 1 delle stesse linee guida, è possibile affidare l'incarico di RUP del servizio di che trattasi all'ing. Simone Milella, dipendente in possesso dei requisiti di cui all'art. 4.2 lettera a) comma 1 delle citate linee guida;

**VISTA** la Legge n. 120 del 11 settembre 2020 e ss.mm.ii.;

**VISTO** il D.Lgs. 50/2016 e successive modifiche e integrazioni;

**RITENUTO** congruo il preventivo prot. 4775 del 20/05/2022 trasmesso dalla Costruzioni Europee Srl in data 19/05/2022;

**VISTE** le attestazioni sottoriportate del Responsabile dell'istruttoria;

**RITENUTO** di affidare l'incarico di Responsabile del Procedimento per i lavori in oggetto all'ing. Simone Milella in qualità di dipendente del Settore Tecnico di questo Consorzio;

**RITENUTO** di affidare direttamente, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera

a) della Legge n. 120 del 11/09/2020 e ss.mm.ii., alla Costruzioni Europee Srl la posa in opera di n. 17 cupolini in policarbonato compatto opale a parete singola aventi dimensioni cm 100x200 l.n., in sostituzione degli esistenti ormai obsoleti e lo smontaggio, verifica della guarnizione, posa di silicone e rimontaggio degli ulteriori n.23 cupolini esistenti;

**VISTO** l'art. 15 dello Statuto dell'Ente secondo cui il Presidente "può assumere, in via eccezionale, provvedimenti urgenti ed indifferibili nell'interesse dell'Ente che sottopone a ratifica alla prima seduta utile del CdA.",

assunti i poteri del Consiglio di Amministrazione in considerazione dell'urgenza di procedere con l'attività di smontaggio e sostituzione dei cupolini esistenti presso l'opificio M4 all'interno del complesso "nuovi Rustici di via dei Bucaneve a Modugno (BA);

### **DELIBERA**

1. Le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
2. Di affidare, come con la presente si affida, all'ing. Simone Milella l'incarico di Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per la redazione degli atti propedeutici alla formalizzazione dell'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge n. 120 del 11/09/2020 e ss.mm.ii., dell'attività di posa in opera di n.17 nuovi cupolini in policarbonato compatto opale a parete singola aventi dimensioni cm 100x200, forniti da questo Ente, in sostituzione degli esistenti e smontaggio, verifica della guarnizione, posa di silicone e rimontaggio degli ulteriori n.23 cupolini esistenti presso il lastrico solare dell'opificio M4 sito all'interno del complesso "Nuovi Rustici" di via dei Bucaneve a Modugno (BA), alla Costruzioni Europee Srl con sede in Bari Via Abate Gimma n.163 P.I. 06286270720, alle condizioni economiche di cui al preventivo del 19/05/2022, protocollato presso l'Ente al n. 4775 del 20/05/2022, di € 4.447,48 oltre IVA, comprensivo di € 136,15 oltre IVA per oneri della sicurezza.
3. Di incaricare il geom. Giuseppe Calisi della pubblicazione della presente deliberazione sul sito internet del Consorzio e su "Amministrazione Trasparente", nel rispetto della tutela della riservatezza dei cittadini, tenuto conto di quanto disposto dalle norme in materia di protezione dei dati personali, di quelli sensibili e giudiziari;
4. Di sottoporre a ratifica del CdA dell'Ente, nella prima seduta utile, il presente provvedimento.
5. La presente deliberazione è immediatamente esecutiva;

I sottoscritti attestano che il procedimento finalizzato all'approvazione del presente atto è stato espletato nel rispetto delle norme di legge ed è conforme alle risultanze istruttorie.

Modugno, 24/05/2022

Il Responsabile dell'istruttoria

[Redacted signature]

Per quanto di competenza, non ci sono rilievi da formulare.

Modugno, 27-05-2022

Il Direttore  
(av)

[Redacted signature]