



**CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO  
INDUSTRIALE DI BARI**

**Ente Pubblico Economico**

Legge 5.10.1991 n° 317

**DELIBERAZIONE PRESIDENZIALE**

**N. 71 DEL 15-03-2021**

**OGGETTO: Affidamento dell'attività di smontaggio e montaggio di climatizzatori presso immobili di proprietà consortile.**

**SmartCIG ZA330DCBF5.**

Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge 120 del 11/09/2020, alla VUESSE Srl al corrispettivo economico di € 1.400,00 oltre IVA.

L'anno **duemilaventuno**, il giorno **15** del mese di **MARZO** nella sede del Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Bari,

**IL PRESIDENTE**

sulla base dell'istruttoria compiuta dall'ing. Simone Milella del Settore Tecnico e RUP dell'intervento in epigrafe, come da attestazione sottoriportata, in relazione alla presente deliberazione ad oggetto: "Affidamento dell'attività di smontaggio e montaggio di climatizzatori presso immobili di proprietà consortile. SmartCIG ZA330DCBF5. Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge 120 del 11/09/2020, alla VUESSE Srl al corrispettivo economico di € 1.400,00 oltre IVA", riferisce quanto segue,

- ✓ questo Consorzio, in ragione della necessità di provvedere alla sostituzione di climatizzatori presso immobili di proprietà consortile, a seguito di richiesta da parte dell'insediato IDOR Italia Srl con nota PEC del 29/01/2021, prot. 900 del 29/01/2021, con deliberazione presidenziale n. 65 del 04/03/2021 ha affidato alla ditta Garofoli Spa la fornitura di n.7 climatizzatori MIDEA SMART R-32 MONOSPLIT 12000 BTU A++/A++, per il citato intervento di n.4 macchine presso la palazzina uffici del rustico M1 e per custodire i rimanenti presso la sede consortile per eventuali future richieste da parte di ulteriori conduttori;
- ✓ in data 08/03/2021 ed in data 09/03/2021 la succitata ditta ha consegnato la fornitura richiesta, come da documentazione protocollate presso l'Ente al n. 2129 e 2130 del 09/03/2021;
- ✓ con deliberazione presidenziale n. 50 del 23/02/2021, ai sensi dell'art.

31 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., è stato nominato l'ing. Simone Milella, in qualità di dipendente del Settore tecnico dell'Ente, RUP per l'affidamento della fornitura e successiva posa in opera di climatizzatori da installare presso immobili di proprietà consortile, autorizzando l'indizione di una procedura per l'individuazione di un operatore economico dello specifico settore, da individuarsi mediante l'elenco operatori di fiducia dell'Ente per l'attività di posa in opera dei climatizzatori presso la palazzina uffici a servizio degli opifici M1 e M2 nel complesso "nuovi Rustici" di via dei Bucaneve, previo smontaggio degli esistenti ed adeguamento impiantistico dovuto alla variazione di impianto da doppio split a mono split;

✓ in data 24/02/2021, con nota PEC prot. 1734 del 24/02/2021, lo stesso RUP ha contattato n.3 ditte specializzate selezionate tra quelle presenti nel succitato elenco, di seguito riportate:

- INDUSTRIE FRACCHIOLLA Spa - SP per Valenzano Km 1.200 – 70010 Adelfia (BA);
- VUESSE Srl - Via Cesare Battisti 13 - 70026 Modugno (BA);
- GREENGEN GROUP Srl - Via Conversano 36 - 70013 Castellana Grotte (BA);

richiedendo alle stesse la trasmissione, entro e non oltre il 02/03/2021, di un preventivo per l'attività di seguito elencata:

- smontaggio degli esistenti climatizzatori mediante il controllo dello stato di carica del gas refrigerante ed il recupero di tutto il gas presente nell'impianto.
- messa in protezione degli attacchi sull'unità esterna e delle tubazioni frigorifere e scollegamento di tutti i cavi elettrici di connessione;
- smontaggio dell'unità esterna del condizionatore e stoccaggio in area indicata dal personale di questo Consorzio per il successivo smaltimento;
- modifica dell'esistente impianto sia idraulico che elettrico per la variazione da impianto dual split a impianto mono split;
- posa in opera di nuovi climatizzatori;
- formalizzazione pratica presso banca data Fgas;

✓ entro il succitato termine è pervenuto presso gli uffici consortili il solo preventivo della ditta VUESSE Srl, protocollato al n. 1932 del 03/03/2021, che, per l'attività richiesta, ha formalizzato un preventivo di € 350,00 oltre IVA per lo smontaggio e montaggio di una singola unità, per complessivi € 1.400,00 oltre IVA per l'intervento previsto presso le palazzine uffici a servizio degli opifici M1 e M2;

✓ il succitato RUP, reputato congruo e conveniente il suddetto preventivo, ha ultimato la procedura mediante il portale SIMOG dell'ANAC generando lo SmartCIG ZB830C882E, necessario per procedere con un affidamento diretto nei confronti del selezionato operatore economico e, in ragione dell'importo preventivato, con nota PEC prot. 1980 del 04/03/2021 ha richiesto alla stessa VUESSE Srl l'inoltro, ai sensi dell'art. 4.2.2 delle linee guida n.4 ANAC, di un'autodichiarazione ai sensi e per gli effetti del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, anche secondo il modello del documento di gara unico europeo, attestante il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'articolo 80 del Codice dei contratti pubblici;

✓ in data 10/03/2021, con nota PEC protocollata presso gli uffici dell'Ente al n. 2190 del 10/03/2021, il succitato operatore economico ha inoltrato la dichiarazione richiesta e lo stesso RUP ha effettuato una verifica di insussistenza di annotazioni riservate presso il casellario ANAC, ed ha richiesto il DURC presso lo sportello telematico INPS, ottenuto con esito regolare e scadenza al 07/05/2021;

**VISTO** il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

**VISTA** la Legge n. 120 del 11/09/2020;

**VISTA** la deliberazione presidenziale n. 50 del 23/02/2021;  
**VISTO** l'art. 30 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e verificata la rotazione degli affidamenti per l'attività di cui alla presente procedura;  
**RITENUTO** di affidare direttamente l'incarico in oggetto alla VUESSE Srl;  
**VISTA** l'attestazione sottoriportata del Responsabile dell'istruttoria;  
**VISTO** l'art. 15 dello Statuto dell'Ente secondo cui il Presidente "può assumere, in via eccezionale, provvedimenti urgenti ed indifferibili nell'interesse dell'Ente che sottopone a ratifica alla prima seduta utile del CdA.",  
assunti i poteri del Consiglio di Amministrazione in considerazione dell'urgenza di procedere con l'affidamento dell'attività di smontaggio e montaggio di climatizzatori presso immobili di proprietà consortile;  
**SENTITA** la struttura M.O.P. dell'Ente;  
**VERIFICATO** che l'affidamento è relativo a lavori da non ricomprendere nella programmazione triennale;

### **DELIBERA**

1. Le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
2. Di affidare direttamente, come con la presente si affida, ai sensi dell'art.1 comma 2 lettera a) della Legge n. 120 del 11/09/2020, alla VUESSE Srl, con sede in Modugno (BA) alla via Cesare Battisti n.15, P.I. 07972020726, l'attività di smontaggio e montaggio di n.4 climatizzatori presso immobili di proprietà consortile mediante:
  - smontaggio degli esistenti climatizzatori mediante il controllo dello stato di carica del gas refrigerante ed il recupero di tutto il gas presente nell'impianto.
  - messa in protezione degli attacchi sull'unità esterna e delle tubazioni frigorifere e scollegamento di tutti i cavi elettrici di connessione;
  - smontaggio dell'unità esterna del condizionatore e stoccaggio in area indicata dal personale di questo Consorzio per il successivo smaltimento;
  - modifica dell'esistente impianto sia idraulico che elettrico per la variazione da impianto dual split a impianto mono split;
  - posa in opera di nuovi climatizzatori;
  - formalizzazione pratica presso banca data Fgas;al corrispettivo economico di € 1.400,00 oltre IVA, in ragione del preventivo n. 13 del 02/03/2021 inoltrato in data 02/03/2021, protocollato presso gli uffici dell'Ente al n. 1932 del 03/03/2021;
3. Di sottoporre a ratifica del CdA dell'Ente, nella prima seduta utile, il presente provvedimento
4. Di incaricare il geom. Giuseppe Calisi della pubblicazione della presente deliberazione sul sito internet del Consorzio e su "Amministrazione Trasparente", nel rispetto della tutela della riservatezza dei cittadini, tenuto conto di quanto disposto dalle norme in materia di protezione dei dati personali, di quelli sensibili e giudiziari;
5. La presente deliberazione è immediatamente esecutiva;

I sottoscritti attestano che il procedimento finalizzato all'approvazione del presente atto è stato espletato nel rispetto delle norme di legge ed è conforme alle risultanze istruttorie.

Modugno, 10/03/2021

Il Responsabile dell'istruttoria e  
RUP

(  


Modugno, 11/03/2021

VISTO:  
Il Responsabile Struttura M.O.P.  
(ing. Giuseppe



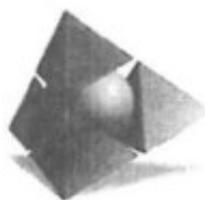
Per quanto di competenza, non ci sono rilievi da formulare.

Modugno, 15-03-2021

Il Direttore Generale  
(avv







**CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO  
INDUSTRIALE DI BARI**

Ente Pubblico Economico

Legge 5.10.1991 n° 317

**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

**N. 54 DEL 30.03.2021**

**OGGETTO: Ratifica deliberazione presidenziale n. 71 del 15.03.2021  
avente ad oggetto: "Affidamento dell'attività di smontaggio e  
montaggio di climatizzatori presso immobili di proprietà consortile.  
SmartCIG ZA330DCBF5. Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1  
comma 2 lettera a) della Legge 120 del 11/09/2020, alla VUESSE Srl al  
corrispettivo economico di € 1.400,00 oltre IVA".**

L'anno **duemilaventuno**, il giorno **30** del mese di  
**MARZO** nella sede del Consorzio per l'Area di  
Sviluppo Industriale di Bari, Via delle Dalie n. 5 - Z.I. - Modugno, previa  
regolare convocazione, è riunito il Consiglio di Amministrazione, nelle  
persone dei signori:

Pate Dott. Paolo - **Presidente**  
Basile Dott. Francesco  
Di Febo Ing. Massimiliano  
Liso dott. Salvatore  
Paradiso Ing. Michele

presente assente

presente	assente
X	
X	
	X
X	
X	

Collegio dei Revisori dei Conti  
Quagliarella Dott. Michele - **Presidente**  
Delvecchio Dott. Vincenzo  
Benevento Dott. Alessandro

presente	assente
X	
	X
	X

Partecipa, senza diritto di voto, il Direttore Generale, l'avv.  
Domenico Mariani, con funzioni di Segretario verbalizzante.

Il Presidente, sulla base dell'istruttoria compiuta dall'ing. Simone Milella  
del Settore Tecnico e RUP, come da attestazione sottoriportata, in relazione

alla presente deliberazione ad oggetto: Ratifica deliberazione presidenziale n. 71 del 15.03.2021 avente ad oggetto: "Affidamento dell'attività di smontaggio e montaggio di climatizzatori presso immobili di proprietà consortile. SmartCIG ZA330DCBF5. Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge 120 del 11/09/2020, alla VUESSE Srl al corrispettivo economico di € 1.400,00 oltre IVA", riferisce quanto segue:

Per ragioni d'urgenza ha approvato, a norma dell'art. 15 dello Statuto del Consorzio, la deliberazione n. 71/2021 del 15.03.2021 avente ad oggetto: "Affidamento dell'attività di smontaggio e montaggio di climatizzatori presso immobili di proprietà consortile. SmartCIG ZA330DCBF5. Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge 120 del 11/09/2020, alla VUESSE Srl al corrispettivo economico di € 1.400,00 oltre IVA";

### **Il Consiglio di Amministrazione**

udita la relazione del Presidente e su proposta dello stesso;

preso atto del contenuto del provvedimento adottato dal Presidente a norma dell'art. 15 dello Statuto che dispone che il Presidente "può assumere, in via eccezionale, provvedimenti urgenti ed indifferibili nell'interesse dell'Ente che sottopone a ratifica nella prima seduta utile del CdA";

ritenuto di dover ratificare la deliberazione presidenziale n. 71/2021 del 15.03.2021 avente ad oggetto "Affidamento dell'attività di smontaggio e montaggio di climatizzatori presso immobili di proprietà consortile. SmartCIG ZA330DCBF5. Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge 120 del 11/09/2020, alla VUESSE Srl al corrispettivo economico di € 1.400,00 oltre IVA";

vista l'attestazione sottoriportata del Responsabile dell'Istruttoria;

ad unanimità di voti espressi in forma palese

### **DELIBERA**

1. Le premesse sono parte integrante ed essenziale del presente provvedimento.
2. Di ratificare la deliberazione presidenziale n. 71 del 15.03.2021 avente ad oggetto "Affidamento dell'attività di smontaggio e montaggio di climatizzatori presso immobili di proprietà consortile. SmartCIG ZA330DCBF5. Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge 120 del 11/09/2020, alla VUESSE Srl al corrispettivo economico di € 1.400,00 oltre IVA".
3. Di incaricare il geom. Giuseppe Calisi della pubblicazione della presente deliberazione sul sito internet del Consorzio e su "Amministrazione Trasparente", nel rispetto della tutela della riservatezza dei cittadini,

tenuto conto di quanto disposto dalle norme in materia di protezione dei dati personali, di quelli sensibili e giudiziari.

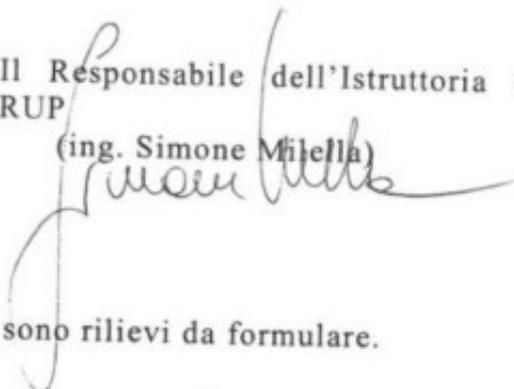
4. La presente deliberazione è immediatamente esecutiva.

I sottoscritti attestano che il procedimento finalizzato all'approvazione del presente atto è stato espletato nel rispetto delle norme di legge ed è conforme alle risultanze istruttorie.

Modugno, 23/03/2021

Il Responsabile dell'Istruttoria e  
RUP

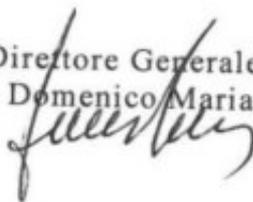
(ing. Simone Milella)



Per quanto di competenza, non ci sono rilievi da formulare.

Modugno, 30.03.2021

Il Direttore Generale  
(avv. Domenico Mariani)



Il Segretario Verbalizzante  
avv. Domenico Mariani



Il Presidente  
dott. Paolo Pate

