

**CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO  
INDUSTRIALE DI BARI**

**Ente Pubblico Economico**

Legge 5.10.1991 n° 317

**DELIBERAZIONE PRESIDENZIALE**

**N. 187...DELO6.08.2020**

**OGGETTO: "Servizio di portierato presso il complesso di rustici industriali sito nell'agglomerato industriale di Bari-Modugno in via dei Bucaneve e di pulizie di alcuni locali della sede consortile di Via delle Dalie". CIG 83419391D6**

Affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) alla Produzione Lavoro Soc. Coop al corrispettivo economico massimo del servizio di € 39.900,00 oltre IVA da computarsi mediante prezzo orario determinato in € 30,49 oltre IVA (per entrambe le attività) da liquidarsi in base al ribasso offerto.

L'anno **duemilaventi**, il giorno **06** del mese di **AGOSTO** nella sede del Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Bari,

**IL PRESIDENTE**

sulla base dell'istruttoria compiuta dal Geom. Francesco Stramaglia, dipendente del Settore Tecnico e RUP dell'intervento in epigrafe, come da attestazione sottoriportata, in relazione alla presente deliberazione ad oggetto: **"Servizio di portierato presso il complesso di rustici industriali sito nell'agglomerato industriale di Bari-Modugno in via dei Bucaneve e di pulizie di alcuni locali della sede consortile di Via delle Dalie". CIG 83419391D6** Affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) alla Produzione Lavoro Soc. Coop al corrispettivo economico massimo del servizio di € 39.900,00 oltre IVA da computarsi mediante prezzo orario determinato in € 30,49 oltre IVA (per entrambe le attività) da liquidarsi in base al ribasso offerto ", considerato che,

- Questo Ente ha la necessità di affidare il servizio di portierato presso il complesso di capannoni di Via dei Bucaneve nell'agglomerato industriale di Bari-Modugno e di pulizie di alcuni locali della sede consortile di Via delle Dalie n.5;
- con deliberazione presidenziale n.138 del 30.11.2018 è stato nominato il RUP nella persona del geom. Francesco Stramaglia;

- una serie di eventi hanno determinato un prolungato stallo nella definizione del servizio che, nelle more di una gara per l'affidamento annuale di che trattasi, data l'urgenza, si è proceduto con una selezione per un temporaneo affidamento diretto per l'importo massimo di €39.900,00 oltre IVA, comprensivo degli oneri per la sicurezza, da computarsi mediante prezzo orario determinato in €30,49 oltre IVA da liquidarsi in base al ribasso offerto;
- Tale servizio è stato definito nelle seguenti modalità di esecuzione:
  1. Il Servizio di portierato presso il complesso dei rustici industriali di che trattasi dovrà essere garantito tutti i giorni da lunedì a venerdì dalle ore 21:00 alle ore 7:30 e nei giorni di sabato, domenica e festivi per tutte le 24 ore, salvo eventuale sostituzione con preavviso minimo di 1 ora del personale consortile in servizio presso il complesso in questione dalle ore 7:00 alle ore 14:00 e dalle ore 14:00 alle ore 21:00 di tutti i giorni lavorativi; La sostituzione non potrà avere vincoli di continuità e durata potendosi eseguire da frazione di ora all'intero turno; L'affidatario del servizio dovrà provvedere quotidianamente alla pulizia dei locali e dei servizi della portineria durante il proprio servizio e con il medesimo personale;
  2. Il servizio di pulizia presso la sede consortile di Via delle Dalie dovrà essere svolto dalle ore 7:30 alle ore 9:00 di tutti i giorni lavorativi e potrà essere incrementato su disposizione del Consorzio o esteso all'intera sede consortile;
  3. L'importo massimo del servizio sarà di €39.900 oltre IVA comprensivo di oneri per la sicurezza da computarsi mediante prezzo orario determinato in €30,49 oltre IVA (per entrambe le attività) da liquidarsi in base al ribasso offerto dalle ditte invitate a presentare il preventivo;
  4. La società affidataria dei servizi dovrà inoltre:
    - obbligarsi, nei confronti dei lavoratori dipendenti e soci occupati nel servizio oggetto del contratto, ad applicare condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti da Contratti Collettivi Nazionali di lavoro applicabili alla data del preventivo, alla categoria e nella località in cui si svolge il servizio, nonché condizioni risultanti da successive modifiche ed integrazioni, ed in genere ad ogni contratto collettivo successivamente stipulato per la categoria applicabile nella località;
    - prevedere espressamente, ai sensi dell'art.50 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. l'assunzione di tutto il personale impiegato, che ad oggi risulta pari a tre unità presso l'immobile di proprietà consortile oggetto del servizio, per complessive 108 ore settimanali, per promuovere la stabilità occupazionale del personale impiegato fino al momento della cessazione del contratto.
    - obbligarsi a garantire l'assunzione senza periodo di prova degli addetti esistenti in organico sull'appalto;

- ✓ Con nota prot. 4117 del 09.06.2020 e successiva precisazione prot. n.4156 del 10.06.2020 è stata invitata la società Servizi del Levante Soc. Coop con sede in Bari a presentare un preventivo di spesa per il servizio di che trattasi;
- ✓ Con nota prot. 4116 del 09.06.2020 e successiva precisazione prot. n.4157 del 10.06.2020 è stata invitata la società Produzione Lavoro Soc. Coop con sede in Modugno a presentare un preventivo di spesa per il servizio di che trattasi;
- ✓ Con nota prot. 4115 del 09.06.2020 e successiva precisazione prot. n.4158 del 10.06.2020 è stata invitata la società Shiva- Società Cooperativa Sociale con sede in Bari a presentare un preventivo di spesa per il servizio di che trattasi;
- ✓ Con nota prot. 4114 del 09.06.2020 e successiva precisazione prot. n.4159 del 10.06.2020 è stata invitata la società Opera P Soc. Coop con sede in Bari a presentare un preventivo di spesa per il servizio di che trattasi;
- ✓ a seguito delle predette note sono pervenute i seguenti preventivi:
  1. 12.06.2020 prot. 4256 Cooperativa SHIVA che ha offerto un ribasso del 25,2% sull'importo di euro 30,49/h;
  2. 12.06.2020 prot. 4258 Cooperativa Opera P che ha offerto un ribasso del 21,8% sull'importo di euro 30,49/h;
  3. 15.06.2020 prot.4263 Produzione Lavoro Soc. Coop cha ha offerto un ribasso del 66,55% sull'importo di euro 30,49/h;
  4. 15.06.2020 prot. 4265 Servzi del Levante Soc. Coop che ha offerto un ribasso del 20,36% sull'importo di euro 30,49/h;
- ✓ all'esito della verifica dei preventivi trasmessi, quello migliore è stato quella della Produzione Lavoro Soc. Coop trasmessa con nota 4263 del 15.06.2020 con un ribasso sul costo orario del servizio pari al 66,55% e quindi pari ad €.10,20/h;
- ✓ con nota prot. 4401 del 18.06.2020 e successivo sollecito prot. 4694 del 29.06.2020 è stata invitata la Società Produzione Lavoro Soc. Coop a presentare il Passoe generato dal sistema AVCPASS con il CIG 83419391D6;
- ✓ La società Produzione Lavoro Soc. Cop ha trasmesso il Pass richiesto in data 08.07.2020 prot. n.5028 e lo stesso RUP, mediante il portale AVCPass, ha richiesto la documentazione necessaria per formalizzare l'affidamento del servizio in oggetto e di seguito elencata ed allegata al presente atto:

**DOCUMENTI ALLEGATI ATTESTANO:**

DURC online con esito regolare e scadenza al 13.11.2020;

informazioni societarie visura – Avcpass  
 casellario informatico – Avcpass  
 certificato casellario giudiziale – Avcpass  
 regolarità fiscale – Avcpass ;

ottenuto in data 15.07.2020 con esito regolare;  
 ottenuto in data 15.07.2020 con esito regolare;  
 ottenuto in data 16.07.2020 con esito regolare;  
 ottenuto in data 03.08.2020 con esito regolare;

ed ha successivamente redatto uno schema di contratto, allegato alla

presente deliberazione, da sottoscrivere con la Produzione Lavoro Soc. Coop;

**VISTO** il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

**VISTO** l'art. 30 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e verificata la rotazione degli affidamenti per la specifica classificazione adottata (cpv 98341120-2 Servizi di Portineria);

**VISTA** la deliberazione n 138 del 30.11.2018;

**RITENUTO** di affidare direttamente il servizio in oggetto alla Produzione Lavoro Soc. Coop;

**VISTA** l'attestazione sottoriportata del Responsabile dell'istruttoria;

**VISTO** l'art.15 dello Statuto dell'Ente secondo cui il Presidente "può assumere, in via eccezionale, provvedimenti urgenti ed indifferibili nell'interesse dell'Ente che sottopone a ratifica alla prima seduta utile del C.d.A.

**SENTITA** la struttura M.O.P. dell'Ente;

**VERIFICATO** che l'affidamento è relativo a Servizi da non ricomprendere nella programmazione biennale;

### **DELIBERA**

1. Le premesse sono parte integrante ed essenziale del presente provvedimento.
2. Di affidare direttamente, come con la presente si affida, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D. Lgs. 50/2016 s.m.i, alla Produzione Lavoro Soc. Coop, con sede a Modugno in Via Marconi n.9 (piano terra), il servizio di portierato presso il complesso dei rustici industriali di Via dei Bucaneve che dovrà essere garantito tutti i giorni da lunedì a venerdì dalle ore 21.00 alle ore 7.30 e nei giorni di sabato, domenica e festivi per tutte le 24 ore, salvo eventuale sostituzione con preavviso minimo di 1 ora del personale consortile in servizio presso il complesso in questione dalle ore 7.00 alle ore 14.00 con pulizia quotidiana dei locali e dei servizi della guardiola durante il proprio servizio e con il medesimo personale e il servizio di pulizia presso la sede consortile di Via delle Dalie dovrà essere svolto dalle ore 7.30 alle ore 9.00 di tutti i giorni lavorativi;
3. Di stabilire quale importo massimo del servizio la somma di €39.900 oltre IVA comprensivo di oneri per la sicurezza da computarsi mediante prezzo orario determinato in €30,49 oltre IVA (per entrambe le attività) da liquidarsi in base al ribasso offerto dalla Produzione Lavoro Soc. Coop pari al 66.55% e quindi in base al costo orario di € 10,20/h oltre IVA.
4. Di approvare lo schema di contratto allegato da sottoscrivere successivamente alla Produzione Lavoro Soc. Coop.
5. Di sottoporre a ratifica del CdA dell'Ente, nella prima seduta utile, il presente provvedimento.
6. Di incaricare il geom. Giuseppe Calisi della pubblicazione della presente deliberazione sul sito internet del Consorzio e su "Amministrazione Trasparente", nel rispetto della tutela della riservatezza dei cittadini, tenuto conto di quanto

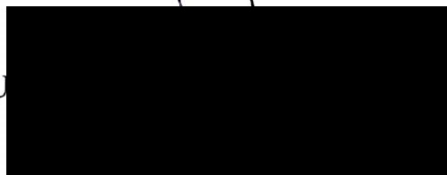
disposto dalle norme in materia di protezione dei dati personali, di quelli sensibili e giudiziari.

7. La presente deliberazione è immediatamente esecutiva.

I sottoscritti attestano che il procedimento finalizzato all'approvazione del presente atto è stato espletato nel rispetto delle norme di legge ed è conforme alle risultanze istruttorie.

Modugno, 3/8/2020

Il  
RU



e

a)

Modugno, 06-08-2020

VISTO:

Il Responsabile Struttura M.O.P.  
(ing. Giuseppe A. Latrofa)

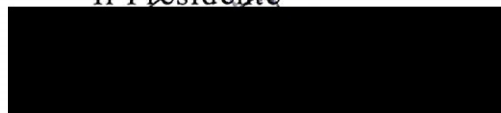
Per quanto di competenza, non ci sono rilievi da formulare.

Modugno, 06-08-2020

Il Direttore Generale



Il Presidente



**CONTRATTO DI APPALTO**

"Affidamento del servizio di portierato presso il Complesso Rustici Industriali sito nell'agglomerato industriale di Bari-Modugno in Via dei Bucaneve e di pulizie di alcuni locali della sede consortile di Via delle Dalie" - CIG 83419391D6

o o o o o o o o

L'anno **2020** (duemilaventi) il giorno \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) del mese di \_\_\_\_\_ presso la sede del Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Bari (in seguito indicato anche come Consorzio), in Via delle Dalie 5 a Modugno (Ba), con la presente scrittura privata, redatta in duplice originale, da valere ad ogni effetto di legge, in esecuzione della deliberazione presidenziale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ ratificata con deliberazione del C.d.A n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

**TRA**

Il Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Bari sito in Modugno (BA) - 70026 - Via delle Dalie 5, partita iva 00830890729, proprietario degli immobili di cui al successivo art. 2 e di seguito denominato "committente" nella persona del presidente pro tempore dott. Paolo Pate \_\_\_\_\_ il quale dichiara di agire in nome e per conto del citato Consorzio

**E**

l'impresa Produzione Lavoro Soc. Coop di seguito denominata "affidataria", con sede legale in Modugno (BA) alla Via Guglielmo Marconi n.9, partita iva 08347300728, iscritta nel registro imprese istituito presso la C.C.I.A.A. di Bari in data \_\_\_\_\_ con numero REA BA -

\_\_\_\_\_, nella persona del rappresentante legale Sig. Marrano Carlo

Augusto nato [REDACTED]

**PREMESSO CHE**

questo Ente ha la necessità di affidare il servizio di portierato presso il complesso di capannoni di Via dei Bucaneve nell'agglomerato industriale di Bari-Modugno e di pulizie di alcuni locali della sede consortile di Via delle Dalie n.5;

con deliberazione presidenziale n.138 del 30.11.2018 è stato nominato il RUP nella persona del geom. Francesco Stramaglia;

una serie di eventi hanno determinato un prolungato stallo nella definizione del servizio che, nelle more di una gara per l'affidamento annuale di che trattasi, data l'urgenza, si è proceduto con una selezione per un temporaneo affidamento diretto per l'importo massimo di €39.900,00 oltre IVA, comprensivo degli oneri per la sicurezza.

con lettere prott.4117, 4116, 4115 e 4114 del 09.06.2020 e successive integrazioni prott. 4156, 4157, 4158 e 4159 del 10.06.2020, inviate a mezzo PEC, il Responsabile Unico del Procedimento invitava n.4 ditte a presentare la propria offerta per l'affidamento del servizio di portierato presso il Complesso Rustici Industriali di Via dei Bucaneve a Modugno (Ba) e di pulizie di alcuni locali della sede consortile di Via delle Dalie n.5 per un importo massimo di €39.900,00 comprensivo degli oneri per la sicurezza da computarsi mediante prezzo orario determinato in €30,49/h da liquidarsi in base al ribasso offerto;

all'esito della verifica dei preventivi trasmessi, quello migliore è risultato essere quello della "Produzione Lavoro Soc. Coop" trasmesso con nota 4263 del 15.06.2020 che si allega al presente contratto sub lett. "A"

riportante un ribasso sul costo orario del servizio pari al 66,55% e quindi pari ad €.10,20/h;

con deliberazione presidenziale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ ratificata dal C.d.A. con provvedimento n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, che si allega al presente atto sub lett. "B", effettuate positivamente le mediante il portale AVCPass le verifiche sul possesso dei requisiti generali, il servizio in oggetto è stato aggiudicato alla ditta Produzione Lavoro Soc. Coop. che ha offerto il ribasso del 66,55%, giusta offerta del 13.06.2020, equivalente ad un costo orario complessivo ed incondizionato di € 10,20/h;

con PEC del \_\_\_\_\_ il Responsabile Unico del Procedimento ha comunicato al concorrente l'avvenuta aggiudicazione e contestualmente ha invitato la stessa ditta alla sottoscrizione del presente contratto; Tanto premesso per farne parte integrante e sostanziale del presente atto, fra le parti si conviene e si stipula quanto segue:

#### **art. 1 - Oggetto e scopo**

**1.1** Forma oggetto del presente contratto lo svolgimento del servizio di portierato presso il Complesso Rustici Industriali sito nell'agglomerato industriale di Bari-Modugno in Via dei Bucaneve e di pulizie di alcuni locali della sede consortile di Via delle Dalie, con le modalità di esecuzione dettagliatamente riportate nella lettera di richiesta preventivo prot 4116 del 09.06.2020 e successiva integrazione prot.4157 del 10.06.2020 .

**1.2** Scopo del contratto è quello di garantire un servizio di portierato nelle ore non coperte dal personale ASI e di pulizie ogni qual volta il Consorzio lo riterrà opportuno, anche in sostituzione del proprio personale sino alla concorrenza massima dell'importo di €39.900,00 oltre IVA, da



computarsi mediante prezzo orario determinato in €.30,49/h da liquidarsi in base al ribasso offerto.

### **art. 2 - Luogo e oggetto del servizio**

Il servizio di portierato viene prestato per il Complesso di Rustici Industriali di Via dei Bucaneve a Modugno (Ba) mentre il servizio di pulizie verrà svolto presso la sede consortile di Via delle Dalie, dei quali l'impresa ha preso visione come da dichiarazione sottoscritta in data \_\_\_\_\_.

### **art. 3 - Obblighi dell'affidatario**

L'affidatario dichiara, firmando il presente contratto sotto la sua responsabilità, di essere a conoscenza di quanto necessario per lo svolgimento del servizio richiesto, e si impegna a fornire le prestazioni ed a svolgere i compiti di cui al successivo art. 4, sino alla concorrenza dell'importo di €. 39.900,00 oltre IVA da computarsi mediante prezzo orario determinato in €.30,49/h da liquidarsi in base al ribasso offerto.

**3.1** L'affidatario risponderà di ogni inadempienza derivante dagli obblighi gravanti su di lui, per tutto il periodo di validità del contratto, rimanendo comunque soggetto a tutte le sanzioni previste dalla normativa in vigore.

**3.2** L'affidatario dovrà obbligarsi, nei confronti dei lavoratori dipendenti e soci occupati nel servizio oggetto del contratto, ad applicare condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti da Contratti Collettivi Nazionali di lavoro applicabili alla data del preventivo, alla categoria e nella località in cui si svolge il servizio, nonché condizioni risultanti da successive modifiche ed integrazioni, ed in genere ad ogni contratto collettivo successivamente stipulato per la categoria applicabile nella località;

**3.3** L'affidatario dovrà inoltre prevedere espressamente, ai sensi dell'art.50 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. l'assunzione di tutto il personale impiegato, che ad oggi risulta pari a tre unità presso l'immobile di proprietà consortile oggetto del servizio, per complessive 108 ore settimanali, per promuovere la stabilità occupazionale del personale impiegato fino al momento della cessazione del contratto.

**3.4** L'affidatario dovrà infine obbligarsi a garantire l'assunzione senza periodo di prova degli addetti esistenti in organico sull'appalto

#### **art.4 - Compiti dell'affidatario**

**4.1** L'affidatario svolgerà tutte le attività previste nella lettera di richiesta preventivo prot.4116 del 09.06.2020 e successiva integrazione prot. 4157 del 10.06.2020 ed in particolare il servizio è stato definito nelle seguenti modalità di esecuzione:

Il Servizio di portierato presso il complesso dei rustici industriali di Via dei Bucaneve dovrà essere garantito tutti i giorni da lunedì a venerdì dalle ore 21.00 alle ore 7.30 e nei giorni di sabato, domenica e festivi per tutte le 24 ore, salvo eventuale sostituzione con preavviso minimo di 1 ora del personale consortile in servizio presso il complesso in questione dalle ore 7.00 alle ore 14.00 e dalle ore 14.00 alle ore 21.00 di tutti i giorni lavorativi; la sostituzione non potrà avere vincoli di continuità e durata potendosi eseguire da frazione di ora all'intero turno. L'affidatario del servizio dovrà provvedere quotidianamente alla pulizia dei locali e dei servizi della guardiola durante il proprio servizio e con il medesimo personale;

Il servizio di pulizia presso la sede consortile di Via delle Dalie dovrà essere svolto dalle ore 7.30 alle ore 9.00 di tutti i giorni lavorativi e potrà

essere incrementato su disposizione del Consorzio o esteso all'intera sede

consortile;

inoltre per l'attività di portierato la ditta dovrà effettuare:

- a) controllo delle infrastrutture a servizio della portineria;
- b) chiusura delle porte e delle finestre, degli sportelli dei quadri elettrici e delle attrezzature elettroniche ;
- c) controllo e ispezione visiva degli accessi ed eventuale registrazione dei visitatori ;
- d) apertura sbarre d'ingresso e verifica corretta chiusura automatica delle stesse;
- e) controllo e rilascio/ritiro di eventuali pass provvisori alle utenze;
- f) regolazione eventuale dell'afflusso delle vetture nei parcheggi;
- g) controllo visivo delle recinzioni in orso-grill, delle vie di esodo e del parcheggio;
- h) gestione della postazione mediante pulizia, disinfezione e lavaggio della portineria, dei relativi servizi igienici e degli spazi esterni limitrofi;
- i) fornire indicazioni agli utenti o ai visitatori del complesso;
- j) consegna e ritiro corrispondenza da/per Consorzio /Amministratori/Conduuttori;
- k) reperibilità;

**4.2** L'affidatario si impegna a compilare un apposito registro, concordando i particolari con il preposto ufficio del Consorzio, dove verranno annotate l'inizio e la fine del servizio giornaliero, nonché la trascrizione di quanto risultato rilevante.

**art.5 - Obblighi del committente**

Il committente consente all'affidatario il libero accesso, nelle ore di servizio, all'area del Complesso Rustici Industriali di Via dei Bucaneve a Modugno (Ba) e del Centro di Stoccaggio di Via delle Rose a Modugno (Ba), per lo svolgimento delle attività.

**art. 6 - Corrispettivo**

**6.1** Il corrispettivo per l'erogazione del servizio da parte dell'affidatario, come da offerta economica del 13.06.2020, alla luce del ribasso offerto, è di € 10,20 (euro dieci/20) oltre IVA, per ogni ora di servizio svolto, comprensivo degli oneri per la sicurezza sino alla concorrenza dell'importo massimo di €.39.900,00 oltre IVA comprensivo degli oneri per la sicurezza da computarsi mediante prezzo orario determinato in €.30,49/h da liquidarsi in base al ribasso offerto.

Il predetto compenso è onnicomprensivo anche di spese ed ogni altro diverso onere; è altresì escluso ogni altro corrispettivo, cui la ditta espressamente rinuncia con la sottoscrizione del presente contratto.

**6.2** Il pagamento delle prestazioni per il servizio di portierato e pulizie verrà eseguito in rate mensili il cui importo verrà determinato ogni mese a seguito di contabilizzazione dell'effettivo servizio svolto conteggiato per ogni ora di prestazione, entro trenta giorni dalla data di trasmissione della fattura, previa attestazione di avvenuta esecuzione del servizio da parte del personale del Settore tecnico del Consorzio e verifica del documento unico di regolarità contributiva ai sensi di legge.

**art. 7 - Durata del contratto**

**7.1** Il presente contratto, avrà inizio dal 1° Settembre 2020 con durata sino al raggiungimento del limite dell'importo di euro 39.900,00

oltre IVA da computarsi mediante prezzo orario determinato in €.30,49/h da liquidarsi in base al ribasso offerto.

**7.2** Il presente contratto può essere disdettato, da parte di uno dei due contraenti, a mezzo raccomandata A/R con preavviso di almeno trenta giorni.

#### **art. 8 - Controversie**

**8.1** In tutti i casi di controversia derivanti dal presente contratto le parti si impegnano ad esperire previamente il tentativo di conciliazione presso la Camera di Commercio di Bari.

**8.2** In caso di mancata riuscita del tentativo di conciliazione è facoltà delle parti ricorrere all'autorità giudiziaria ai sensi dell'art. 33, 2° comma, lettera u) del d.lgs. n. 206/2005.

#### **art. 9 - registrazione del contratto**

La registrazione del presente contratto avverrà solo in caso d'uso dalla parte che abbia interesse.

#### **art. 10 - tutela dei dati personali**

Ai sensi del d.lgs. 196/2003, il committente autorizza l'affidatario ad utilizzare i propri dati personali unicamente ai fini dell'adempimento del presente contratto.

Modugno,

IL COMMITTENTE

L'AFFIDATARIO

dott. Paolo Pate

Sig. Marrano Carlo

ai sensi degli articoli 1341 e 1342 del codice civile le parti dichiarano di approvare specificamente le seguenti clausole

art. 3 - obblighi dell'affidatario

art. 4 - compiti dell'affidatario

art. 5 - obblighi del committente

art. 6 - corrispettivo

art. 7 - durata del contratto

art. 8 - controversie

Modugno,

IL COMMITTENTE

dott. Paolo Pate

L'AFFIDATARIO

Sig. Marrano Carlo

**Allegato sub lett. "A":** Lettera di richiesta preventivo prot. 4416 del  
09.06.2020 e integrazione prot. n.4157 del 10.06.2020

**Allegato sub lett. "B":** Deliberazione di presidenziale n. \_\_\_\_\_  
del \_\_\_\_\_.

**Allegato sub lett. "C":** Offerta del 13.06.2020



## Durc On Line

Numero Protocollo	INPS_22058013	Data richiesta	16/07/2020	Scadenza validità	13/11/2020
-------------------	---------------	----------------	------------	-------------------	------------

Denominazione/ragione sociale	PRODUZIONE LAVORO SOCIETA' COOPERATIVA
Codice fiscale	08347300728
Sede legale	VIA G MARCONI 9 MODUGNO BA 70026

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato **RISULTA REGOLARE** nei confronti di

I.N.A.I.L.

I.N.P.S. - Non iscritto

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.





**Esito verifica regolarità fiscale effettuata ai fini di cui all'art. 38,  
comma 1, lett. g) del D.Lgs. n. 163/2006**

Con riferimento alla richiesta di verifica n°4993094

del 30/07/2020

Cod. Identificativo Gara (CIG) n°83419391D6

Elaborata in data 31/07/2020 23:59

Relativa al codice fiscale: 08347300728

Si comunica che la verifica di regolarità, effettuata alla data di elaborazione indicata, ha dato esito:

**positivo - la posizione è risultata regolare**

In caso di posizione irregolare (esito negativo), qualora si fosse in possesso di documentazione o informazioni che alla data di elaborazione<sup>(1)</sup> comprovino un diverso esito, è possibile recarsi presso uno degli sportelli dell'Agente della riscossione competenti<sup>(2)</sup> per gli ambiti provinciali sopra indicati e presentare apposita istanza (il cui fac-simile è disponibile presso i citati sportelli) allegando copia del presente esito nonché l'eventuale documentazione a supporto. L'istanza può essere presentata dal titolare/ rappresentante legale dell'operatore economico o da un suo delegato.

Si precisa che, a seguito dell'Istanza, l'Agente della riscossione effettuerà le verifiche entro il terzo giorno lavorativo a partire dal giorno successivo alla data di presentazione; in caso di riscontro positivo, sarà possibile recarsi presso il medesimo sportello per ottenere il rilascio di una "attestazione sostitutiva dell'esito" comprovante la regolarità fiscale.

(1) L'attestazione sostitutiva fornita dall'Agente della riscossione, si riferisce alla situazione dell'operatore economico alla data di elaborazione della richiesta originaria da parte della Stazione Appaltante, pertanto, non possono essere tenuti in considerazione eventuali "eventi" successivi a tale data.

(2) L'elenco degli sportelli dell'Agente della riscossione è consultabile sul sito internet [www.agenziaentrateriscossione.gov.it](http://www.agenziaentrateriscossione.gov.it) oppure, per province riferibili alla regione Sicilia, sul sito internet [www.riscossionesicilia.it](http://www.riscossionesicilia.it)



**Esito verifica regolarità fiscale effettuata ai fini di cui all'art. 38,  
comma 1, lett. g) del D.Lgs. n. 163/2006**

Con riferimento alla richiesta di verifica n°4993127

del 30/07/2020

Cod. Identificativo Gara (CIG) n°8341839F4C

Elaborata in data 31/07/2020 23:59

Relativa al codice fiscale: 07897711003

Si comunica che la verifica di regolarità, effettuata alla data di elaborazione indicata, ha dato esito:

**positivo - la posizione è risultata regolare**

In caso di posizione irregolare (esito negativo), qualora si fosse in possesso di documentazione o informazioni che alla data di elaborazione<sup>(1)</sup> comprovino un diverso esito, è possibile recarsi presso uno degli sportelli dell'Agente della riscossione competenti<sup>(2)</sup> per gli ambiti provinciali sopra indicati e presentare apposita istanza (il cui fac-simile è disponibile presso i citati sportelli) allegando copia del presente esito nonché l'eventuale documentazione a supporto. L'istanza può essere presentata dal titolare/ rappresentante legale dell'operatore economico o da un suo delegato.

Si precisa che, a seguito dell'Istanza, l'Agente della riscossione effettuerà le verifiche entro il terzo giorno lavorativo a partire dal giorno successivo alla data di presentazione; in caso di riscontro positivo, sarà possibile recarsi presso il medesimo sportello per ottenere il rilascio di una "attestazione sostitutiva dell'esito" comprovante la regolarità fiscale.

(1) L'attestazione sostitutiva fornita dall'Agente della riscossione, si riferisce alla situazione dell'operatore economico alla data di elaborazione della richiesta originaria da parte della Stazione Appaltante, pertanto, non possono essere tenuti in considerazione eventuali "eventi" successivi a tale data.

(2) L'elenco degli sportelli dell'Agente della riscossione è consultabile sul sito internet [www.agenziaentrateriscossione.gov.it](http://www.agenziaentrateriscossione.gov.it) oppure, per province riferibili alla regione Sicilia, sul sito internet [www.riscossionesicilia.it](http://www.riscossionesicilia.it)





# Ministero della Giustizia

## Sistema Informativo del Casellario

### Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato (EX ARTICOLO 39 T.U.)

NUMERO REGISTRO CERTIFICATO: 2576575/2020/R

Al nome di:

Forma Giuridica SOCIETA' COOPERATIVA  
Denominazione PRODUZIONE LAVORO  
Sede GUGLIELMO MARCONI - MODUGNO ( ITALIA )  
Codice Identificativo Ente 08347300728

sulla richiesta di: EX ARTICOLO 39 T.U. ( N.RO RICHIESTA46886 )  
per uso: (EX ARTICOLO 39 T.U.)  
convenzione: prot. m\_dg.dag.29/03/2013.0043431.e del 28/03/2013 ALLEGATO C LETTERA H

Si attesta che nell'anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato risulta

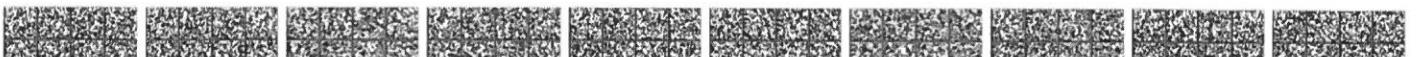


ESTRATTO DA: PROCEDURA <CERPA> - SERVIZIO IN COOPERAZIONE APPLICATIVA CON PORTA DI DOMINIO

ROMA, 15/07/2020 17:55

IL DIRETTORE DEL CASELLARIO CENTRALE  
( Iodice Lucia )

Sul presente certificato estratto dal sistema in formato pdf, è apposto ai sensi degli articoli 23 ter, comma 5, e 71 del CAD, un contrassegno (glifo) generato elettronicamente mediante l'utilizzo della tecnologia SecurePaper, contenente il documento informatico originale e la firma digitale del Direttore dell'Ufficio del casellario centrale (art. 4, comma 4, decreto dirigenziale del 5/12/2012). Sul sito della giustizia è messo a disposizione apposito software per verificarne l'autenticità e integrità.







# A.N.AC.

Autorità Nazionale Anticorruzione

---

Elenco per estratto delle annotazioni iscritte sul Casellario delle imprese di cui all'art 7 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163 relativo all' impresa:

codice fiscale : 08347300728

Codice Fiscale Richiesta 08347300728

Data Ora Richiesta 15/lug/20 16:22:47

Non sono presenti Annotazioni associabili all'OE indicato

Il presente estratto, è stato redatto il 15 luglio 2020 16:22:47 ai fini dell'impiego per le verifiche di cui all'articolo 38 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n.163.

---







# Ministero della Giustizia

16/A

## Sistema Informativo del Casellario Certificato del Casellario Giudiziale (EX ART. 21 T.U. IN RELAZ. ART. 38 D.LGS. 163/2006)

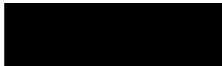
CERTIFICATO NUMERO: 2584608/2020/R

Al nome di:

Cognome **MARRANO**  
Nome **CARLO AUGUSTO**  
Data di nascita [REDACTED]  
Luogo di Nascita [REDACTED]  
Sesso [REDACTED]

sulla richiesta di: **EX ART. 21 T.U. IN RELAZIONE ALL'ART. 38 D.LGS. 163/2006 (N.RO RICHIESTA 650766)**  
per uso: **(EX ART. 21 T.U. IN RELAZ. ART. 38 D.LGS. 163/2006)**  
convenzione: **prot. m\_dg.dag.29/03/2013.0043431.e del 28/03/2013 ALLEGATO C LETTERA H**

Si attesta che nella Banca dati del Casellario giudiziale risulta:



ESTRATTO DA: PROCEDURA <CERPA> - SERVIZIO IN COOPERAZIONE APPLICATIVA CON PORTA DI DOMINIO

ROMA, 16/07/2020 09:27

IL DIRETTORE DEL CASELLARIO CENTRALE  
( Iodice Lucia )

Sul presente certificato estratto dal sistema in formato pdf, è apposto ai sensi degli articoli 23 ter, comma 5, e 71 del CAD, un contrassegno (glifo) generato elettronicamente mediante l'utilizzo della tecnologia SecurePaper, contenente il documento informatico originale e la firma digitale del Direttore dell'Ufficio del casellario centrale (art. 4, comma 4, decreto dirigenziale del 5/12/2012). Sul sito della giustizia è messo a disposizione apposito software per verificarne l'autenticità e integrità.







# Ministero della Giustizia

## Sistema Informativo del Casellario Certificato del Casellario Giudiziale (EX ART. 21 T.U. IN RELAZ. ART. 38 D.LGS. 163/2006)

CERTIFICATO NUMERO: 2584609/2020/R

Al nome di:

Cognome **ABBONANTE**  
Nome **LUCA**  
Data di nascita  
Luogo di Nascita  
Sesso



sulla richiesta di: **EX ART. 21 T.U. IN RELAZIONE ALL'ART. 38 D.LGS. 163/2006 (N.RO RICHIESTA 650767)**  
per uso: **(EX ART. 21 T.U. IN RELAZ. ART. 38 D.LGS. 163/2006)**  
convenzione: **prot. m\_dg.dag.29/03/2013.0043431.e del 28/03/2013 ALLEGATO C LETTERA H**

Si attesta che nella Banca dati del Casellario giudiziale risulta:



ESTRATTO DA: PROCEDURA <CERPA> - SERVIZIO IN COOPERAZIONE APPLICATIVA CON PORTA DI DOMINIO

ROMA, 16/07/2020 09:27

IL DIRETTORE DEL CASELLARIO CENTRALE  
( Iodice Lucia )

Sul presente certificato estratto dal sistema in formato pdf, è apposto ai sensi degli articoli 23 ter, comma 5, e 71 del CAD, un contrassegno (glifo) generato elettronicamente mediante l'utilizzo della tecnologia SecurePaper, contenente il documento informatico originale e la firma digitale del Direttore dell'Ufficio del casellario centrale (art. 4, comma 4, decreto dirigenziale del 5/12/2012). Sul sito della giustizia è messo a disposizione apposito software per verificarne l'autenticità e l'integrità.







# Ministero della Giustizia

## Sistema Informativo del Casellario Certificato del Casellario Giudiziale (EX ART. 21 T.U. IN RELAZ. ART. 38 D.LGS. 163/2006)

CERTIFICATO NUMERO: 2584610/2020/R

Al nome di:

Cognome

**VIOLA**

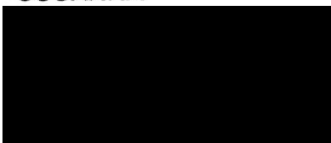
Nome

**SUSANNA**

Data di nascita

Luogo di Nascita

Sesso



sulla richiesta di:

EX ART. 21 T.U. IN RELAZIONE ALL'ART. 38 D.LGS. 163/2006 (N.RO RICHIESTA 650768)

per uso:

(EX ART. 21 T.U. IN RELAZ. ART. 38 D.LGS. 163/2006)

convenzione:

prot. m\_dg.dag.29/03/2013.0043431.e del 28/03/2013 ALLEGATO C LETTERA H

Si attesta che nella Banca dati del Casellario giudiziale risulta:



ESTRATTO DA: PROCEDURA <CERPA> - SERVIZIO IN COOPERAZIONE APPLICATIVA CON PORTA DI DOMINIO

ROMA, 16/07/2020 09:27

IL DIRETTORE DEL CASELLARIO CENTRALE  
( Iodice Lucia )

Sul presente certificato estratto dal sistema in formato pdf, è apposto ai sensi degli articoli 23 ter, comma 5, e 71 del CAD, un contrassegno (glifo) generato elettronicamente mediante l'utilizzo della tecnologia SecurePaper, contenente il documento informatico originale e la firma digitale del Direttore dell'Ufficio del casellario centrale (art. 4, comma 4, decreto dirigenziale del 5/12/2012). Sul sito della giustizia è messo a disposizione apposito software per verificarne l'autenticità e integrità.







A.N.AC.

Autorità Nazionale Anticorruzione

inquadramento: registro imprese

Società: PRODUZIONE LAVORO SOCIETA' COOPERATIVA

### INFORMAZIONI SOCIETARIE

15/9/2020

Denominazione: PRODUZIONE LAVORO SOCIETA' COOPERATIVA

Tipo Impresa Società di capitale

Forma Giuridica: SOCIETA' COOPERATIVA

Data iscr. Rea: Data atto costituzione: 17/09/2019

Data iscrizione ri: 25/09/2019

Data cancellazione: Data cessazione: Causale cessazione:

Partita-iva: 08347300728 Codice fiscale: 08347300728 N-rea: 621275

Indirizzo PEC: produzionelavoro@pec.it

### Indirizzo sede legale

Ubicazione: VIA G. MARCONI

N civico 9 Cap 70026 Comune MODUGNO

Provincia BA

Data costituzione:



Società: PRODUZIONE LAVORO SOCIETA' COOPERATIVA

**ATTIVITA'**

Data inizio  
attività: 01/10/2019

Stato:

Attività  
esercitata: FORNITURA E GESTIONE INTEGRATA DI SERVIZI AGLI EDIFICI DA EFFETTUARSI PRESSO LE  
STRUTTURE DEL CLIENTE: PORTIERATO.

Attività  
secondaria  
esercitata: SERVIZI DI ALLESTIMENTI FIERISTICI E MANIFESTAZIONI.

Società: PRODUZIONE LAVORO SOCIETA' COOPERATIVA

**ATTIVITA'**

**Classificazione ATECORI 2007**

Cod. attività:	96.09.09	Attività	Altre attività' di servizi per la persona nca
Data inizio:		Importanza:	prevalente svolta dall'impresa
Cod. attività:	96.09.09	Attività	Altre attività' di servizi per la persona nca
Data inizio:		Importanza:	primaria Registro Imprese

F. attività non iniziata

Attività prevalente: FORNITURA E GESTIONE INTEGRATA DI SERVIZI AGLI EDIFICI DA EFFETTUARSI PRESSO LE STRUTTURE DEL CLIENTE: PORTIERATO.

Società: PRODUZIONE LAVORO SOCIETA' COOPERATIVA

**ALBI, RUOLI, LICENZE**

Codice Tipo	Tipo	N	Data	Codice Ente rilascio	Ente rilascio	Provincia	Ruolo ridotto
-------------	------	---	------	----------------------	---------------	-----------	---------------

Società: PRODUZIONE LAVORO SOCIETA' COOPERATIVA

**AMMINISTRATORI**

Nome CARLO AUGUSTO

Cognome MARRANO

Codice fiscale

Data di nascita

CONSIGLIERE

PRESIDENTE CONSIGLIO  
AMMINISTRAZIONE

Società: PRODUZIONE LAVORO SOCIETA' COOPERATIVA

**AMMINISTRATORI**

Nome SUSANNA

Cognome VIOLA

Codice fiscale

Data di nascita

CONSIGLIERE

VICE PRESIDENTE DEL CONSIGLIO  
D'AMMINISTRAZIONE

Società: PRODUZIONE LAVORO SOCIETA' COOPERATIVA

**AMMINISTRATORI**

Nome **LUCA**

Cognome **ABBONANTE**



**CONSIGLIERE**

Società: PRODUZIONE LAVORO SOCIETA' COOPERATIVA

**SEDI**

Comune	Provincia	Toponimo	Via
N-civico	Cap	Stato	Frazione
Altre-indicazioni	F-sede-preso- terzi	Indirizzo- localizzazione Data	
N-rea	N-rd	Cciaa	Sede-fuori- provincia Data
Codifica			
Attività			

Società: PRODUZIONE LAVORO SOCIETA' COOPERATIVA

**SEDI**

---

Importanza

Dt-inizio

Classificazione-ateco

Data

---



Società: PRODUZIONE LAVORO SOCIETA' COOPERATIVA

**SOCI**

Società: PRODUZIONE LAVORO SOCIETA' COOPERATIVA

**CONTROLLANTI**

**Soggetti controllanti**

---

Società: PRODUZIONE LAVORO SOCIETA' COOPERATIVA

**STATUTO**

**Durata società**

Data termine 31/12/2049

F. durata indeterminata

C. tipo proroga

Tipo proroga

N. anni proroga tacita

**Scadenza esercizi**

Data primo esercizio 31/12/2019

Esercizi successivi

Mesi proroga bilancio

Giorni proroga bilancio 60

Scadenza esercizi

Società: PRODUZIONE LAVORO SOCIETA' COOPERATIVA

**AMMINISTRAZIONE**

**Forma amministrativa**

Sistema amministrazione

Soggetto controllo contabile

F. in carica	F. organo controllo	N. min. amministratori	N. max. amministratori	Forma amministrativa
S	N			CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

**Collegio Sindacale**

N. effettivi

N. supplenti

N. min.

N. max

Collegio sindacale

Società: PRODUZIONE LAVORO SOCIETA' COOPERATIVA

**PATRIMONIO**

Società: PRODUZIONE LAVORO SOCIETA' COOPERATIVA

**PATRIMONIO**

Esistenza di procedure concorsuali in corso o pregresse: N

*Le CCIAA BN, BR, CZ, MT, TE non consentono l'utilizzo di questa informazione (dato aggiornato al 16/12/2014)*

