



**CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO
INDUSTRIALE DI BARI**

Ente Pubblico Economico

Legge 5.10.1991 n° 317

DELIBERAZIONE PRESIDENZIALE

N. 131 DEL 20-05-2022

OGGETTO: Affidamento interventi manutentivi presso il complesso "Nuovi Rustici" di via dei Bucaneve a Modugno (BA). Affidamento opere da fabbro.

Affidamento incarico di Responsabile Unico del Procedimento.

L'anno **duemilaventidue**, il giorno **20** del mese di **MAGGIO**.....
nella sede del Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Bari,

IL PRESIDENTE

sulla base dell'istruttoria compiuta dall'ing. Pierluca Macchia, dipendente dell'Ente presso il Settore Tecnico, come da attestazioni sottoriportata, in relazione alla presente deliberazione ad oggetto: "Affidamento interventi manutentivi presso il complesso "Nuovi Rustici" di via dei Bucaneve a Modugno (BA). Affidamento opere da fabbro. Affidamento incarico di Responsabile Unico del Procedimento", riferisce quanto segue,

- ✓ questo Consorzio ha la necessità di provvedere all'esecuzione di diversi interventi manutentivi presso il complesso "Nuovi Rustici" di via dei Bucaneve a Modugno (BA), segnalati da diversi conduttori di opifici del medesimo complesso;
- ✓ nello specifico, a seguito di sopralluogo eseguito dal personale del Settore tecnico consortile, si è riscontrata la necessità di provvedere ai seguenti interventi:
 - ripristino del corretto funzionamento del cancello carrabile d'ingresso al complesso;
 - sistemazione di n.2 portelloni a servizio dell'opificio M3;
 - sistemazione di n.1 cancello a due ante sito sul piazzale posteriore dell'opificio M3;
 - sistemazione di n.1 portellone a servizio dell'opificio N1;
 - sostituzione di una serratura elettrica presso cancello pedonale a servizio dell'opificio N1;
 - sostituzione di serratura presso cancello a servizio dell'opificio M4;
 - sistemazione di n.1 finestra presso la palazzina uffici dell'opificio M4; e pertanto sono state contattate tre diverse ditte, operanti nello specifico settore, che in tempi diversi hanno preso visione delle succitate problematiche e formulato un preventivo, dettagliato per ogni singola

lavorazione, trasmesso agli uffici consortili, quali:

- ditta LG Serramenti di Lasorella Giuseppe prot. 1775 del 24/02/2022;
- ditta DFD Montaggi di Deliso Giovanni prot. 2400 del 14/03/2022;
- ditta Ferrante Infissi Srl prot. 4622 del 16/05/2022;

✓ a seguito di comparazione dei succitati preventivi, si ritiene opportuno, al fine di garantire un risparmio economico per l'Ente, scindere le attività tra le due ditte che hanno richiesto un costo più basso, di seguito indicate:

- ditta LG Serramenti di Lasorella Giuseppe
per l'attività di
 - sistemazione di n.2 portelloni a servizio dell'opificio M3;
 - sistemazione di n.1 cancello a due ante sito sul piazzale posteriore dell'opificio M3;
al costo preventivato di € 2.500,00 oltre IVA;
 - ditta Ferrante Infissi Srl
per l'attività di
 - ripristino del corretto funzionamento del cancello carrabile d'ingresso al complesso;
 - sistemazione di n.1 portellone a servizio dell'opificio N1;
 - sostituzione di una serratura elettrica presso cancello pedonale a servizio dell'opificio N1;
 - sostituzione di serratura presso cancello a servizio dell'opificio M4;
 - sistemazione di n.1 finestra presso la palazzina uffici dell'opificio M4;
al costo preventivato di € 2.750,00 oltre IVA;
- ✓ per quanto esposto, reputati congrui e convenienti i citati preventivi, rientranti entrambi nei limiti di cui all'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge n.120 del 11/09/2020 e ss.mm.ii., si ritiene opportuno procedere con due distinti affidamenti diretti nei confronti della LG Serramenti di Lasorella Giuseppe e della Ferrante Infissi Srl;
- ✓ ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. per ogni singola procedura per l'affidamento di un appalto o di una concessione le stazioni appaltanti nominano, nel primo atto relativo ad ogni singolo intervento, un responsabile unico del procedimento (RUP) per le fasi della programmazione, della progettazione, dell'affidamento e dell'esecuzione e, data la natura del servizio in oggetto, considerato che, ai sensi del comma 1 del citato articolo "*il RUP è nominato con atto formale del soggetto responsabile dell'unità organizzativa, che deve essere di livello apicale, tra i dipendenti di ruolo addetti all'unità medesima, dotati del necessario livello di inquadramento giuridico in relazione alla struttura della pubblica amministrazione e di competenze professionali adeguate in relazione ai compiti per cui è nominato*", e visto l'art. 2.2 delle linee guida n.3 ANAC che precisano che il RUP è individuato tra i dipendenti di ruolo addetti all'unità organizzativa inquadrate come dirigenti o dipendenti con funzioni direttive o, in caso di carenza in organico, tra i dipendenti in servizio con analoghe caratteristiche, considerata la modesta dimensione ed il ridotto numero di dipendenti con le suddette caratteristiche che consente, ai sensi di quanto previsto dall'art. 2.4 delle citate linee guida, la nomina di RUP per la fornitura in epigrafe tra i dipendenti con le competenze minime stabilite all'art. 4.2 lettera a) comma 1 delle stesse linee guida, è possibile affidare l'incarico di RUP del servizio di che trattasi all'ing. Simone Milella, dipendente in possesso dei requisiti di cui all'art. 4.2 lettera a) comma 1 delle citate linee guida;

VISTA la Legge n. 120 del 11 settembre 2020 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

RITENUTO congruo e conveniente il preventivo trasmesso dalla ditta LG Serramenti di Lasorella Giuseppe in data 22/02/2022, protocollato presso l'Ente al n. 1775 del 24/02/2022 limitatamente alle attività di:

- sistemazione di n.2 portelloni a servizio dell'opificio M3;
- sistemazione di n.1 cancello a due ante sito sul piazzale posteriore dell'opificio M3;

RITENUTO congruo e conveniente il preventivo trasmesso dalla ditta Ferrante Infissi Srl in data 16/05/2022, protocollato presso l'Ente al n. 4622 del 16/05/2022 limitatamente alle attività di:

- ripristino del corretto funzionamento del cancello carrabile d'ingresso al complesso;
- sistemazione di n.1 portellone a servizio dell'opificio N1;
- sostituzione di una serratura elettrica presso cancello pedonale a servizio dell'opificio N1;
- sostituzione di serratura presso cancello a servizio dell'opificio M4;
- sistemazione di n.1 finestra presso la palazzina uffici dell'opificio M4;

VISTE le attestazioni sottoriportate del Responsabile dell'istruttoria;

RITENUTO di affidare l'incarico di Responsabile del Procedimento per i lavori in oggetto all'ing. Simone Milella in qualità di dipendente del Settore Tecnico di questo Consorzio;

RITENUTO di affidare direttamente, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge n. 120 del 11/09/2020 e ss.mm.ii., alla ditta LG Serramenti di Lasorella Giuseppe i lavori manutentivi in oggetto limitatamente alle attività di:

- sistemazione di n.2 portelloni a servizio dell'opificio M3;
- sistemazione di n.1 cancello a due ante sito sul piazzale posteriore dell'opificio M3;

RITENUTO di affidare direttamente, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge n. 120 del 11/09/2020 e ss.mm.ii., alla ditta Ferrante Infissi Srl i lavori manutentivi in oggetto limitatamente alle attività di:

- ripristino del corretto funzionamento del cancello carrabile d'ingresso al complesso;
- sistemazione di n.1 portellone a servizio dell'opificio N1;
- sostituzione di una serratura elettrica presso cancello pedonale a servizio dell'opificio N1;
- sostituzione di serratura presso cancello a servizio dell'opificio M4;
- sistemazione di n.1 finestra presso la palazzina uffici dell'opificio M4;

VISTO l'art. 15 dello Statuto dell'Ente secondo cui il Presidente "può assumere, in via eccezionale, provvedimenti urgenti ed indifferibili nell'interesse dell'Ente che sottopone a ratifica alla prima seduta utile del CdA.",

assunti i poteri del Consiglio di Amministrazione in considerazione dell'urgenza di procedere con l'affidamento diretto dei lavori manutentivi da fabbro presso il complesso "Nuovi Rustici" di via dei Bucaneve a Modugno (BA);

DELIBERA

1. Le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

2. Di affidare, come con la presente si affida, all'ing. Simone Milella l'incarico di Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per la redazione degli atti propedeutici alla formalizzazione di due distinti affidamenti diretti, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge n. 120 del 11/09/2020 e ss.mm.ii., dei lavori manutentivi da fabbro presso il complesso "Nuovi Rustici" di via dei Bucaneve a Modugno (BA) relativi a:
 - sistemazione di n.2 portelloni a servizio dell'opificio M3;
 - sistemazione di n.1 cancello a due ante sito sul piazzale posteriore dell'opificio M3;
alla LG Serramenti di Lasorella Giuseppe con sede in Sannicandro di Bari (BA) alla via Pietro Scuralli n.52, P.I. 07824820729, alle condizioni economiche di cui al preventivo trasmesso in data 22/02/2022, protocollato presso l'Ente al n. 1775 del 24/02/2022, avente corrispettivo economico di € 2.500,00 oltre IVA e dei lavori manutentivi da fabbro presso il complesso "Nuovi Rustici" di via dei Bucaneve a Modugno (BA) relativi a:
 - ripristino del corretto funzionamento del cancello carrabile d'ingresso al complesso;
 - sistemazione di n.1 portellone a servizio dell'opificio N1;
 - sostituzione di una serratura elettrica presso cancello pedonale a servizio dell'opificio N1;
 - sostituzione di serratura presso cancello a servizio dell'opificio M4;
 - sistemazione di n.1 finestra presso la palazzina uffici dell'opificio M4;
alla Ferrante Infissi Srl con sede in Bari alla via degli Incisori n.9/11, P.I. 05658110720, alle condizioni economiche di cui al preventivo trasmesso in data 16/05/2022, protocollato presso l'Ente al n. 4622 del 16/05/2022, avente corrispettivo economico di € 2.750,00 oltre IVA
3. Di incaricare il geom. Giuseppe Calisi della pubblicazione della presente deliberazione sul sito internet del Consorzio e su "Amministrazione Trasparente", nel rispetto della tutela della riservatezza dei cittadini, tenuto conto di quanto disposto dalle norme in materia di protezione dei dati personali, di quelli sensibili e giudiziari;
4. Di sottoporre a ratifica del CdA dell'Ente, nella prima seduta utile, il presente provvedimento.
5. La presente deliberazione è immediatamente esecutiva;

I sottoscritti attestano che il procedimento finalizzato all'approvazione del presente atto è stato espletato nel rispetto delle norme di legge ed è conforme alle risultanze istruttorie.

Modugno, 17/05/2022

Il R

Per quanto di competenza, non ci sono rilievi da formulare.

Modugno, 20-05-2022

Il Direttore

Il Presidente