



**CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO
INDUSTRIALE DI BARI**
Ente Pubblico Economico

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

N. 168 DEL 11.10.2024

OGGETTO:

Programma triennale ed elenco annuale dei lavori pubblici 2022/2024.

Programma biennale degli acquisti di forniture e servizi 2022/2023.

Adozione.

L'anno **duemilaventuno**, il giorno 11 del mese di **OTTOBRE**
nella sede del Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Bari, Via delle Dalie n.
5 - Z.I. - Modugno, previa regolare convocazione, è riunito il Consiglio di Amministrazione,
nelle persone dei signori:

Pate Dott. Paolo - **Presidente**

Basile Dott. Francesco

Di Febo Ing. Massimiliano

Liso Dott. Salvatore

Paradiso Ing. Michele

presente	assente
X	
X	
X	
X	
	X

Collegio dei Revisori dei Conti

Delvecchio Dott. Vincenzo - **Presidente**

Donvito Dott.ssa Angela

Lattaruli Dott.ssa Marianna

X	
X	
X	

Partecipa, senza diritto di voto, il Direttore Generale, l'avv. Domenico Mariani, con funzioni di Segretario verbalizzante.

Il Presidente, sulla base dell'istruttoria compiuta dall'ing. Giuseppe Antonio Latrofa, Referente per il Programma Triennale dei Lavori Pubblici e per il Programma Biennale dei Servizi e Forniture, come da attestazione sotto riportata, in relazione alla presente deliberazione ad oggetto: "Programma triennale ed elenco annuale dei lavori pubblici 2022/2024. Programma biennale degli acquisti di forniture e servizi 2022/2024. Adozione.", riferisce quanto segue:

- ✓ con deliberazione di C.d.A. n. 101/2013 del 21/06/2013 si è proceduto a nominare l'ing. Giuseppe Antonio Latrofa quale Responsabile e Referente ai fini della formazione, della pubblicazione e dell'attuazione del programma triennale delle opere pubbliche, dei suoi aggiornamenti e del relativo elenco annuale;
- ✓ con deliberazione di C.d.A. n. 113/2018 del 05/10/2018 si è proceduto a nominare l'ing. Giuseppe Antonio Latrofa quale Responsabile e Referente ai fini della formazione, della pubblicazione e dell'attuazione del programma biennale degli acquisti di forniture e servizi;
- ✓ al pari di quanto fatto in passato in vigore del DM 11/11/2011, dell'art. 128 del D.lgs. 163/2006, del comma 1 dell'art. 90 del D.lgs. 163/2006 e del comma 3 dell'art. 9 del DPR 207/2010, e, successivamente in vigore del DM 24/10/2014 e dell'art. 21, dell'art. 24 comma 1 e dell'art. 31 comma 4 lettera a) del D. lgs.50/2016, nonché del punto 5.1.3 delle Linee Guida n.3 dell'ANAC, il Referente per la Programmazione, ai sensi del vigente DM n.14 del 16/01/2018, con nota prot. 7458 del 09/09/2021 ha richiesto al Direttore Generale e ai RR.UU.P. di fornire ognuno per quanto di rispettiva competenza, entro e non oltre il 20/09/2020, proposte, dati e informazioni utili alla predisposizione del programma triennale delle opere pubbliche e del programma biennale degli acquisti di forniture e servizi;
- ✓ con la stessa nota il Referente della Programmazione ha trasmesso, sulla base della precedente programmazione, un elenco degli interventi/servizi/forniture da inserire nel programma triennale e biennale richiedendo conferma ai rispettivi RR.UU.P. dei dati inseriti;
- ✓ a seguito della predetta richiesta sono pervenute le seguenti note:

- prot. 8119 del 29/09/2021 a firma del RUP ing. Simone Milella di richiesta di inserimento nella Programmazione biennale del "Servizio triennale di pulizia presso l'immobile consortile (sede ASI) di via delle Dalie n.5 a Modugno (Ba)";
 - prot. 8133 del 30/09/2021 a firma del RUP ing. Simone Milella di richiesta di inserimento nella Programmazione triennale dei "Lavori di manutenzione straordinaria delle facciate esterne e delle coperture dell'immobile consortile sito in via dei Gladioli a Modugno (Ba) attualmente locato alla società ALSTOM";
 - prot. 8140 del 30/09/2021 a firma del RUP geom. Francesco Stramaglia di richiesta di inserimento nella Programmazione biennale del "Servizio annuale di portierato presso il complesso immobiliare nuovi Rustici di via dei Bucaneve a Modugno (Ba)";
 - prot. 8156 del 30/09/2021 a firma del RUP ing. Pierluca Macchia di richiesta di inserimento nella Programmazione biennale del "Servizio coperture assicurative biennali del Consorzio";
 - prot. 8163 del 30/09/2021 a firma del RUP ing. Simone Milella di richiesta di inserimento nella Programmazione triennale del progetto, rimodulato rispetto alla precedente programmazione, di "Lavori relativi all'impermeabilizzazione dei lastrici solari presso Rustici Industriali di proprietà consortile nel complesso immobiliare Nuovi Rustici di via dei Bucaneve e nel complesso immobiliare di via dei Gladioli"
 - ✓ con nota prot. 7080 del 25/08/2021 a firma del RUP ing. Simone Milella è precedentemente pervenuta richiesta di inserimento nella Programmazione biennale del "Servizio triennale di accesso alla rete internet e telefonia presso le sedi consortili";
 - ✓ in ragione delle informazioni acquisite e delle attività di cui innanzi, i progetti selezionati per l'inserimento nella programmazione triennale sono i seguenti:
 1. *Realizzazione di un depuratore per la rete di fogna nera a servizio dell'Agglomerato Industriale di Molfetta*
 2. *Rischio idraulico tra Lama Misciano e via dei Fiordalisi nell'Agglomerato Industriale di Bari-Modugno*
 3. *Verifica delle esistenti vasche di trattamento delle acque meteoriche a servizio della rete di fognatura pluviale dell'agglomerato industriale di Molfetta ed eventuale adeguamento alla normativa vigente (Progetto stralcio n.1)*
 4. *Ripristino dell'impianto di affinamento dell'affluente del depuratore di Bari Ovest per il riutilizzo ad uso industriale nel comprensorio di Bari-Modugno*
 5. *Completamento delle reti fognarie consortili nell'agglomerato industriale di Bari-Modugno*
 6. *Realizzazione di n.4 nuovi rustici industriali per il completamento del lotto H presso il complesso di via dei Gladioli*
 7. *Realizzazione di un Parco con annessa Scuola per l'infanzia a servizio dell'agglomerato industriale di Bari-Modugno*
 8. *Lavori di sistemazione della rete viaria dell'agglomerato industriale di Bari - Modugno. Nuovo svincolo lungo la SS96 in sostituzione di quello esistente "ex Calabrese"*
 9. *Messa in sicurezza della rete viaria consortile con adeguamento degli accessi ai lotti, realizzazione di piste ciclabili, aree a verde attrezzate, way finding nell'agglomerato industriale di Bari-Modugno*
 10. *Realizzazione dello svincolo di collegamento tra la bretella di raccordo tangenziale di Bari-A14 e la SP1 e di roatorie nell'agglomerato industriale di Bari-Modugno*
 11. *Lavori di manutenzione straordinaria delle facciate esterne e delle coperture dell'immobile consortile sito in via dei Gladioli a Modugno (Ba) attualmente locato alla società ALSTOM*
 12. *Lavori relativi all'impermeabilizzazione dei lastrici solari presso Rustici Industriali di proprietà consortile nel complesso immobiliare Nuovi Rustici di via dei Bucaneve e nel complesso immobiliare di via dei Gladioli (Rimodulazione)*
 13. *Adeguamento alle vigenti normative dell'impianto elettrico esistente presso i locali al Piano Terra e al Piano Primo nell'immobile consortile sito in via delle Dalie n.5 a Modugno e presso i locali al Piano Interrato e al Piano Terra nell'immobile consortile sito in via dei Gladioli a Modugno*
 14. *Lavori di rifunzionalizzazione degli spazi consortili esistenti all'interno della sede del Consorzio ASI di Bari*
 15. *Verifica delle esistenti vasche di trattamento delle acque meteoriche a servizio della rete di fognatura pluviale dell'agglomerato industriale di Molfetta ed eventuale adeguamento alla normativa vigente (Lotto stralcio n.2)*
 16. *Verifica delle esistenti vasche di trattamento delle acque meteoriche a servizio della rete di fognatura pluviale dell'agglomerato industriale di Molfetta ed eventuale adeguamento alla normativa vigente (Lotto stralcio n.3)*
 17. *Adeguamento dell'esistente torre piezometrica e potenziamento del sistema di adduzione idrica presso l'agglomerato industriale di Molfetta*
 18. *Rifunzionalizzazione Centro Direzionale ASI e realizzazione di nuovo polo attrattore di imprese*
 19. *Revisione del servizio di trasporto pubblico con realizzazione di un'area di interscambio attrezzata nell'agglomerato industriale di Bari-Modugno*
 20. *Completamento della messa in sicurezza della rete viaria consortile con adeguamento e messa in sicurezza degli accessi ai lotti nell'agglomerato industriale di Molfetta*
- Rispetto alla precedente programmazione è stato espunto il seguente progetto per le motivazioni che seguono:
- "Potenziamento del centro di selezione stoccaggio esistente all'interno dell'agglomerato industriale di Bari-Modugno". (L'immobile è stato affidato in gestione a privati);
- ✓ il Referente per la Programmazione ha predisposto, inoltre, il Programma biennale degli acquisti di forniture e servizi che contiene oltre a quanto previsto dal comma 11 dell'art.23 del D. lgs.50/2016, ovvero i servizi di importo superiore alla prefata soglia di 40.000€ connessi alla realizzazione di lavori previsti nella programmazione triennale dei lavori pubblici, anche gli ulteriori servizi segnalati dai RR.UU.P., ovvero:
 1. *Affidamento del servizio di coordinatore della sicurezza per l'esecuzione lavori attività nn.1-2-3 - progetto "ZonASicura Videosorveglianza e monitoraggio ambientale. Agglomerati Industriali ASI della provincia di Bari";*

2. Affidamento del servizio di progettazione definitiva/esecutiva -- Realizzazione di un depuratore per la rete di fogna nera a servizio dell'Agglomerato Industriale di Molfetta;
3. Affidamento del servizio di Direzione lavori e coordinamento della sicurezza in esecuzione - Realizzazione di un depuratore per la rete di fogna nera a servizio dell'Agglomerato Industriale di Molfetta;
4. Affidamento del servizio di Direzione Lavori e Coordinamento della sicurezza in esecuzione -- Verifica delle esistenti vasche di trattamento delle acque meteoriche a servizio della rete di fognatura pluviale dell'agglomerato industriale di Molfetta ed eventuale adeguamento alla normativa vigente (Progetto stralcio n.1);
5. Affidamento del servizio di progettazione definitiva-esecutiva -- Ripristino dell'impianto di affinamento dell'affluente del depuratore di Bari Ovest per il riutilizzo ad uso industriale nel comprensorio di Bari-Modugno;
6. Affidamento del servizio di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in esecuzione -- Ripristino dell'impianto di affinamento dell'affluente del depuratore di Bari Ovest per il riutilizzo ad uso industriale nel comprensorio di Bari-Modugno;
7. Affidamento del servizio di Direzione Lavori e Coordinamento della sicurezza in esecuzione -- Completamento delle reti fognarie consortili nell'agglomerato industriale di Bari-Modugno;
8. Affidamento del servizio di progettazione definitiva/esecutiva -- Realizzazione di n.4 nuovi rustici industriali per il completamento del lotto H presso il complesso di via dei Gladioli;
9. Affidamento del servizio di Direzione Lavori e Coordinamento della sicurezza in esecuzione -- Realizzazione di n.4 nuovi rustici industriali per il completamento del lotto H presso il complesso di via dei Gladioli;
10. Affidamento del servizio di DL e CSE -- Realizzazione dello svincolo di collegamento tra la bretella di raccordo tangenziale di Bari-A14 e la SP1 e di rotatorie nell'agglomerato industriale di Bari-Modugno;
11. Affidamento del servizio di progettazione definitiva-esecutiva per la Realizzazione di un Parco con annessa Scuola per l'infanzia a servizio dell'agglomerato industriale di Bari-Modugno;
12. Affidamento del servizio di DL e CSE per la Realizzazione di un Parco con annessa Scuola per l'infanzia a servizio dell'agglomerato industriale di Bari-Modugno;
13. Affidamento del servizio di progettazione definitiva-esecutiva per la Messa in sicurezza della rete viaria consortile con adeguamento degli accessi ai lotti, realizzazione di piste ciclabili, aree a verde attrezzate, way finding nell'agglomerato industriale di Bari-Modugno;
14. Affidamento del servizio di DL e CSE per la Messa in sicurezza della rete viaria consortile con adeguamento degli accessi ai lotti, realizzazione di piste ciclabili, aree a verde attrezzate, way finding nell'agglomerato industriale di Bari-Modugno;
15. Affidamento della redazione dello studio di fattibilità per l'allocatione della zona doganale interclusa;
16. Servizio triennale di accesso alla rete internet e telefonia presso le sedi consortili;
17. Servizio triennale di pulizia presso l'immobile consortile (sede ASI) di via delle Dalie n.5 a Modugno (Ba);
18. Servizio di portierato presso il complesso immobiliare Nuovi Rustici di Via dei Bucaneve a Modugno (Ba);
19. Affidamento delle coperture assicurative biennali del Consorzio;
20. Servizio annuo di raccolta, trasporto e conferimento a discarica di rifiuti eterogenei presenti all'interno dei lotti consortili nell'agglomerato industriale di Molfetta;
21. Affidamento del servizio di progettazione definitiva-esecutiva -- Verifica delle esistenti vasche di trattamento delle acque meteoriche a servizio della rete di fognatura pluviale dell'agglomerato industriale di Molfetta ed eventuale adeguamento alla normativa vigente (Progetto stralcio n.2);
22. Affidamento del servizio di Direzione Lavori e Coordinamento della sicurezza in esecuzione -- Verifica delle esistenti vasche di trattamento delle acque meteoriche a servizio della rete di fognatura pluviale dell'agglomerato industriale di Molfetta ed eventuale adeguamento alla normativa vigente (Progetto stralcio n.2);
23. Affidamento del servizio di progettazione definitiva-esecutiva -- Verifica delle esistenti vasche di trattamento delle acque meteoriche a servizio della rete di fognatura pluviale dell'agglomerato industriale di Molfetta ed eventuale adeguamento alla normativa vigente (Progetto stralcio n.3);
24. Affidamento del servizio di Direzione Lavori e Coordinamento della sicurezza in esecuzione -- Verifica delle esistenti vasche di trattamento delle acque meteoriche a servizio della rete di fognatura pluviale dell'agglomerato industriale di Molfetta ed eventuale adeguamento alla normativa vigente (Progetto stralcio n.3);

Rispetto alla precedente programmazione sono stati eliminati i seguenti servizi per le motivazioni che seguono:

- *Affidamento del servizio di progettazione definitiva/esecutiva - Rischio idraulico tra Lama Misciano e via dei Fiordalisi nell'agglomerato Industriale di Bari-Modugno. (Servizio affidato);*
 - *Affidamento del servizio di progettazione definitiva-esecutiva -- Verifica delle esistenti vasche di trattamento delle acque meteoriche a servizio della rete di fognatura pluviale dell'agglomerato industriale di Molfetta ed eventuale adeguamento alla normativa vigente (Progetto stralcio n.1). (Servizio affidato);*
 - *Affidamento del Servizio di Progettazione definitiva/esecutiva -- Completamento delle reti fognarie consortili nell'agglomerato industriale di Bari-Modugno. (Servizio affidato);*
- ✓ le possibili coperture economiche per gli interventi inseriti nella programmazione sono state preliminarmente individuate, in linea di massima, nei fondi già stanziati in favore dell'Ente nell'ambito del PON Legalità 2014-2020, del FSC 2014-2020 "Patto per lo Sviluppo della Puglia" e del FSC 2014-2020 "Patto per lo Sviluppo della Città Metropolitana di Bari". Le stesse dovranno essere verificate ed eventualmente modificate a seguito della definizione della procedura di assegnazione delle risorse, della loro distribuzione fra gli interventi e delle eventuali economie nella disponibilità del Consorzio;

Il Consiglio di Amministrazione

udita la relazione del Presidente e su proposta dello stesso;

VISTI il vigente D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50, il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n.14 del 16/01/2018 e la L.R. 2 del 08/03/2007;

VISTI gli allegati schemi del Programma triennale e dell'elenco annuale dei lavori pubblici 2022/2024 e del Programma biennale degli acquisti di forniture e servizi 2022/2023 predisposti dal Referente per la Programmazione;

RITENUTI gli stessi meritevoli di adozione;

VISTE le attestazioni sotto riportate del responsabile dell'istruttoria;
ad unanimità di voti espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

1. Le premesse sono parte integrante ed essenziale del presente provvedimento;
2. di adottare, come in effetti adotta, lo schema del Programma triennale e dell'elenco annuale dei lavori pubblici 2022/2024 e lo schema del Programma biennale degli acquisti di forniture e servizi 2022/2023, allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale, come disposto dall'art.21 del D.lgs. 50/2016 e dal Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n.14 del 16/01/2018;
3. di demandare, come in effetti demanda, all'Ing. Giuseppe Antonio Latrofa, quale Responsabile e Referente ai fini della formazione, della pubblicazione e dell'attuazione del Programma triennale delle opere pubbliche, dei suoi aggiornamenti e del relativo elenco annuale, nonché Referente ai fini della formazione, della pubblicazione e dell'attuazione del Programma biennale degli acquisti di forniture e servizi, i conseguenti adempimenti per l'esecuzione del presente atto;
4. incaricare il geom. Giuseppe Calisi della pubblicazione della presente deliberazione sul sito internet del Consorzio e su "Amministrazione Trasparente", nel rispetto della tutela della riservatezza dei cittadini, tenuto conto di quanto disposto dalle vigenti norme in materia di protezione dei dati personali, di quelli sensibili e giudiziari;
La presente deliberazione è immediatamente esecutiva.

Il sottoscritto attesta che il procedimento finalizzato all'approvazione del presente atto è stato espletato nel rispetto delle norme di legge ed è conforme alle risultanze istruttorie.

Modugno, 01/10/2024

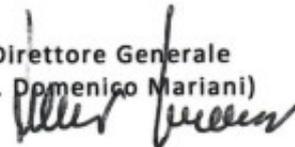
Il Referente per la Programmazione
(Ing. Giuseppe Antonio Latrofa)



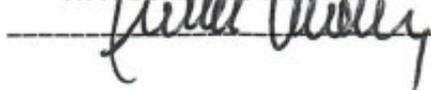
Per quanto di competenza, non ci sono rilievi da formulare.

Modugno, 11-10-2024

Il Direttore Generale
(Avv. Domenico Mariani)



IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE
Avv. Domenico Mariani



IL PRESIDENTE
Dott. Paolo Pate

