



CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DI BARI

Ente Pubblico Economico

Legge 5.10.1991 n° 317

DELIBERAZIONE PRESIDENZIALE

N. 75 DEL 06-04-2020

OGGETTO: Redazione delle varianti ai Piani Urbanistici Esecutivi e delle relative norme tecniche di attuazione per gli agglomerati industriali di Bari-Modugno, di Molfetta e di Bitonto-Giovinazzo. Liquidazione acconto.

L'anno **duemilaventi**, il giorno 06 del mese di APRILE nella sede del Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Bari,

IL PRESIDENTE

sulla base dell'istruttoria compiuta dal RUP ing. Pierluca Macchia, come da attestazione sotto riportata, in relazione alla presente deliberazione ad oggetto: "Redazione delle varianti ai Piani Urbanistici Esecutivi e delle relative norme tecniche di attuazione per gli agglomerati industriali di Bari-Modugno, di Molfetta e di Bitonto-Giovinazzo. Liquidazione acconto", riferisce quanto segue:

- In data 04.09.2018 è stato sottoscritto con il RTP Terre.it (capogruppo) – ECO S.E.T. Srl – Mauro Saito – Italprogetti Srl, il contratto per la redazione delle varianti ai Piani Urbanistici Esecutivi consortili e delle relative norme tecniche di attuazione;
- Ai sensi dell'art. 5 del medesimo contratto, pressoché ultimata la fase relativa alla definizione del quadro conoscitivo per il quale sono stati trasmessi in data 02.12.2019 i documenti in bozza, i professionisti incaricati hanno emesso fattura per un acconto di € 25.806,40, pari all'80% dell'importo previsto;
- In particolare sono state emesse le seguenti fatture:

Terre.it	ft n. 26/19 del 20.12.2019	€ 7.741,92 oltre Inarcassa ed IVA
Arch. Salimbeni	ft n. 2 del 21.01.2020	€ 5.161,28 oltre Inarcassa ed IVA
Arch. Saito	ft n. 6/PR del 19.12.2019	€ 6.451,60 oltre Inarcassa ed IVA
Italprogetti Srl	ft n. FPR 13/19 del 18.12.2019	€ 6.451,60 oltre Inarcassa ed IVA
	sommano	€ 25.806,40 oltre Inarcassa ed IVA

pari all'80% dell'acconto prevista per la I fase nell'ambito dell'incarico per la redazione delle varianti ai Piani Urbanistici Esecutivi e delle relative norme tecniche di attuazione per gli agglomerati industriali di Bari-Modugno, di Molfetta e di Bitonto-Giovinazzo;

- Nelle more di ulteriore istruttoria di approfondimento è rinviata la liquidazione dell'importo di € 5.161,28 oltre Inarcassa ed IVA come da fattura emessa dall'arch. Claudia Salimbeni in luogo della ECO S.E.T. Srl in quanto amministratrice unica della stessa società, nel frattempo acquisita da Terre.it - capogruppo;

VISTO il contratto stipulato in data 04.09.2018;

VISTA l'attestazione apposta dal Responsabile del Procedimento in calce alle fatture emesse dai componenti del RTP affidatario dell'incarico;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento riportata in calce al presente provvedimento;

RITENUTO di dover provvedere alla liquidazione delle fatture

Terre.it	ft n. 26/19 del 20.12.2019	€ 7.741,92 oltre Inarcassa ed IVA
Arch. Saito	ft n. 6/PR del 19.12.2019	€ 6.451,60 oltre Inarcassa ed IVA
Italprogetti Srl	ft n. FPR 13/19 del 18.12.2019	<u>€ 6.451,60 oltre Inarcassa ed IVA</u>
	sommano	€ 20.645,12 oltre Inarcassa ed IVA

pari all'80% dell'acconto prevista per la I fase nell'ambito dell'incarico per la redazione delle varianti ai Piani Urbanistici Esecutivi e delle relative norme tecniche di attuazione per gli agglomerati industriali di Bari-Modugno, di Molfetta e di Bitonto-Giovinazzo, riservandosi di provvedere con ulteriore provvedimento alla liquidazione dell'importo residuo di € 5.161,28 oltre Inarcassa ed IVA come da fattura emessa dall'arch. Claudia Salimbeni in luogo della ECO SET Srl.

DELIBERA

1. Le premesse sono parte di integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2. Di liquidare le fatture

Terre.it	ft n. 26/19 del 20.12.2019	€ 7.741,92 oltre Inarcassa ed IVA
Arch. Saito	ft n. 6/PR del 19.12.2019	€ 6.451,60 oltre Inarcassa ed IVA
Italprogetti Srl	ft n. FPR 13/19 del 18.12.2019	<u>€ 6.451,60 oltre Inarcassa ed IVA</u>
	sommano	€ 20.645,12 oltre Inarcassa ed IVA

pari all'80% dell'acconto prevista per la I fase nell'ambito dell'incarico per la redazione delle varianti ai Piani Urbanistici Esecutivi e delle relative norme tecniche di attuazione per gli agglomerati industriali di Bari-Modugno, di Molfetta e di Bitonto-Giovinazzo.

3. Di riservarsi di provvedere con ulteriore provvedimento, all'esito dell'istruttoria di approfondimento da parte del RUP, alla liquidazione dell'importo residuo di importo € 5.161,28 oltre Inarcassa ed IVA come da fattura emessa dall'arch. Claudia Salimbeni in luogo della ECO SET Srl.

4. Di incaricare il geom. Giuseppe Calisi della pubblicazione della presente deliberazione sul sito internet del Consorzio e su "Amministrazione Trasparente", nel rispetto della tutela della riservatezza dei cittadini, tenuto conto di quanto disposto dalle vigenti norme in materia di protezione dei dati personali, di quelli sensibili e giudiziari.

Il sottoscritto attesta che il procedimento finalizzato all'approvazione del presente atto è stato espletato nel rispetto delle norme di legge ed è conforme alle risultanze istruttorie.

Modugno li, 01.04.2020

Il Responsabile dell'istruttoria

Per quanto di competenza, non ci sono rilievi da formulare.

Modugno li, 06/04 2020

Il Direttore Generale
(avv. Domenico Mariani)

FORNITORE

Terre.It S.R.L.
 P.IVA: IT01985220449
 C.F.: 01985220449
 Largo Decio Filippini 30/A
 62028 - Sarnano (MC) - IT
 amministrazione@terresrl.it

CLIENTE

Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Bari
 P.IVA: IT00830890729
 Via delle Dalie (Z.I.) 5
 70026 - Modugno (BA) - IT
 Codice destinatario: T04ZHR3

PRODOTTI E SERVIZI

NR	DESCRIZIONE	QUANTITA'	PREZZO	SC/MG	IMPORTO	IVA	NATURA	IVA
1	INCARICO PROFESSIONALE PER LA REDAZIONE DELLE VARIANTI AI PIANI URBANISTICI ESECUTIVI (P.U.E.) E ALLE RELATIVE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE DEGLI AGGLOMERATI INDUSTRIALI DI BARI MODUGNO, MOLFETTA E BITONTO GIOVINAZZO, DEL CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE (A.S.I.) DI BARI Deliberazione C.d.A. n. 74 del 14.3.2017 In acconto, alla consegna della bozza di quadro conoscitivo (80% della prima rata) CIG 6625508629	1	7.741,92 €	-	7.741,92 €	22 %	-	-

METODO DI PAGAMENTO

NR RATA	METODO	PAGAMENTO	BANCA	IBAN	BIC/SWIFT	DATA SCADENZA	IMPORTO
1	MP05 - Bonifico	Pagamento completo				20/01/2020	8.051,60 €

REGIME FISCALE

REGIME FISCALE
 RF01 - Ordinario

CASSA PREVIDENZIALE 2
 TC04 - Cassa nazionale previdenza e assistenza ingegneri e architetti liberi professionisti, Aliquota cassa 4% su 100% dell'imponibile, Rivalsa, Codice IVA 22%

DATI AGGIUNTIVI

DOCUMENTI CORRELATI

Tipo doc.	Numero doc.	Data doc.	ID voce doc.	Cod. comm./conv.	CIG	CUP	Rif. righe fatt.
Dati ordine acquisto	74	14/03/2017			6625508629		Tutte

RIEPILOGO IVA

IVA	NATURA	NORMATIVA	ESIGIBILITA'	IMPONIBILE	IMPOSTA
22%			Scissione dei pagamenti	8.051,60 €	1.771,35 €

CALCOLO FATTURA

Importo prodotti o servizi	7.741,92 €
Cassa (INARCASSA) - Rivalsa	309,68 €
Totale imponibile	8.051,60 €
Totale IVA	1.771,35 €
Totale documento	9.822,95 €
Netto a pagare	8.051,60 €

Da "Arch. Mauro Saito" <mauro@maurosaito.it>
A "Pierluca Macchia" <p.macchia@consorzioasibari.it>
Data martedì 3 marzo 2020 - 13:41

Re-invio copia fattura Sàito

Gent.mo,
su indicazione di Cinquini,
re-invio copia fattura del 19 dicembre 2019
Molti saluti.
MS

[firmamail-03]

Le informazioni contenute nella comunicazione che precede possono essere riservate e sono, comunque, destinate esclusivamente alla persona o all'ente sopraindicati. La diffusione, distribuzione e/o copiatura del documento trasmesso da parte di qualsiasi soggetto diverso dal destinatario è proibita. La sicurezza e la correttezza dei messaggi di posta elettronica non possono essere garantite. Se avete ricevuto questo messaggio per errore, Vi preghiamo di contattarci immediatamente. Grazie.

This communication is intended only for use by the addressee. It may contain confidential or privileged information. Transmission cannot be guaranteed to be secure or error-free. If you receive this communication unintentionally, please inform us immediately. Thank you.

Allegato(i)

Fattura in uscita_6_PR_19_12_2019_CONSORZIOASIDIBAR (1).pdf (475 KB)
image001.png (31 KB)

Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Bari
03 MAR. 2020
Prof. n.....1694.....

Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Bari
03 MAR. 2020
ARRIVO

Arch. Mauro Saito

via [redacted]
Tel: Italia (+39) 0805093952 Fax: Italia (+39) 0809751290 Cell: [redacted]
E-mail: mauro@maurosaito.it
C.F./P.IVA [redacted]

Consorzio per l'Area di
Sviluppo Industriale di Bari

03 MAR. 2020

Prot. n. 1694

Consorzio per l'Area di
Sviluppo Industriale di Bari

Fattura N°: 6 / PR del: 19/12/2019

Destinatario

CONSORZIO ASI di BARI
Via delle Dalie, n.5 (ZI)
70026 MODUGNO BA IT

P.IVA: 00830890729 C.F.: 00176630747
COD/PEC:
T04ZHR3 segreteriagenerale@pec.consorzioasibari.it

Destinazione

03 MAR. 2020

ARRIVO

Descrizione	Q.tà	Prezzo	Sconto	Iva	Importo
INCARICO PROFESSIONALE PER LA REDAZIONE DELLE VARIANTI AI PIANI URBANISTICI ESECUTIVI (p.u.e.) E ALLE RELATIVE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE DEGLI AGGLOMERATI INDUSTRIALI DI BARI - MODUGNO, MOLFETTA E BITONTO - GIOVINAZZO, DEL CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE (A.S.I.) DI BARI - Acconto consegna bozza quadro conoscitivo (80% I rata) - quota RTP Saito 25% -	1	€ 6.451,80		22	€ 6.451,80

Il documento valido ai fini fiscali e legali vi è stato recapitato in formato elettronico (come previsto dalla normativa vigente).

La presente copia di cortesia è rappresentativa del documento elettronico e non può essere utilizzata per i fini sopra indicati.

Iva	Imponibile	Imposta
22: Aliquota ordinaria - 22%	€ 6.709,87	€ 1.476,17
Iva ad esigibilità immediata		

Modalità di pagamento			Riepilogo	
Rata Modalità	Importo	Scadenza	Totale imponibile:	€ 6.451,80
1	€ 6.895,68		Cassa previdenziale 4%: (4%)	€ 258,07
			Totale importi:	€ 6.709,87
			Totale Iva:	€ 1.476,17
			Tot. documento:	€ 8.186,04
			Ritenuta di acconto IRPEF: (20%)	€ -1.290,36
			Totale dovuto:	€ 6.895,68

Informativa Privacy - Ai sensi del Regolamento Europeo (EU) 679/2016 (GDPR), si precisa che i dati personali da lei forniti relativi alla gestione fiscale ed amministrativa di Arch. Saito Mauro, sono trattati nel rispetto del regolamento Europeo 679/2016 (GDPR) così come indicato nell'informativa generale messa a sua disposizione all'atto della raccolta dei dati personali da Lei forniti.

Per avere maggiori informazioni riguardo la nostra politica sulla privacy e sulle modalità per esercitare i suoi diritti come interessato, può contattare il titolare del trattamento all'indirizzo di posta elettronica: mauro@maurosaito.it

Contributo CONAI assolto ove dovuto - Vi preghiamo di controllare i Vs. dati anagrafici, la P.Iva ed il Cod. Fiscale. Non ci riteniamo responsabili di eventuali errori.

FATTURA ELETTRONICA

Id SDI: 2185155703 Data SDI: 18/12/2019 17:06

Formato Trasmissione: FPR12

Mittente

Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Bari

Destinatario

Consorzio Per Lo Sviluppo Industriale di Bari Ente Pubblico Economico

italprogetti srl
UNITÀ D'ITALIA
70125 - Bari - BA - IT
P.IVA: IT04304430723
Cod. Fiscale: 04304430723
Regime fiscale: RF01 (Regime ordinario)

30 DIC. 2019

Prot. n. 9436

Via delle Dalie, 5
70026 - Modugno - BA - IT
P.IVA: IT00830890729

Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Bari
30 DIC. 2019
ARRIVO

Codice Ufficio: T04ZHR3

Dati Fattura

Natura Documento	Numero	Data	Importo Totale
Fattura	FPR 13/19	2019-12-18	EUR 8.186,04

Dettaglio linee Fattura

Descrizione	U.M.	Q.tà	Pr. Unitario	Pr. Totale	IVA
INCARICO PROFESSIONALE PER LA REDAZIONE DELLE VARIANTI AI PIANI URBANISTICI ESECUTIVI (P.U.E.) E ALLE RELATIVE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE DEGLI AGGLOMERATI INDUSTRIALI DI BARI MODUGNO, MOLFETTA E BITONTO GIOVINAZZO, DEL CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE (A.S.I.) DI BARI Deliberazione C.d.A. n. 74 del 14.3.2017 - Quota parte in acconto, alla consegna della bozza di quadro conoscitivo (30% della prima rata) Convenzione di incarico del 4/09/2018	01	1	6.451,80	6.451,80	22 %

CONSORZIO A.S.I. BARI

Giornale IVA n° 5
Prot. IVA n° 426

Linea	Id Documento	Data	Num Item	Commessa Convenzione	CUP	CIG
1	0	2018-09-04				6625508629

Dati Cassa Previdenziale

Tipo Cassa	Al. Cassa	Importo Cassa	Imponibile Cassa	Al. IVA	Ritenuta	Natura
Cassa nazionale previdenza e assistenza ingegneri e architetti liberi professionisti	4 %	258,07	6.451,80	22 %		

Dati Riepilogo

Natura/Esigibilità IVA	Al. IVA	Imponibile	Imposta
S (scissione dei pagamenti)	22 %	6.709,87	1.476,17

Dati pagamento

Condizioni Pagamento	Modalità	Data Scadenza	Importo	Istituto	IBAN
Pagamento completo	Bonifico	2019-12-18			

Dati Trasmittente: IT01879020517 - Progressivo Invio: 13

FATTURA ELETTRONICA

Id SDI: 2376594730 Data SDI: 23/01/2020 12:38

Formato Trasmissione: FPR12

Mittente

Destinatario

SALIMBENI CLAUDIA
VIA UMBERTO I
06047 - PRECI - PG - IT
P.IVA: IT02438310548

Consorzio per l'Area di
Sviluppo Industriale di Bari

CONSORZIO ASI DI BARI
VIA DELLE DALIE, 5
70026 - MODUGNO - BA - IT
P.IVA: IT00830890729

Regime fiscale: RF01 (Regime ordinario)

Codice Ufficio: T04ZHR3

24 GEN. 2020

Prof. n° 571

Dati Fattura

Natura Documento	Numero	Data
Parcella	2	2020-01-21

Dettaglio linee Fattura

Articolo	Descrizione	U.M.	Q.tà	Pr. Unitario	Pr. Totale	IVA
	Incarico professionale per la redazione	PZ	1	5.161,28	5.161,28	22 %
	delle varianti ai Piani Urbanistici		0			22 %
	AswTRiga Descrittivo #DE#					
	Esecutivi (P.U.E.) e alle relative norme		0			22 %
	AswTRiga Descrittivo #DE#					
	tecniche di attuazione degli agglomerati		0			22 %
	AswTRiga Descrittivo #DE#					
	industriali di Bari - Modugno, Molfetta,		0			22 %
	AswTRiga Descrittivo #DE#					
	Bitonto - Giovinazzo, del consorzio per		0			22 %
	AswTRiga Descrittivo #DE#					
	l'Area di Sviluppo Industriale (A.S.I.)		0			22 %
	AswTRiga Descrittivo #DE#					
	di Bari		0			22 %
	AswTRiga Descrittivo #DE#					
	Deliberazione C.d.A. n. 74 del 14/03/17		0			22 %
	AswTRiga Descrittivo #DE#					

Dati Ritenuta

Tipo Ritenuta	Importo Ritenuta	Aliquota Ritenuta	Causale Pagamento
Ritenuta di acconto persone giuridiche	1.032,26	20 %	A

Dati Cassa Previdenziale

Tipo Cassa	Al. Cassa	Importo Cassa	Imponibile Cassa	Al. IVA	Ritenuta	Natura
Cassa nazionale previdenza e assistenza ingegneri e architetti liberi professionisti	4 %	206,45	5.161,28	22 %		

Dati Riepilogo

CONSORZIO A.S.I. BARI

Giornale IVA n° 4

Prot. IVA n° 10

Natura/Esigibilità IVA	Al. IVA	Imponibile	Imposta
I (esigibilità immediata)	22 %	5.367,73	1.180,90

Dati pagamento

Condizioni Pagamento	Modalità	Data Scadenza	Importo	Istituto	IBAN
----------------------	----------	---------------	---------	----------	------

Pagamento completo

Bonifico	2020-01-21	EUR 5.516,			
----------	------------	------------	--	--	--



Dati T

