



**CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO  
INDUSTRIALE DI BARI**

**Ente Pubblico Economico**

Legge 5.10.1991 n° 317

**DELIBERAZIONE PRESIDENZIALE**

**N.264..DEL.23.M.2020**

**OGGETTO:** "Lavori di messa in sicurezza della sede consortile di Via delle Dalie,5 nell'agglomerato industriale di Bari-Modugno"- Affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) del D.L. 76 del 16.07.2020 convertito in Legge n.120 dell'11/09/2020 alla Società FAGI Srl al corrispettivo economico di € 4.500 oltre IVA comprensivo degli oneri per la sicurezza (CIG 844377578E), oltre ad €1.800,00 oltre IVA comprensivo degli oneri per la sicurezza per ulteriori lavori affidati d'urgenza per la messa in sicurezza di altro immobile consortile (Via dei Gladioli).

L'anno **duemilaventi**, il giorno **23** del mese di **NOVEMBRE** nella sede del Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Bari,

**IL PRESIDENTE**

sulla base dell'istruttoria compiuta dal Geom. Francesco Stramaglia, dipendente del Settore Tecnico e RUP dell'intervento in epigrafe, come da attestazione sottoriportata, in relazione alla presente deliberazione ad oggetto: "Lavori di messa in sicurezza della sede consortile di Via delle Dalie,5 nell'agglomerato industriale di Bari-Modugno"- Affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) del D.L. 76 del 16.07.2020 convertito in Legge n.120 dell'11/09/2020 alla Società FAGI Srl al corrispettivo economico di € 4.500 oltre IVA comprensivo degli oneri per la sicurezza (CIG 844377578E) oltre ad €1.800,00 oltre IVA comprensivo degli oneri per la sicurezza per ulteriori lavori affidati d'urgenza per la messa in sicurezza di altro immobile consortile (Via dei Gladioli), considerato che,

- Con nota prot.5673 del 30.07.2020 sono state contattate n.3 ditte selezionate tra gli operatori economici di cui al relativo albo consortile per l'esecuzione di un sopralluogo presso la sede

consortile di Via delle Dalie in Modugno per l'esecuzione di lavori urgenti di messa in sicurezza dell'intonaco della palazzina uffici mediante spicconatura delle parti pericolosamente instabili e passivazione, con apposita vernice, dei ferri rinvenuti;

- Le ditte invitate sono state le seguenti: Vuesse Srl, Persia Nicolangelo e Fagi Srl;
- Eseguiti i citati sopralluoghi alla presenza del geom. Francesco Stramaglia è stato richiesto alle suddette ditte la formulazione di apposito preventivo per le lavorazioni di che trattasi da trasmettere entro il 27.08.2020;
- Sono pervenute solo due offerte da parte della ditta Persia Nicolangelo (prot. 5927 del 06.08.2020) e della ditta FAGI Srl (prot.6134 del 26.08.2020);
- In data 04.09.2020 è stato redatto dal Geom. Francesco Stramaglia, alla presenza del Geom. Nicola Dambrosio e dell'Ing. Simone Milella il verbale di apertura dei due preventivi pervenuti dalla quale è emerso che la ditta che aveva formulato la migliore offerta era stata la FAGI Srl per un importo di €4.500,00 oltre IVA comprensivo degli oneri per la sicurezza;
- Con nota prot.6841 del 21.09.2020 è stato comunicato alla FAGI Srl l'affidamento dei lavori ed è stato richiesto il relativo PASSOE generato con il citato CIG n.844377578E e il POS dell'intervento;
- Il POS è stato trasmesso dalla FAGI in data 22.09.2020 prot. 6850 mentre il PASSOE è stato trasmesso con nota prot.6972 del 24.09.2020 e lo stesso RUP, mediante il portale AVCPass, ha richiesto la documentazione necessaria per formalizzare l'affidamento del servizio in oggetto e di seguito elencata ed allegata al presente atto:

**DOCUMENTI ALLEGATI ATTESTANO:**

DURC online richiesto in data 19.10.2020 e valido sino al 16.02.2021;	
informazioni societarie visura – Avcpass	ottenuto in data 29.09.2020 con esito regolare;
casellario informatico – Avcpass	ottenuto in data 29.09.2020 con esito regolare;
certificato casellario giudiziale – Avcpass	ottenuto in data 29.09.2020 con esito regolare;
regolarità fiscale – Avcpass ;	ottenuto in data 01.10.2020 con esito regolare;

- Con nota prot.7212 del 05.10.2020 la società ALSTOM FERROVIARIA Spa locataria di parte dell'immobile di proprietà del Consorzio sito in Via dei Gladioli in Modugno ha rappresentato, anche attraverso documentazione fotografica, l'estremo pericolo di instabilità di buona parte dell'intonaco della facciata dell'immobile lungo via dei Gladioli, richiedendo un intervento urgente di messa in sicurezza;
- Con nota prot.7396 del 08.10.2020, questo Ente, nelle more della formalizzazione dell'incarico alla FAGI Srl ha richiesto a quest'ultima l'esecuzione degli urgenti lavori di messa in sicurezza della sede di Via dei Gladioli;

- Con nota del 20.10.2020 la società FAGI Srl ha trasmesso il consuntivo dei lavori eseguiti determinato a seguito di sopralluogo in contraddittorio con il geom. Francesco Stramaglia per la verifica dei lavori effettuati (spicconatura intonaco ammalorato e applicazione di passivante di colore blu su ferri scoperti), ammontanti ad € 1.800,00 oltre IVA comprensivo degli oneri per la sicurezza;

**VISTO** il D.L. n. 76 del 16/07/2020 convertito in legge n.120 dell'11/09/2020;

**VISTO** il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

**VISTO** l'art. 30 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e verificata la rotazione degli affidamenti per la specifica classificazione adottata;

**VISTA** l'attestazione sottoscritta dal Responsabile dell'istruttoria;

**VISTO** l'art.15 dello Statuto dell'Ente secondo cui il Presidente "può assumere, in via eccezionale, provvedimenti urgenti ed indifferibili nell'interesse dell'Ente che sottopone a ratifica alla prima seduta utile del C.d.A.

**SENTITA** la struttura M.O.P. dell'Ente;

**VERIFICATO** che l'affidamento è relativo a lavori da non ricomprendere nella programmazione triennale;

### **DELIBERA**

1. Le premesse sono parte integrante ed essenziale del presente provvedimento.
2. Di affidare direttamente, come con la presente si affida, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a), del D.L. 76 del 16.07.2020 convertito in Legge n.120 del 11/09/2020, alla FAGI Srl con sede in Modugno alla S.S. 96 Km.116 i lavori di messa in sicurezza della sede consortile di Via delle Dalie,5 (**CIG 844377578E**) al corrispettivo di € 4.500,00 oltre IVA comprensivo degli oneri per la sicurezza come da preventivo del 26.08.2020.
3. Di prendere atto degli interventi già eseguiti dalla FAGI Srl per ragioni di urgenza presso l'immobile di Via dei Gladioli come da richiesta dell'Ente del 08/10/2020 ammontanti ad € 1.800,00 oltre IVA comprensivi degli oneri per la sicurezza.
4. Di liquidare e pagare, come con la presente si liquida e si paga, al termine dei lavori di messa in sicurezza della sede consortile di Via delle Dalie (**CIG 844377578E**) e a seguito di presentazione di fattura e attestazione del RUP l'importo complessivo di € 6.300,00 oltre IVA (4.500,00+1.800,00), previa verifica di regolarità contributiva ed approvazione del Certificato di regolare esecuzione dei lavori.
5. Di sottoporre a ratifica del CdA dell'Ente, nella prima seduta utile, il presente provvedimento.
6. Di incaricare il geom. Giuseppe Calisi della pubblicazione della presente deliberazione sul sito internet del Consorzio e su "Amministrazione Trasparente", nel rispetto della tutela della

riservatezza dei cittadini, tenuto conto di quanto disposto dalle norme in materia di protezione dei dati personali, di quelli sensibili e giudiziari.

7. La presente deliberazione è immediatamente esecutiva.

I sottoscritti attestano che il procedimento finalizzato all'approvazione del presente atto è stato espletato nel rispetto delle norme di legge ed è conforme alle risultanze istruttorie.

Modugno, 19/11/2020

Il Responsabile dell'Istruttoria e  
RUP  
(geom. [redacted] ia)

Modugno, 23-11-2020

VISTO:  
Il Responsabile Struttura M.O.P.  
(ing. Giuseppe A. Latrofa)

Per quanto di competenza, non ci sono rilievi da formulare.

Modugno, 23-11-2020

Il Direttore Generale  
(Avv. [redacted])

Il Presidente [redacted]