



**CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO  
INDUSTRIALE DI BARI**

*Ente Pubblico Economico  
Legge 5.10.1991 n° 317*

**DELIBERAZIONE PRESIDENZIALE  
N. 303 DEL 22-12-2020**

**OGGETTO: Redazione delle varianti ai Piani Urbanistici Esecutivi e delle relative norme tecniche di attuazione per gli agglomerati industriali di Bari-Modugno, di Molfetta e di Bitonto-Giovinazzo. Liquidazione 2° acconto.**

L'anno **duemilaventi**, il giorno 22 del mese di DICEMBRE nella sede del Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Bari,

**IL PRESIDENTE**

sulla base dell'istruttoria compiuta dal RUP ing. Pierluca Macchia, come da attestazione sotto riportata, in relazione alla presente deliberazione ad oggetto: "Redazione delle varianti ai Piani Urbanistici Esecutivi e delle relative norme tecniche di attuazione per gli agglomerati industriali di Bari-Modugno, di Molfetta e di Bitonto-Giovinazzo. Liquidazione 2° acconto", riferisce quanto segue:

- In data 04.09.2018 è stato sottoscritto con il RTP Terre.it (capogruppo) – ECO S.E.T. Srl – Mauro Saito – Italprogetti Srl, il contratto per la redazione delle varianti ai Piani Urbanistici Esecutivi consortili e delle relative norme tecniche di attuazione;
- Con deliberazione presidenziale n. 75 del 06.04.2020, ultimata la fase I relativa alla definizione del quadro conoscitivo, è stato liquidato il primo acconto di € 25.806,40, pari all'80% dell'importo previsto per la medesima fase;
- A seguito della consegna della proposta di Piano per l'agglomerato di Molfetta (prot. n. 9060 del 26.11.2020) i professionisti incaricati hanno emesso le seguenti fatture per l'importo complessivo di € 18.951,60 oltre Inarcassa ed IVA, di cui € 6.451,60 oltre Inarcassa ed IVA a saldo della I fase (Quadro conoscitivo) e € 12.500,00 oltre Inarcassa ed IVA per la fase relativa II al PUE di Molfetta;
- In particolare sono state emesse le seguenti fatture:

Terre.it	ft n. FPRB 4/20 del 01.12.2020	€ 8.803,22 oltre Inarcassa ed IVA
Arch. Salimbeni	ft n. 21 del 03.12.2020	€ 1.845,16 oltre Inarcassa ed IVA
Arch. Saito	ft n. 14PR del 03.12.2020	€ 6.458,06 oltre Inarcassa ed IVA
Italprogetti Srl	ft n. FPR 22/20 del 02.12.2020	€ 1.845,16 oltre Inarcassa ed IVA
	sommano	€ 18.951,60 oltre Inarcassa ed IVA

**VISTO** il contratto stipulato in data 04.09.2018;

**VISTA** l'attestazione apposta dal Responsabile del Procedimento in calce alle fatture emesse dai componenti del RTP affidatario dell'incarico;

**VISTA** l'attestazione del Responsabile del Procedimento riportata in calce al presente provvedimento;

**RITENUTO** di dover provvedere alla liquidazione ed al pagamento delle fatture

Terre.it	ft n. FPRB 4/20 del 01.12.2020	€ 8.803,22 oltre Inarcassa ed IVA
Arch. Salimbeni	ft n. 21 del 03.12.2020	€ 1.845,16 oltre Inarcassa ed IVA
Arch. Saito	ft n. 14PR del 03.12.2020	€ 6.458,06 oltre Inarcassa ed IVA
Italprogetti Srl	ft n. FPR 22/20 del 02.12.2020	€ 1.845,16 oltre Inarcassa ed IVA
	sommano	€ 18.951,60 oltre Inarcassa ed IVA

emesse a saldo della fase I (Quadro conoscitivo) per € 6.451,60 oltre Inarcassa ed IVA ed in acconto sulla fase II per il PUE di Molfetta per € 12.500,00 oltre Inarcassa ed IVA.

### **DELIBERA**

1. Le premesse sono parte di integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2. Di liquidare e pagare le fatture

Terre.it	ft n. FPRB 4/20 del 01.12.2020	€ 8.803,22 oltre Inarcassa ed IVA
Arch. Salimbeni	ft n. 21 del 03.12.2020	€ 1.845,16 oltre Inarcassa ed IVA
Arch. Saito	ft n. 14PR del 03.12.2020	€ 6.458,06 oltre Inarcassa ed IVA
Italprogetti Srl	ft n. FPR 22/20 del 02.12.2020	€ 1.845,16 oltre Inarcassa ed IVA
	sommano	€ 18.951,60 oltre Inarcassa ed IVA

emesse a saldo della fase I (Quadro conoscitivo) per € 6.451,60 oltre Inarcassa ed IVA ed in acconto sulla fase II per il PUE di Molfetta per € 12.500,00 oltre Inarcassa ed IVA.

3. Di incaricare il geom. Giuseppe Calisi della pubblicazione della presente deliberazione sul sito internet del Consorzio e su "Amministrazione Trasparente", nel rispetto della tutela della riservatezza dei cittadini, tenuto conto di quanto disposto dalle vigenti norme in materia di protezione dei dati personali, di quelli sensibili e giudiziari.

Il sottoscritto attesta che il procedimento finalizzato all'approvazione del presente atto è stato espletato nel rispetto delle norme di legge ed è conforme alle risultanze istruttorie.

Modugno li, 21.12.2020

Il Responsabile dell'istruttoria



Per quanto di competenza, non ci sono rilievi da formulare.

Modugno li, 22 / 12 / 2020

Il Direttore Generale  
(avv. 

**IL PRESIDENTE**



**FATTURA ELETTRONICA**

Id SDI: 41222220

**Mittente**

**Terre.It S.R.L.**

Largo Decio Filippini , 30/A  
62028 - Samano - MC - IT  
P.IVA: IT01985220449  
Cod. Fiscale: 01985220449  
Regime fiscale: RF01 (Regime ordinario)

**Destinatario**

**Consorzio per l'Area di Sviluppo**  
Via delle Dalie (Z.I.), 5  
70026 - Modugno - BA - IT  
P.IVA: IT00830890729  
Codice Ufficio: T04ZHR3

**Dati Fattura**

Natura Documento	Numero	Data	In
Fattura	FPRB 4/20	2020-12-01	E

**Dati ordine acquisto**

Ord.74 Data Ord. 2017-03-14 CIG 6625508629

**Dati DDT**

**CONSORZIO A.S.I. BARI**  
Giornale IVA n°.....<sup>5</sup>.....  
Prot. IVA n°.....<sup>457</sup>.....

**Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Bari**  
02 DIC 2020  
**ARRIVO**

**Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Bari**  
02 DIC. 2020  
Prot. n.....<sup>9237</sup>.....

**Dettaglio linee Fattura**

Descrizione	Q.tà	Pr. Unitario	Pr. Totale	IVA
INCARICO PROFESSIONALE PER LA REDAZIONE DELLE VARIANTI AI PIANI URBANISTICI ESECUTIVI (P.U.E.) E ALLE RELATIVE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE DEGLI AGGLOMERATI INDUSTRIALI DI BARI MODUGNO, MOLFETTA E BITONTO GIOVINAZZO, DEL CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE (A.S.I.) DI BARI Deliberazione C.d.A. n. 74 del 14.3.2017 Consegna del quadro conoscitivo (saldo Fase I - 20%), Consegna Proposta di PUE Molfetta (Fase II) CIG 6625508629 Ord. 74 Data Ord. 2017-03-14 CIG 6625508629	1	8.803,22	8.803,22	22 %

"Si attesta l'avvenuta regolare esecuzione della fornitura/prestazione secondo le condizioni termini e prezzi contrattualmente convenuti. Nulla osta al pagamento della somma di €.<sup>8.803,22</sup>

09/12/2020

**Dati Cassa Previdenziale**

tipo Cassa	Al. Cassa	Importo Cassa	Imponibile Cassa	Rit. IVA	Ritenuta	Natura
Cassa nazionale previdenza e assistenza ingegneri e architetti liberi professionisti	4 %	352,13	8.803,22	22 %		

**Dati Riepilogo**

Natura/Esigibilità IVA	Al. IVA	Imponibile	Imposta
S (scissione dei pagamenti)	22 %	9.155,35	2.014,18

**Dati pagamento**

Condizioni Pagamento	Mortalità	Data Scadenza	Importo	Istituto	IBAN
----------------------	-----------	---------------	---------	----------	------

**FATTURA ELETTRONICA**

Id SDI: 4159778049 Data  
For

**Mittente**

**SALIMBENI CLAUDIA**  
VIA UMBERTO I  
06047 - PRECI - PG - IT  
P.IVA: IT02438310548  
Cod. Fiscale: SLMCLD72M63H015S  
Regime fiscale: RF01 (Regime ordinario)

**Destinatario**

**CONSORZIO ASI DI BARI**  
VIA DELLE DALIE , 5  
70026 - MODUGNO - BA - IT  
P.IVA: IT00830890729  
Codice Ufficio: T04ZHR3

**Dati Fattura**

Natura Documento	Numero	Data	Importo Totale
Parcella	21	2020-12-03	EUR 2.341,14

**Dati ordine acquisto**

Ord.1 CIG 6625508629

**Dati DDT**

**CONSORZIO A.S.I. BARI**  
Giornale IVA n°.....**4**.....  
Prot. IVA n°.....**162**.....

Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Bari
10 DIC. 2020
Prot. n. <b>9452</b>

**Dettaglio linee Fattura**

Articolo	Descrizione	U.M.	Q.tà	Pr. Unitario	Pr. Totale	IVA
	Incarico professionale per la redazione	PZ	1	1.845,16	1.845,16	22 %
	delle varianti ai piani urbanistici		0			22 %
	AswTRiga Descrittivo #DE#					
	esecutivi (P.U.E.) e alle relative norme		0			22 %
	AswTRiga Descrittivo #DE#					
	tecniche di attuazione degli agglomerati		0			22 %
	AswTRiga Descrittivo #DE#					
	industriali di Bari - Modugno, Molfetta		0			22 %
	AswTRiga Descrittivo #DE#					
	e Bitonto - Giovinazzo, del Consorzio		0			22 %
	AswTRiga Descrittivo #DE#					
	per l'Area di Sviluppo Industriale		0			22 %
	AswTRiga Descrittivo #DE#					
	(A.S.I.) di Bari		0			22 %
	AswTRiga Descrittivo #DE#					
	Deliberazione C.d.A. N.74 DEL 14/03/2017		0			22 %
	AswTRiga Descrittivo #DE#					
	CIG 6625508629		0			22 %
	AswTRiga Descrittivo #DE#					

Si attesta l'avvenuta regolare esecuzione della fornitura/prestazione, secondo le condizioni termini e prezzi contrattualmente convenuti.

**Dati Ritenuta**

**FATTURA ELETTRONICA**

Id SDI: 413717407

MPS

**Mittente**

Mauro Saito  
via Domenico Riddola n.29  
75100 - Matera - MT - IT  
P.IVA: IT00148130776

**Destinatario**

CONSORZIO ASI di BARI  
Via delle Dalie, n.5 (ZI)  
70026 - MODUGNO - BA - IT  
P.IVA: IT00830890729

Codice Ufficio: T04ZHR3

**Dati Fattura**

Natura Documento	Numero	Data	Imp
Fattura	14PR	2020-12-03	EU

**Dati ordine acquisto**

"Si attesta l'avvenuta regolare esecuzione della fornitura/prestazione, secondo le condizioni termini e prezzi contrattualmente convenuti."

Comenzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Bari

10 DIC. 2020

**Dati DDT**

9425

**Dettaglio linee**

Descrizione	Q.tà	Pr. Unitario	Pr. Totale	Ritenuta	IVA
INCARICO PROFESSIONALE PER LA REDAZIONE DELLE VARIANTI AI PIANI URBANISTICI ESECUTIVI (p.u.e.) E ALLE RELATIVE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE DEGLI AGGLOMERATI INDUSTRIALI DI BARI - MODUGNO, MOLFETTA E BITONTO - GIOVINAZZO, DEL CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE (A.S.I.) DI BARI - Saldo consegna bozza quadro conoscitivo (20% Il rata) - Acconto PUE (fase II = proposta di piano Agglomerato Molfetta quota RTP Saito - CIG 6625508629 Codice Identificativo univoco : T04ZHR3	1	6.458,06	6.458,06	SI	22 %

**CONSORZIO A.S.I. BARI**

Giornale IVA n° .....  
Prot. IVA n° ..... 159

Linea	Id Documento	Data	Num Item	Commessa Convenzione	CUP	CIG
	74	2017-03-14				6625508629

**Dati Ritenuta**

Tipo Ritenuta	Importo Ritenuta	Aliquota Ritenuta	Causale Pagamento
Ritenuta di acconto persone fisiche	1.291,61	20 %	A

**Dati Cassa Previdenziale**

Tipo Cassa	Al. Cassa	Importo Cassa	Imponibile Cassa	Al. IVA	Ritenuta	Natura
Cassa nazionale previdenza e assistenza ingegneri e architetti liberi professionisti	4 %	258.32	6.458,06	22 %		

**Dati Riepilogo**

FATTURA ELETTRONICA

Id.SDI: 4128922204 Data.SDI: 02/12/2020 10:27

Mittente  
 ita|progetti srl  
 UNITA DITTALIA  
 70125 - Bari - BA - IT  
 P.IVA: IT04304430723  
 Cod. Fiscale: 04304430723  
 Regime fiscale: RFO1 (Regime ordinario)

Destinatario  
 Consorzio Per Lo Sviluppo Industriale di Bari  
 Via delle Dacie, 5  
 70026 - Modugno - BA - IT  
 P.IVA: IT00830890729  
 Codice Ufficio: T04Z-FG

Dati Fattura

Natura Documento      Numero      Data  
 Fattura      FPR 22/20      2020-12-02

Dati ordine acquisto

Dati DDT

Dettaglio linee fattura

**Consorzio per l'Area di  
Sviluppo Industriale di Bari**

**02 DIC 2020**

**ARRIVO**

Prot. n. 1244

Descrizione	U.M.	Q.tà	Pr. Unitario	Pr. Totale	IVA
OGGETTO: INCARICO PROFESSIONALE PER LA REDAZIONE DELLE VARIANTI AI PIANI URBANISTICI ESECUTIVI (P.U.E.) E ALLE RELATIVE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE DEGLI AGGLOMERATI INDUSTRIALI DI BARI MODUGNO, MOLFETTA E BITONTO GIOVINAZZO, DEL CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE (A.S.I.) DI BARI Deliberazione C.d.A. n. 4 del 14.3.2017 - saldo consegna quadro conoscitivo 20% - acconto PUE (Fase II: proposta di piano agglomerato di Molfetta: Convenzione di incarico del 4/09/2018	01	1	1.845,16	1.845,16	22 %

Linea	Id Documento	Data	Nun Item	Commessa Convenzione	CUP	CIG
1	0	2018-09-04				6625508629

Dati Cassa Previdenziale

Tipo Cassa	Al. Cassa	Importo Cassa	Imponibile Cassa	Al. IVA	Ritenuta	Natura
Cassa nazionale previdenza e assistenza ingegneri e architetti liberi professionisti	4 %	73,81	1.845,16	22 %		

Dati Riepilogo

Natura/Esigibilità IVA	Al. IVA	Imponibile	Imposta
S (scissione dei pagamenti)	22 %	1.918,97	422,17

Dati pagamento

Condizioni Pagamento	Modalità	Data Scadenza	Importo	Istituto	IBAN
Pagamento completo					

Data Trasmissione: IT01879020517 - P

versione Stable 2.8.2

"Si attesta l'avvenuta regolare esecuzione della fornitura/prestazione, secondo le condizioni, termini e prezzi contrattuali.  
 Nulla di più.  
 di €."

09/12

**CONSORZIO A.S.I. BARI**

Giornale IVA n° 5  
 Est. IVA n° 459