

**CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO
INDUSTRIALE DI BARI**

Ente Pubblico Economico

Legge 5.10.1991 n° 317

DELIBERAZIONE PRESIDENZIALE

N.231...DEL 09.10.2020

OGGETTO: Manutenzione straordinaria – immobile consortile di Via dei Gladioli n.1 destinato a Nucleo Carabinieri Cinofili, realizzazione di box all'aperto per cani.

Approvazione del verbale di apertura preventivi e della proposta di affidamento in favore del concorrente EDIL 2000 di Lapenna Mariano al corrispettivo economico di €. 63.365,91 oltre IVA comprensivo di €.2.729,00 oltre IVA per oneri della sicurezza.

L'anno duemilaventi, il giorno 09 del mese di Ottobre nella sede del Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Bari,

IL PRESIDENTE

sulla base dell'istruttoria compiuta congiuntamente dal geom. Francesco Stramaglia del Settore Tecnico e RUP dell'intervento in oggetto, come da attestazione sottoriportata, in relazione alla presente deliberazione ad oggetto: "**Manutenzione straordinaria – immobile consortile di Via dei Gladioli n.1 destinato a Nucleo Carabinieri Cinofili, realizzazione di box all'aperto per cani.**

Approvazione del verbale di apertura preventivi e della proposta di affidamento in favore del concorrente EDIL 2000 di Lapenna Mariano al corrispettivo economico di €. 63.365,91 oltre IVA comprensivo di €.2.729,00 oltre IVA per oneri della sicurezza", considerato che,

- con deliberazione presidenziale n. 146 del 30.06.2020, ai sensi dell'art.31 del D. Lgs n.50/2016 è stato nominato il geom. Francesco Stramaglia, in qualità di dipendente del settore tecnico dell'Ente, RUP per l'affidamento dei lavori in oggetto;
- con nota prot. 6409 del 07/09/2020 sono state contattate n.3 ditte tra gli operatori economici dell'albo consortile per l'esecuzione di un sopralluogo presso la caserma dei carabinieri cinofili finalizzato alla esecuzione dei lavori in oggetto e sono stati consegnati gli elaborati progettuali compreso il computo metrico redatti dall'Arch. Ottavio Morea;
- Le ditte contattate sono Archimede Costruzioni Srl, Rella Srl e Edil 2000 di Lapenna Mariano;
- Eseguiti i sopralluoghi da parte delle sole ditte Archimede Costruzioni Srl e EDIL 2000 di Lapenna Mariano, è stato richiesto alle citate due ditte, rispettivamente

con nota prot.6885 e n.6886 del 22/09/2020 l'inoltro di un preventivo di spesa da depositare presso gli uffici del Consorzio entro il 30/09/2020;

- Sono pervenuti a questo Ente entro i termini stabiliti n.2 plichi relativi alla procedura in oggetto da parte della Archimede Costruzioni Srl con nota prot.7112 del 30/09/2020 e dalla Edil 2000 di Lapenna Mariano con nota prot.7119 del 30/09/2020;
- Non è pervenuta a questo Ente alcuna comunicazione da parte della ditta Rella Srl;
- In data 07.10.2020 alle ore 9:00 il RUP geom. Francesco Stramaglia in qualità di organo monocratico, assistito da due testimoni ha proceduto all'apertura dei due plichi pervenuti verificandone l'integrità e la presenza del preventivo come da verbale allegato alla presente deliberazione;
- Ultimato l'esame della documentazione e redatta la classifica finale dei due concorrenti, è risultato potenziale aggiudicatario il concorrente "EDIL 2000 di Lapenna Mariano" che, con un preventivo avente ribasso del 31,28% da applicare sulle voci di prezzo presenti nel computo metrico del progetto o eventualmente su NP redatti in contraddittorio, determina un importo contrattuale di €.63.365,91 oltre IVA comprensivo degli oneri della sicurezza pari ad €.2.729,00 oltre IVA;

Vista la deliberazione presidenziale n. 146 del 30.06.2020;

Visto il D.L. 76 del 06.07.2020;

Visto il D. Lgs. N.50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;

Viste le attestazioni sottoriportate dei Responsabili dell'istruttoria;

Ritenuto di autorizzare il RUP alla redazione degli atti propedeutici alla formalizzazione dell'affidamento diretto dei lavori in oggetto;

Sentita la struttura M.O.P. dell'Ente;

Verificato che l'affidamento è relativo a lavori da non ricomprendere nella programmazione biennale;

Visto l'art.15 dello statuto consortile secondo cui il Presidente del C.d.A. "può assumere, in via eccezionale, provvedimenti urgenti ed indifferibili nell'interesse dell'Ente che sottopone a ratifica alla prima seduta utile del C.d.A.";

assunti i poteri del C.d.A. in considerazione dell'urgenza di procedere con l'affidamento dei lavori in epigrafe

DELIBERA

1. Le premesse sono parte integrante ed essenziale del presente provvedimento;
2. Di approvare come in effetti si approva, il verbale di apertura offerte redatta in data 07.10.2020, allegato al presente atto.
3. Di approvare come in effetti si approva ai sensi dell'art.33 del D. Lgs n.50/2016 la proposta di aggiudicazione in favore del concorrente EDIL 2000 di Lapenna Mariano con sede in Bari, per l'esecuzione dei lavori Manutenzione straordinaria dell'immobile consortile di Via dei Gladioli n.1 destinato a Nucleo Carabinieri Cinofili con la realizzazione di box all'aperto per cani secondo il progetto approvato al corrispettivo economico di €.63.365,91 oltre IVA comprensivo degli

oneri della sicurezza pari ad €2.729,00 oltre IVA, in ragione del preventivo trasmesso in data 30.09.2020 prot.7119.

4. Di autorizzare, come in effetti si autorizza il RUP dei lavori in epigrafe alla redazione degli atti propedeutici alla formalizzazione dell'affidamento diretto, ai sensi dell'art.1 comma 2 lettera a) del D.L. 76 del 16.07.2020, nei confronti della ditta EDIL 2000 di Lapenna Mariano con sede in Bari alla G. Salvemini n.69- P.IVA:04769460728.
5. Di incaricare il geom. Giuseppe Calisi della pubblicazione della presente deliberazione sul sito internet del Consorzio e su "Amministrazione Trasparente", nel rispetto della tutela della riservatezza dei cittadini, tenuto conto di quanto disposto dalle norme in materia di protezione dei dati personali, di quelli sensibili e giudiziari;
6. La presente deliberazione è immediatamente esecutiva.

I sottoscritti attestano che il procedimento finalizzato all'approvazione del presente atto è stato espletato nel rispetto delle norme di legge ed è conforme alle risultanze istruttorie.

Modugno, 07/10/2020

Il Responsabile dell'istruttoria e RUP

(geo.  a)

VISTO:

Modugno, 09-10-2020

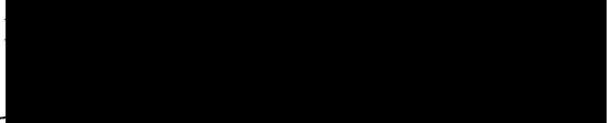
Il Responsabile struttura M.O.P.



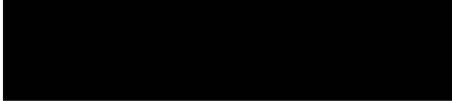
Per quanto di competenza, non ci sono rilievi da formulare.

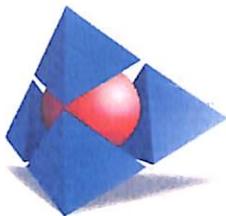
Modugno, 09-10-2020

Il Direttore Generale

(avv. 

Il Presidente 





**CONSORZIO per l'AREA di SVILUPPO
INDUSTRIALE di BARI**
Settore Tecnico

OGGETTO:

Affidamento lavori di "Manutenzione straordinaria dell'immobile consortile destinato a caserma del nucleo Carabinieri Cinofili sito in Modugno alla via del Gladioli n.1 con realizzazione di box all'aperto per cani"

VERBALE DI APERTURA PREVENTIVI

L'anno duemilaventi, il giorno 07 del mese di ottobre, alle ore 09:00 presso la sede del Consorzio ASI di Bari in Modugno alla Via delle Dalie 5, sono presenti:

- Geom. Francesco STRAMAGLIA Organo Monocratico
- Ing. Giuseppe SPADAVECCHIA Testimone
- Ing. Simone MILELLA Testimone

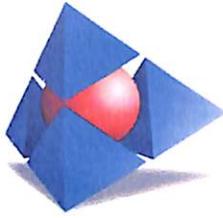
Non è presente alcun rappresentante delle ditte partecipanti alla procedura di gara in oggetto.

Premesso che:

- con nota prot 6409 del 07/09/2020 sono state contattate n.3 ditte selezionate tra gli operatori economici di cui al relativo albo consortile per l'esecuzione di un sopralluogo presso l'immobile consortile di via dei Gladioli n.1 a Modugno (BA) per l'esecuzione delle attività in oggetto, di seguito indicate:

- ARCHIMEDE COSTRUZIONI SRL
- RELLA SRL
- EDIL 2000 di Lapenna Mariano

- eseguiti i sopralluoghi da parte delle sole ditte ARCHIMEDE COSTRUZIONI SRL e EDIL 2000 di Lapenna Mariano, è stato richiesto alle citate n.2 ditte, con note prot. 6885 e 6886 del 22/09/2020 l'inoltro di un preventivo di spesa da depositare presso gli uffici consortili entro e non oltre



**CONSORZIO per l'AREA di SVILUPPO
INDUSTRIALE di BARI**
Settore Tecnico

il 30/09/2020;

- sono pervenute a questo Ente, entro i termini stabiliti, n. 2 plichi relativi alla procedura in oggetto e precisamente:

- ARCHIMEDE COSTRUZIONI SRL con prot. 7112 del 30/09/2020;
- EDIL 2000 di Lapenna Mariano con prot. 7119 del 30/09/2020;

- non è pervenuta a questo Ente alcuna comunicazione da parte della ditta RELLA SRL.

Il geom. STRAMAGLIA, alla presenza dei citati testimoni, procede all'apertura dei due plichi verificando l'integrità delle buste.

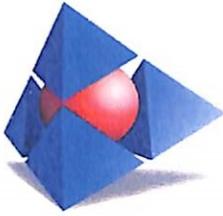
I preventivi presentati sono i seguenti:

- ARCHIMEDE COSTRUZIONI SRL
22,70 % da applicare sull'importo computato di € 90.966,64 oltre IVA, comprensivo di € 2.729,00 oltre IVA per oneri della sicurezza, generando di conseguenza un importo di contratto di € 70.936,70 oltre IVA, comprensivo di oneri per la sicurezza;
- EDIL 2000 di Lapenna Mariano
31,28 % da applicare sull'importo computato di € 90.966,64 oltre IVA, comprensivo di € 2.729,00 oltre IVA per oneri della sicurezza, generando di conseguenza un importo di contratto di € 63.365,91 oltre IVA, comprensivo di oneri per la sicurezza;

Ai sensi dell'art. 97 comma 3-bis del D.Lgs 50/2016, poiché il numero delle offerte ammesse è inferiore a cinque, non si è proceduto a determinare la soglia di anomalia.

Il miglior preventivo è risultato essere quello presentato dalla ditta EDIL 2000 di Lapenna Mariano.

Si ritiene di conseguenza di proporre quale esecutrice dei lavori in oggetto la ditta EDIL 2000 di Lapenna Mariano al corrispettivo di **€ 63.365,91 oltre IVA (22%)**, comprensivo di € 2.729,00 oltre IVA per oneri della sicurezza.



**CONSORZIO per l'AREA di SVILUPPO
INDUSTRIALE di BARI**
Settore Tecnico

Le operazioni hanno termine alle ore 09:15.

Letto, confermato e sottoscritto.

Geom. Francesco STRAMAGLIA

Ing. Giuseppe SPADAVECCHIA

Ing. Simone MILELLA

