

**CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO
INDUSTRIALE DI BARI**

*Ente Pubblico Economico
Legge 5.10.1991 n° 317*

DELIBERAZIONE PRESIDENZIALE

N. 223 DEL 15-07-2021

**OGGETTO: Patto per lo Sviluppo della Città Metropolitana di Bari. PON Città
Metropolitane 2014-2020.
Approvazione della relazione del Responsabile del Procedimento sullo
stato di attuazione degli interventi finanziati.**

L'anno **duemilaventuno**, il giorno 15 del mese di LUGLIO nella sede
del Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Bari,

IL PRESIDENTE

sulla base dell'istruttoria compiuta dal RUP ing. Pierluca Macchia, come da attestazione sotto riportata, in relazione alla presente deliberazione ad oggetto: "Patto per lo Sviluppo della Città Metropolitana di Bari. PON Città Metropolitane 2014-2020. Approvazione della relazione del Responsabile del Procedimento sullo stato di attuazione degli interventi finanziati.", riferisce quanto segue:

- Il Consorzio ASI di Bari è beneficiario di un finanziamento di € 15.000.000,00 (quindici milioni di Euro) accordato, a valere sul "Fondo sviluppo e coesione 2014-2020", nell'ambito del Patto per lo Sviluppo della Città Metropolitana di Bari;
- Tale finanziamento è destinato ad interventi individuati nel "Masterplan", previsto dalla convenzione sottoscritta il 20.02.2018 tra Consorzio ASI e Città Metropolitana di Bari, che definisce un piano di investimenti per l'area industriale che possa contribuire al rilancio economico dell'intero territorio metropolitano, ispirato ai principi dell'APPEA secondo le linee guida del PPTR della Regione Puglia;
- Gli interventi di opere pubbliche ed i relativi importi complessivi di Q.E. da finanziare con i fondi rivenienti dal "Patto per Bari – Patto per lo sviluppo della Città Metropolitana di Bari" sono:
 - a. Lavori di sistemazione della rete viaria dell'Agglomerato industriale di Bari-Modugno. Nuovo svincolo lungo la SS96 in sostituzione di quello esistente "ex Calabrese" - € 933.542,28;

- b. Realizzazione dello svincolo di collegamento tra la bretella di raccordo Tangenziale di Bari – A14 e la SP n. 1 e di rotatorie nell'agglomerato industriale di Bari – Modugno - € 2.000.000,00;
 - c. Realizzazione di un Parco con annessa Scuola per infanzia a servizio dell'agglomerato industriale di Bari-Modugno - € 2.577.608,52;
 - d. Realizzazione di n.4 nuovi rustici industriali per il completamento del lotto H presso il complesso di via dei Gladioli - € 2.627.500,00;
 - e. Messa in sicurezza della rete viaria consortile con adeguamento degli accessi ai lotti nell'agglomerato industriale di Bari-Modugno, piste ciclabili, arre verdi attrezzate, way finding - € 6.711.349,20;
- cui v'è da aggiungere la redazione del Masterplan e dello studio di fattibilità per l'allocazione della Zona Doganale Interclusa per complessivi € 150.000,00;

- Con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 27 del 18.02.2020 è stato affidato all'ing. Pierluca Macchia l'incarico di RUP per la realizzazione dei suindicati interventi;

- Con nota n. 66177 del 06.07.2021, acquisita al protocollo consortile al n. 6065 del 07.07.2021, la Città Metropolitana di Bari ha richiesto l'elaborazione da parte del RUP di una relazione sullo stato di attuazione degli interventi al fine di verificare l'effettiva possibilità di conseguire l'Obbligazione Giuridicamente Vincolante entro il termine del 31.12.2022 per tutti gli interventi finanziati;

- L'ing. P. Macchia ha quindi elaborato in data 13.07.2021 la relazione, allegata al presente provvedimento per formarne parte integrante e sostanziale, da cui si evince che le procedure da avviare e definire per conseguire l'Obbligazione Giuridicamente Vincolante sono assolutamente compatibili con il termine ultimo fissato al 31.12.2022;

- Con la richiamata comunicazione n. 66177 del 06.07.2021 la Città metropolitana di Bari ha altresì richiesto l'approvazione formale, entro il 15.07.2021, della predetta relazione del RUP da parte del competente Organo Amministrativo;

VISTA la relazione del RUP in data 13.07.2021;

VERIFICATA la compatibilità delle procedure da avviare e definire con il rispetto del termine del 31.12.2022 per conseguire l'Obbligazione Giuridicamente Vincolante;

RILEVATA la necessità di adottare tempestivamente il provvedimento con delibera presidenziale avente ad oggetto "Patto per lo Sviluppo della Città Metropolitana di Bari. PON Città Metropolitane 2014-2020. Approvazione della relazione del Responsabile del Procedimento sullo stato di attuazione degli interventi finanziati." che verrà ratificata dal Consiglio di Amministrazione;

VISTO lo Statuto dell'Ente ed assunti per ragioni di indifferibilità ed urgenza i poteri del Consiglio di Amministrazione;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento riportata in calce al presente provvedimento;

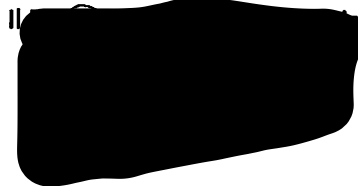
RITENUTO di dover approvare la relazione del RUP in data 13.07.2021, allegata al presente provvedimento per formarne parte integrante e sostanziale;

DELIBERA

1. Le premesse sono parte di integrante e sostanziale del presente provvedimento.
2. Di approvare, come in effetti con il presente provvedimento si approva, la relazione del RUP sullo stato di attuazione degli interventi finanziati dalla Città Metropolitana di Bari nell'ambito del Patto per lo Sviluppo della Città Metropolitana di Bari -. PON Città Metropolitane 2014-2020, allegata al presente provvedimento per formarne parte integrante e sostanziale.
3. Di trasmettere, a cura del RUP, il presente provvedimento ai competenti uffici della Città Metropolitana di Bari in adempimento di quanto richiesto con la nota n. 66177 del 06.07.2021.
4. Di sottoporre il presente provvedimento alla ratifica del CdA nel corso della prima seduta utile.
5. Di incaricare il geom. Giuseppe Calisi della pubblicazione della presente deliberazione sul sito internet del Consorzio e su "Amministrazione Trasparente", nel rispetto della tutela della riservatezza dei cittadini, tenuto conto di quanto disposto dalle vigenti norme in materia di protezione dei dati personali, di quelli sensibili e giudiziari.

Il sottoscritto attesta che il procedimento finalizzato all'approvazione del presente atto è stato espletato nel rispetto delle norme di legge ed è conforme alle risultanze istruttorie.

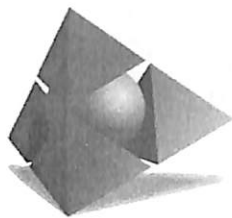
Modugno lì, 15.07.2021

Il 

Per quanto di competenza, non ci sono rilievi da formulare.

Modugno lì, 15 / 07 / 2021

Il D
(avv 

CONSORZIO per l'AREA di SVILUPPO INDUSTRIALE di BARI

**Patto per lo sviluppo della Città Metropolitana di Bari.
Relazione del RUP sullo stato di attuazione.**

Il finanziamento di € 15.000.000,00 concesso al Consorzio ASI nell'ambito del PON Patto per lo Sviluppo della Città Metropolitana di Bari – PON Città Metropolitane 2014-2020 comprende gli interventi sotto elencati:

N.	Oggetto intervento	Importo	CUP	CIG
1	Redazione del Masterplan e dello studio di fattibilità per l'allocazione della Zona Doganale Interclusa.	€ 150.000,00	D24H17001170004 (cup Master)	8219550B3A
2	Lavori di sistemazione della rete viaria dell'Agglomerato industriale di Bari-Modugno. Nuovo svincolo lungo la SS96 in sostituzione di quello esistente "ex Calabrese".	€ 933.542,28	D97E19000140004	Progetto esecutivo approvato (delibera n. 135 del 07.07.2016)
3	Realizzazione dello svincolo di collegamento tra la bretella di raccordo Tangenziale di Bari – A14 e la SP n. 1 e di rotatorie nell'agglomerato industriale di Bari – Modugno.	€ 2.000.000,00	D97E20000000004	8219400F70
4	Realizzazione di un Parco con annessa Scuola per infanzia a servizio dell'agglomerato industriale di Bari-Modugno.	€ 2.577.608,52	D37E19000070004	8219459025
5	Realizzazione di n. 4 nuovi rustici industriali per il completamento del lotto H presso il complesso di via dei Gladioli.	€ 2.627.500,00	D37E20000000004	8219491A8A
6	Messa in sicurezza della rete viaria consortile con adeguamento degli accessi ai lotti nell'agglomerato industriale di Bari-Modugno, piste ciclabili, aree verdi attrezzate, way finding.	€ 6.711.349,20 *	D87E20000020004	82195191A8
Sommano		€ 15.000.000,00		

*importo in fase di rimodulazione d'intesa con la Città Metropolitana di Bari per il cofinanziamento con € 825.000 di opere stradali di interesse consortile in agro di Bitonto.

Per quanto riguarda le progettazioni di cui al **punto 1** è stata portata a termine l'elaborazione del Masterplan ed è stato interamente liquidato ai professionisti incaricati il compenso professionale di € 50.000,00 oltre INARCASSA ed IVA.

L'importo residuo di circa € 100.000,00 non sarà più impiegabile per lo studio di fattibilità per l'allocazione di aree doganali intercluse. Infatti, a seguito di riunioni e scambi di corrispondenza con l'Agenzia delle

Dogane, ad inizio 2021, è emerso che solo le aeree ZES di proprietà del Consorzio potevano essere candidate per assumere la funzione doganale d'interesse. Tanto ha inevitabilmente reso obbligatoria l'individuazione delle aree e la candidatura di 2 lotti proposta dal Consorzio è stata preliminarmente accettata dall'Agenzia delle Dogane.

Per quanto innanzi l'importo di circa € 100.000,00 potrà essere utilizzato, entro il termine del 31.12.2022 e previa autorizzazione di competenti uffici della Città Metropolitana di Bari, per altra attività di progettazione che dovrebbero riguardare gli studi di fattibilità per l'espansione dell'agglomerato ASI di Bari-Modugno verso la SP 231 (ex SS 98) ovvero lo studio del sistema della viabilità consortile dello stesso agglomerato in funzione della prossima realizzazione della cosiddetta "Camionale".

L'intervento di cui al **punto 2** riguarda il nuovo svincolo lungo la SS 96 in sostituzione di quello esistente "ex Calabrese". È stata aggiornata ed approvata la progettazione esecutiva e sono in fase di avvio, in parallelo, sia le procedure autorizzative presso Comune di Bari ed ANAS, sia quelle di affidamento dell'appalto mediante procedura negoziata con invito di 10 concorrenti poiché l'importo dei lavori a base di gara, pari a € 629.180,63 oltre IVA, consente l'utilizzo di tale procedura semplificata.

Considerando l'entità dell'opera da realizzare (circa 200 metri di asse viario + collegamenti con la SS 96) e termini temporali molto ampi si può ipotizzare per fine ottobre 2021 l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori e fine giugno 2022 per la loro ultimazione ed il collaudo.

Per l'intervento di cui al **punto 3**, dopo aver affidato l'incarico professionale con procedura negoziata, è disponibile la progettazione definitiva e sono in corso le procedure autorizzative che, oltre agli Enti competenti per il rilascio dei titoli abilitativi, interessano anche Autostrade per l'Italia ed RFI. La progettazione definitiva è stata elaborata sulla scorta di indicazioni preliminari da parte delle competenti strutture tecniche di entrambi i gestori. Si prevede di portare a termine entro il 2021 la fase progettuale, che comprende anche le autorizzazioni ad eseguire le opere, e si prevede di poter avviare e portare a termine la gara di appalto entro il primo semestre del 2022.

L'intervento n. 4 riguarda la realizzazione di un Parco con annessa Scuola per infanzia a servizio dell'agglomerato industriale di Bari-Modugno. Dal calcolo analitico della parcella per tutte le prestazioni tecniche da svolgere deriva un importo a base di gara superiore alla soglia di rilevanza comunitaria prevista dall'art. 35 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. Pertanto è stata predisposta tutta la documentazione per l'avvio della procedura di affidamento della progettazione che verrà espletata entro il mese di novembre del 2021 per poi avviare e concludere la gara di affidamento dei lavori entro il primo semestre del 2022.

L'intervento di cui al **punto 5** riguarda la realizzazione di n. 4 nuovi "rustici industriali". Per sopraggiunte e motivate esigenze dell'Ente è stato richiesto al Responsabile Unico e Autorità di Gestione del "Patto per Bari" (prot. 3107 del 06.04.2021) la possibilità di trasferire l'intervento su aree diverse da quelle indicate nello studio di fattibilità e, comunque, ad esse contermini. Con nota prot. 43089 in data 11.05.2021 del Responsabile Unico del Patto per Bari è stata accordata la possibilità di trasferire l'intervento ed è in corso la modifica dello studio di fattibilità e la redazione delle schede richieste con la richiamata nota prot. 43089. La gara con procedura negoziata per l'affidamento della progettazione sarà portata a termine entro il mese di novembre del 2021 per poi avviare e concludere la gara di affidamento dei lavori entro il primo semestre del 2022.

Per quanto riguarda l'intervento di cui al **punto 6** relativo alla "messa in sicurezza della rete viaria consortile con adeguamento degli accessi ai lotti nell'agglomerato industriale di Bari-Modugno, piste ciclabili, aree verdi attrezzate, way finding" si deve segnalare che sono in corso interlocuzioni con gli Uffici della Città Metropolitana di Bari per utilizzare una quota parte di € 825.000 del finanziamento complessivo concesso

per lo specifico intervento consortile, previsto in € 6.711.349,20, quale cofinanziamento a beneficio della stessa Città Metropolitana di Bari, per "l'ammodernamento della S.P. 231 dal km 8+270 al km 10+200 e risoluzione delle intersezioni con la SP 89 e le strade comunali "Appia" e "Ammiraglio Vacca"" che interessa il sistema viario su cui è prevista la futura espansione dell'agglomerato industriale di Bari-Modugno. Non appena compiute le procedure per definire formalmente tale intesa, si avvieranno le gare per l'affidamento della progettazione e, a seguire, dei lavori ipotizzando i medesimi termini temporali massimi indicati per i precedenti punti 4 e 5, ossia novembre 2021 per l'affidamento della progettazione e fine giugno 2022 per l'affidamento dei lavori.

Per tutti gli interventi innanzi elencati verrà, pertanto, ampiamente rispettato il termine ultimo per conseguire "l'obbligazione giuridicamente vincolante" (OGV) per l'appalto dei lavori, fissato al 31.12.2022.

Tanto si rappresenta in adempimento a quanto richiesto con nota prot. 66177 del 06.07.2021 (prot. ASI n. 6065 del 07.07.2021) dalla Città Metropolitana di Bari.

Modugno, 13.07.2021

Il R

